

# MKH 1 ApS

Freuchensvej 7, 4912 Harpelunde  
CVR-nr. 40 67 84 68

## Årsrapport for regnskabsåret 01.06.24 - 31.05.25

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 16.12.25

Margrethe Kallehave Høegh  
Dirigent

**GODKENDT**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

Næstved  
Handelsskolevej 1  
4700 Næstved

[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 14

---

---

**Selskabet**

---

MKH 1 ApS  
Freuchensvej 7  
4912 Harpelunde  
CVR-nr.: 40 67 84 68  
Regnskabsår: 01.06 - 31.05

---

**Direktion**

---

Margrethe Kallehave Høegh

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.24 - 31.05.25 for MKH 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.24 - 31.05.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harpelunde, den 1. december 2025

**Direktionen**

Margrethe Kallehave Høegh

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i MKH 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MKH 1 ApS for regnskabsåret 01.06.24 - 31.05.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 1. december 2025

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Stegmann

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne11738

Note	2024/25	2023/24
	DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-22.835</b>	<b>-26.803</b>
2 Personaleomkostninger	-305.074	-304.901
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-327.909</b>	<b>-331.704</b>
3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-9.027	5.873
Andre finansielle indtægter	276.023	536.211
Andre finansielle omkostninger	-466	-2.404
<b>Resultat før skat</b>	<b>-61.379</b>	<b>207.976</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-61.379</b>	<b>207.976</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
Overført resultat	-128.879	146.976
<b>I alt</b>	<b>-61.379</b>	<b>207.976</b>

**AKTIVER**

	31.05.25	31.05.24
Note	DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver under udførelse	360.596	360.596
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>360.596</b>	<b>360.596</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>360.596</b>	<b>360.596</b>
Tilgodehavende selskabsskat	71.581	45.034
Andre tilgodehavender	48.829	167.157
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>120.410</b>	<b>212.191</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	7.941.238	4.872.356
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>7.941.238</b>	<b>4.872.356</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>186.185</b>	<b>3.311.244</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.247.833</b>	<b>8.395.791</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.608.429</b>	<b>8.756.387</b>

**PASSIVER**

	31.05.25	31.05.24
Note	DKK	DKK
Selskabskapital	40.000	40.000
Overført resultat	8.470.666	8.599.545
Forslag til udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.578.166</b>	<b>8.700.545</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Anden gæld	20.263	45.842
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>30.263</b>	<b>55.842</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>30.263</b>	<b>55.842</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.608.429</b>	<b>8.756.387</b>

4 Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs-året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.06.23 - 31.05.24				
Saldo pr. 01.06.23	40.000	8.452.569	83.900	8.576.469
Betalt udbytte	0	0	-83.900	-83.900
Forslag til resultatdisponering	0	146.976	61.000	207.976
Saldo pr. 31.05.24	40.000	8.599.545	61.000	8.700.545
Egenkapitalopgørelse for 01.06.24 - 31.05.25				
Saldo pr. 01.06.24	40.000	8.599.545	61.000	8.700.545
Betalt udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Forslag til resultatdisponering	0	-128.879	67.500	-61.379
Saldo pr. 31.05.25	40.000	8.470.666	67.500	8.578.166

**1. Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i finansielle investeringer i børsnoterede værdipapir mv. samt etablering og drift af plantage.

	2024/25	2023/24
	DKK	DKK

**2. Personaleomkostninger**

Lønninger	298.812	298.842
Andre omkostninger til social sikring	6.262	6.059
I alt	305.074	304.901
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

**3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Resultatandele fra associerede virksomheder	-9.027	5.873
I alt	-9.027	5.873

**4. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.05.25	7.941.238	7.941.238
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	33.927	33.927

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

#### *Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.