
Gudum Park Ejendommen ApS

CVR-nr.: 38959468

Højbjergvej 2
7620 Lemvig

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2024

P. Hagen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Gudum Park Ejendommen ApS
Højbjergvej 2
7620 Lemvig
e-mailadresse: gudumparkejendommen@gmail.com
CVR-nr.: 38959468
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er primært boligudlejning.

Selskabet har erhvervet en ejendom, men har ikke kunnet opnå en tilfredsstillende langsigtet finansiering, hvorfor aftalen er videregivet uden tab eller gevinst.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		100.000	0
Eksterne omkostninger		-100.000	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		2	
Ordinært resultat før skat		2	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		2	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2	0
I alt		2	0

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	40.000
Anlægsaktiver i alt		0	40.000
Igangværende arbejder for fremmed regning		40.000	
Tilgodehavender i alt		40.000	
Likvide beholdninger		2	0
Omsætningsaktiver i alt		40.002	0
AKTIVER I ALT		40.002	40.000

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		2	0
Egenkapital i alt		40.002	40.000
PASSIVER I ALT		40.002	40.000

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en leasingforpligtelse i forbindelse med en ejendom som selskabet ikke endeligt har erhvervet. Leasingydelsen betales af brugeren af ejendommen og forventes derfor ikke at belaste selskabet.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret