

MMI 4 Holding ApS

**Bruunsvej 6
8800 Viborg**

CVR-nr. 38 31 14 68

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 9. april 2025

Claus Johansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for MMI 4 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 8. april 2025

Direktion

Claus Johansen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i MMI 4 Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for MMI 4 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 8. april 2025

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen
Statsautoriseret revisor
mne32181

Selskabsoplysninger

Selskabet

MMI 4 Holding ApS
Bruunsvej 6
8800 Viborg

CVR-nr.: 38 31 14 68

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 6. januar 2017

Hjemsted: Viborg

Direktion

Claus Johansen, direktør

Revisor

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Vestervangsvej 14
8800 Viborg

Pengeinstitut

vestjyskBANK
St. Sct. Peder Stræde 4
8800 Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 349.359, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 2.891.147.

Årets resultat anses for tilfredstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> t.kr.
Bruttotab		-43.755	-46
Finansielle indtægter		650.798	505
Finansielle omkostninger		<u>-155.055</u>	<u>-205</u>
Resultat før skat		451.988	254
Skat af årets resultat	2	<u>-102.629</u>	<u>-22</u>
Årets resultat		<u>349.359</u>	<u>232</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		135.000	122
Overført resultat		<u>214.359</u>	<u>110</u>
		<u>349.359</u>	<u>232</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	t.kr.
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.646.463	6.031
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.646.463</u>	<u>6.031</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.646.463</u>	<u>6.031</u>
Selskabsskat		0	23
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>23</u>
Likvide beholdninger		<u>30.361</u>	<u>81</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>30.361</u>	<u>104</u>
Aktiver i alt		<u><u>7.676.824</u></u>	<u><u>6.135</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50
Overført resultat		2.706.147	2.492
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	122
Egenkapital		<u>2.891.147</u>	<u>2.664</u>
Banker		4.515.337	3.328
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		178.100	135
Selskabsskat		72.436	0
Anden gæld		19.804	8
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.785.677</u>	<u>3.471</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.785.677</u>	<u>3.471</u>
Passiver i alt		<u>7.676.824</u>	<u>6.135</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Oplysning om dagsværdi	3		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	2.491.788	122.000	2.663.788
Betalt ordinært udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	214.359	135.000	349.359
Egenkapital 31. december 2024	50.000	2.706.147	135.000	2.891.147

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	102.630	22
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-1</u>	<u>0</u>
	<u>102.629</u>	<u>22</u>
3 Oplysning om dagsværdi		
Andre værdipapir og kapitalandele		
Dagsværdi af aktiv der måles til dagsværdi, primo	<u>1.137.248</u>	<u>1.702</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>130.975</u>	<u>137</u>
Dagsværdi af aktiv der måles til dagsværdi, ultimo	<u>1.130.975</u>	<u>1.137</u>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, er der stillet sikkerhed i værdipapirdepot, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12-2024 udgør t.kr. 6.515.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MMI 4 Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter modtagne udbytter, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Andre værdipapirer, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører af vare og tjenesteydelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.