

K/S Andrea Shipping 2007

(CVR.nr. 31 09 07 68)

Årsrapport for 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ^{6/6} 2013


Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2-3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskab for tiden 1. januar 2012 - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2012	9-10
Noter	11-12

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1. januar 2012 - 31. december 2012 for K/S Andrea Shipping 2007.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2013

Bestyrelse



Torben Palle Hansen



Henrik Bøge Mikkelsen



Claus René Klostermann

Den uafhængige revisors erklæringer

Påtegning på årsregnskabet

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Andrea Shipping 2007 for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

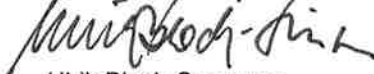
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 6. juni 2013

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Ulrik Bloch-Sørensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Andrea Shipping 2007 c/o Hansen & Lange ApS Strandvejen 102 E, 3. 2900 Hellerup CVR.nr.: 31 09 07 68 Stiftet: 11. december 2007 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Torben Palle Hansen, formand Henrik Bøge Mikkelsen Claus René Klostermann
Revision	Grant Thornton Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø.
Bankforbindelse	Danske Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har bestået i at eje og drive fragtskibet M/S Andrea. Skibet er solgt for 4 mio. USD i februar 2012.

M/S Andrea var i 2011 beskæftiget på timecharter for Agility Shipping PTY Ltd./Agility Logistics PTY Ltd., Australien med henblik på kystfart mellem Melbourne og Tasmanien. Kontrakten var for 12 måneder fra 18. februar 2011, og hyren USD 19.000 pr. dag. Det høje hyreniveau var fastsat under hensyn til de særlige australske forhold, især de ekstraordinært høje omkostninger til australsk besætning, som i kontrakten var stipuleret til maksimum USD 11.000 pr. dag. Charterforløbet var præget af de vanskelige australske forhold, hvorunder skibet blev tilbageholdt gentagne gange af australske havnemyndigheder, og i øvrigt led under besætningens forsømmelighed og manglende vedligeholdelse af skibet, såvel som charterens manglende betaling af de besætningsomkostninger, som oversteg de nævnte USD 11.000 pr. dag. Charteren brød kontrakten ved at bringe den til ophør pr. 14. september 2011, og arresterede efterfølgende skibet, som først efter godt en måned blev frigivet mod garantistillelse på USD 1,6 mio. over for charterens eventuelle krav.

Det økonomiske mellemværende vil blive afgjort ved voldgift i London. K/S Andrea Shipping 2007 har rejst et krav ved voldgiften på 3,5 mio. USD. Kravet omfatter dels godtgørelse for en række manglende betalinger under skibets beskæftigelse i Australien, og dels hyre m.v. for den resterende tid af kontrakten, som efter K/S`ets opfattelse er bragt uretmæssigt til ophør. Charteren har rejst et modkrav på ca. 2,2 mio. USD. Hverken K/S`ets krav eller charterens modkrav er indregnet i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Der er ikke registreret usædvanlige forhold i denne årsrapport.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et underskud på 12.497 tkr., anses af ledelsen for utilfredsstillende.

Årets resultat er særligt påvirket af valutakurstab ved omregning af selskabets gæld til pengeinstitutter fra USD til DKK.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som efter ledelsens opfattelse vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Andrea Shipping 2007 for tiden 1. januar 2012 - 31. december 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet aflægges nu i DKK mod tidligere i USD. Sammenligningstallene til resultatopgørelsen er omregnet til gennemsnitskursen på USD 5,36 og balanceposterne pr. 31. december 2011 er omregnet til balancedagens USD-kurs på 5,74.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Driften af skibet resultatføres så indtægter og omkostninger fuldt ud er periodiseret. Igangværende rejser, der ikke er afsluttet på balancedagen, periodiseres på baggrund af anvendte sejldage før balancedagen i forhold det samlede antal anvendte sejldage på skæringsrejsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til drift af skibet samt administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende kortfristede gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet salgsværdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Skib, M/S Andrea afskrives lineært til en værdi på 15,2 mio. USD pr. 1. januar 2013
Skibet er ekstraordinært nedskrevet i 2011 til ca. 3,9 mio. USD, svarende til den i 2012 realiserede salgspris.

Klasning/dokning	3 år
Låneomkostninger	5 år fra låneudbetaling

Afskrivningsperioder, brugstider og restværdier revurderes årligt. Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Ved regnskabsårets afslutning gennemgås de regnskabsmæssige værdier af materielle anlægsaktiver med bestemmelig brugstid med henblik på at fastsætte, hvorvidt der er indikationer på værdiforringelse. Hvis en sådan indikation er til stede, foretages skøn af aktivets genindvindingsværdi med henblik på at fastslå omfanget af en eventuel værdiforringelse.

Aktiver med en kostpris på under USD 2.186 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Beholdninger af bunker- og smørelie måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2012 - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Bruttoresultat		-1.346.341	16.810
Andre eksterne omkostninger		-2.123.748	-38.828
Årets af- og nedskrivninger	1	<u>0</u>	<u>-59.016</u>
Resultat af primær drift		-3.470.089	-81.033
Finansielle indtægter		0	70
Finansielle omkostninger		<u>-8.998.348</u>	<u>-4.258</u>
ARETS RESULTAT		<u>-12.468.437</u>	<u>-85.221</u>

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver

	Note	31/12 2012 kr.	31/12 2011 tkr.
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
M/S Andrea	1	0	22.235
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>22.235</u>
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Beholdning af bunker- og smøreolie		0	1.844
		<u>0</u>	<u>1.844</u>
Tilgodehavender			
Periodeafgrænsningsposter		0	132
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		14.364	18
Andre tilgodehavender		707.410	1.201
		<u>721.774</u>	<u>1.351</u>
Likvide beholdninger		<u>53</u>	<u>86</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>721.827</u>	<u>3.281</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>721.827</u></u>	<u><u>25.516</u></u>

Balance pr. 31. december 2012

Passiver

	Note	31/12 2012 kr.	31/12 2011 tkr.
Egenkapital	2		
Indbetalt selskabskapital		45.511.857	42.183
Overført resultat efter foretagne udlodninger.....		<u>-159.002.297</u>	<u>-146.534</u>
		<u>-113.490.440</u>	<u>-104.351</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Valutalån i Danske Bank.....		0	77.958
Gæld til Rederiet Hansen & Lange I/S		1.093.480	1.121
Gæld til tilknyttet virksomhed, langfristet		<u>127.000</u>	<u>127</u>
		<u>1.220.480</u>	<u>79.206</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld		0	7.757
Leverandører af varer og tjenesteydelser		92.115	1.513
Bankgæld		111.855.449	35.416
Andre gældsforpligtelser		<u>1.044.223</u>	<u>5.975</u>
		<u>112.991.787</u>	<u>50.661</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>114.212.267</u>	<u>129.867</u>
PASSIVER I ALT		<u>721.827</u>	<u>25.516</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Noter til årsrapporten

1. Materielle anlægsaktiver

	M/S Andrea
Kostpris 1. januar 2012	22.401.631
Årets afgang	<u>-22.401.631</u>
Kostpris 31. december 2012	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar 2012	18.531.631
Årets afskrivninger	0
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-18.531.631</u>
Afskrivninger 31. december 2012	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	<u>0</u>

2. Egenkapital

	2012 DKK
Kapital 1. januar 2012	-104.348.870
Indskud i perioden	3.247.892
Overført resultat	-12.468.437
Valutaomregning	<u>78.975</u>
Kapital 31. december 2012	<u>-113.490.440</u>

Selskabskapitalen er fordelt på 100 kommanditandele á 135.000 USD.

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der stillet en bankgaranti på USD 1,6 mio. overfor charteren af skibet, Agility Shipping PTY Ltd.

Der stillet en bankgaranti på USD 0,1 mio. overfor Broker Shipping Affretement.

Herudover har selskabet givet pengeinstitut transport i den ikke indbetalte kommanditkapital på 6,7 mio. USD.

Kommanditisterne hæfter solidarisk for kommanditselskabets forpligtelser, idet hæftelsen for hver kommanditist dog er begrænset til de af kommanditisten tegnede andele.

K/S Andrea Shipping 2007's komplementar er Komplementarselskabet Andrea ApS, som hæfter direkte og ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.