

Juul-Hansen Estate ApS

CVR-nr.: 42023868

Elbagade 17 2 th
2300 København S

Årsrapport
13. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/06/2022

Jacob Juul Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Juul-Hansen Estate ApS

Elbagade 17 2 th

2300 København S

CVR-nr: 42023868

Regnskabsår: 13/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage udlejning af fast ejendom, herunder køb og salg og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og anses som tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 13. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021
		kr.
Nettoomsætning		0
Eksterne omkostninger		0
Bruttoresultat		0
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.043
Ordinært resultat før skat		-2.043
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-2.043
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-2.043
I alt		-2.043

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		kr. 1.222.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.222.500
Anlægsaktiver i alt		1.222.500
Likvide beholdninger		457
Omsætningsaktiver i alt		457
AKTIVER I ALT		1.222.957

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
Overført resultat		-2.043
Egenkapital i alt		37.957
Kontraktlige forpligtelser		1.185.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.185.000
Gældsforpligtelser i alt		1.185.000
PASSIVER I ALT		1.222.957

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret