
VALDEMAR NIELSEN HOLDING ApS

CVR-nr.: 32660568

Gl. Århusvej 251
8800 Viborg

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/11/2024

Bent Vestergaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VALDEMAR NIELSEN HOLDING ApS
Gl. Århusvej 251
8800 Viborg

CVR-nr.: 32660568
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for VALDEMAR NIELSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den 06/11/2024

Direktion

Flemming Valdemar Nielsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens aktivitet består i drift af udlejnings- og investeringsvirksomhed.

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke virksomhedens finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		705.049	742.161
Eksterne omkostninger		-2.825.507	-347.295
Administrationsomkostninger		-27.367	-26.135
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		180.333	4.355.930
Bruttoresultat		-1.967.492	368.731
Resultat af ordinær primær drift		-1.967.492	368.731
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			4.355.930
Andre finansielle indtægter		35.880	
Øvrige finansielle omkostninger		-122.687	-74.222
Ordinært resultat før skat		-2.054.299	4.650.439
Skat af årets resultat		-75.309	-64.838
Årets resultat		-2.129.608	4.585.601
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.129.608	4.585.601
I alt		-2.129.608	4.585.601

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		8.990.380	8.764.491
Materielle anlægsaktiver i alt		8.990.380	8.764.491
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.249.695	3.270.489
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.423.000	1.048.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.672.695	4.318.489
Anlægsaktiver i alt		11.663.075	13.082.980
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		933.147	1.751.064
Udbytte hos tilknyttede virksomheder			3.900.000
Tilgodehavende skat		100.114	33.000
Tilgodehavender i alt		1.033.261	5.684.064
Likvide beholdninger		464.828	510.453
Omsætningsaktiver i alt		1.498.089	6.194.517
AKTIVER I ALT		13.161.164	19.277.497

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission			0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0
Overført resultat		8.004.570	12.129.264
Egenkapital i alt		8.129.570	12.254.264
Gæld til realkreditinstitutter		3.642.467	3.919.224
Deposita		277.000	241.600
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.919.467	4.160.824
Gæld til realkreditinstitutter		300.000	300.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			1.548.324
Skyldig selskabsskat		393.871	716.412
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			103
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		418.256	297.570
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.112.127	2.862.409
Gældsforpligtelser i alt		5.031.594	7.023.233
PASSIVER I ALT		13.161.164	19.277.497

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret