
Juul-Hansen Estate ApS

CVR-nr.: 42023868

Elbagade 17 2 th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/06/2024

Jacob Juul Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Juul-Hansen Estate ApS
Elbagade 17 2 th
2300 København S

CVR-nr.: 42023868

Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Juul-Hansen Estate ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København S, den 23/06/2024

Direktion

Jacob Juul Hansen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage udlejning af fast ejendom, herunder køb og salg og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og anses som tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-100	-153
Ordinært resultat før skat		-100	-153
Årets resultat		-100	-153
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-100	-153
I alt		-100	-153

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.282.500	1.997.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.282.500	1.997.500
Anlægsaktiver i alt		2.282.500	1.997.500
Likvide beholdninger		204	304
Omsætningsaktiver i alt		204	304
AKTIVER I ALT		2.282.704	1.997.804

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-2.296	-2.196
Egenkapital i alt		37.704	37.804
Kontraktlige forpligtelser		2.245.000	1.960.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.245.000	1.960.000
Gældsforpligtelser i alt		2.245.000	1.960.000
PASSIVER I ALT		2.282.704	1.997.804

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret