
Ejendomsselskabet Svend Ulrich Jensen ApS

CVR-nr.: 41579668

Amtsvejen 20A
3390 Hundested

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/05/2024

Werner Jespersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Svend Ulrich Jensen ApS
Amtsvejen 20A
3390 Hundested

CVR-nr.: 41579668
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ejendomsselskabet Svend Ulrich Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hundested, den 25/05/2024

Direktion

Svend Ulrich Jensen

Ledelsesberetning

Hermed aflægges årsregnskab for 2023 vedrørende Ejendomsselskabet Svend Ulrich Jensen ApS.

Ledelsen erklærer, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i regnskabslovgivningen.

Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af uafhængig revision.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		307.111	302.083
Eksterne omkostninger		-201.011	-166.581
Bruttoresultat		106.100	135.502
Resultat af ordinær primær drift		106.100	135.502
Andre finansielle indtægter		152	
Øvrige finansielle omkostninger			-215
Ordinært resultat før skat		106.252	135.287
Skat af årets resultat		-23.376	-29.763
Årets resultat		82.876	105.524
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	100.000
Overført resultat		32.876	5.524
I alt		82.876	105.524

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.600.000	2.600.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.600.000	2.600.000
Anlægsaktiver i alt		2.600.000	2.600.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		113.899	93.899
Tilgodehavende skat		5.194	16.904
Tilgodehavender i alt		119.093	110.803
Likvide beholdninger		92.243	117.657
Omsætningsaktiver i alt		211.336	228.460
AKTIVER I ALT		2.811.336	2.828.460

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		2.600.000	2.600.000
Overført resultat		43.936	11.060
Forslag til udbytte		50.000	100.000
Egenkapital i alt		2.733.936	2.751.060
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Kontraktlige forpligtelser		72.400	72.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		77.400	77.400
Gældsforpligtelser i alt		77.400	77.400
PASSIVER I ALT		2.811.336	2.828.460

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret