

Cormall Agro Holding A/S

Tørnholm 3, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 84 87 48 68

Årsrapport 2024/25

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. december 2025

Dirigent:

.....
Peter Erik Hansen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Cormall Agro Holding A/S for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 10. december 2025

Direktion:

.....
Peter Erik Hansen

.....
Jakob Hansen

Bestyrelse:

.....
Uwe Jürgensen
formand

.....
Jens Jørgen Hansen

.....
Jakob Hansen

.....
Arne Peter Mads Hansen

.....
Laura Thit Danielsen Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Cormall Agro Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Cormall Agro Holding A/S for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- u Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- u Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- u Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- u Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- u Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- u Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderjylland, den 10. december 2025

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Karen Jørgensen

statsaut. revisor

mne40029

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Cormall Agro Holding A/S
Adresse, postnr. by	Tornholm 3, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	84 87 48 68
Stiftet	26. december 1981
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. juni 2024 - 31. maj 2025
Bestyrelse	Uwe Jürgensen, formand Jens Jørgen Hansen Jakob Hansen Arne Peter Mads Hansen Laura Thit Danielsen Hansen
Direktion	Peter Erik Hansen Jakob Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er produktion, handel og investering samt stille sikkerhed overfor tredjemand, kaution og hermed forbundet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Cormall Agro Holding A/S ejer kapitalandele i samt har udlån til datterselskabet Thyregod Ukraine ApS med en regnskabsmæssig værdi på 5,5 mio.kr.

Thyregod Ukraine ApS' væsentligste aktivitet består i ejerskab af kapitalandele i datterselskab.

Thyregod Ukraine ApS' datterselskab driver maskinfabrik i det vestlige Ukraine.

Der henvises til nedenstående afsnit "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold" i forhold til indvirkningen krigen mellem Rusland og Ukraine har på Thyregod Ukraine ApS' datterselskab.

Tilbagebetaling af udlånet til Cormall Agro Holding A/S forudsætter at Thyregod Ukraine ApS' datterselskab kan tilbagebetale deres gæld til Thyregod Ukraine ApS og dermed at datterselskabet genererer positiv driftsindtjening.

Cormall Agro Holding A/S ejer desuden kapitalandele i Tim Thyregod Holding A/S og derigennem i Thyregod A/S.

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelene samt tilgodehavende hos Tim Thyregod Holding A/S og Thyregod A/S udgør pr. 31. maj 2025 14,3 mio.kr.

Tim Thyregod Holding A/S-koncernen er fortsat i gang med turn-around af Thyregod A/S med fokus på generering af omsætning samt tilpasning af omkostninger.

Tim Thyregod Holding A/S' strategi vedrørende turn-around skal lykkes for at Tim Thyregod Holding/Thyregod A/S kan tilbagebetale deres gæld til Cormall Agro Holding A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på 12.001.417 kr. mod et overskud på 38.311.490 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. maj 2025 udviser en egenkapital på 67.728.768 kr.

Selskabets beholdning af egne aktier udgør 530.000 stk., hvilket pr. 31. maj 2025 svarer til 4,06 % af selskabskapitalen.

Årets resultat er negativt påvirket af af nedskrivning på mellemregninger med datterselskab og kapitalinteresse på 11.023 t.kr.

Resultatet i regnskabsåret 2023/24 var positivt påvirket af datterselskabet ABC Hansen A/S' salg af kapitalinteresser i Ny Eegholm Holding.

Ledelsesberetning

Øvrige oplysninger vedrørende aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at være holdingselskab og derved bl.a. at eje kapitalandele i datterselskabet ABC Hansen A/S.

ABC Hansen A/S ejer bl.a. kapitalandele i datterselskabet i Ukraine samt kapitalinteresser i DUI Holding A/S via datterselskabet ABC Hansen Ukraine A/S. Udover dette yder ABC Hansen A/S udlån til disse selskaber.

DUI Holding A/S' væsentligste aktivitet drives fra gårde i det vestlige Ukraine og er derfor ikke i umiddelbar nærhed af krigszonen.

Udviklingen i krigen mellem Rusland og Ukraine kan have stor betydning for vurderingen af kapitalinteressens aktiver og muligheder.

På tidspunkt for godkendelse af årsregnskabet for Cormall Agro Holding A/S opererer DUI-koncernen i et ustabil miljø på grund af krisen i Ukraine.

Stabiliseringen af det økonomiske miljø i Ukraine afhænger af de foranstaltninger, som Ukraines regering træffer.

Det er usikkert på nuværende tidspunkt, hvilke resultater disse foranstaltninger opnår.

Det er på baggrund heraf ikke muligt at vurdere, hvilken effekt dette vil have på DUI-koncernens likviditet og indkomst, dens stabilitet og struktur af transaktioner med kunder og leverandører.

Den indregnede værdi af investeringen i DUI-koncernen i Cormall Agro Holding A/S via ejerskabet i ABC Hansen A/S (heri via ejerskabet af kapitalandelene i ABC Hansen Ukraine A/S) indeholder ikke reguleringer, der måtte følge af en sådan usikkerhed.

Den 24. februar 2022 underskrev Ukraines præsident dekret nr. 64/2022 "Om indførelse af undtagelsestilstand i Ukraine".

På tidspunkt for aflæggelsen af Cormall Agro Holding A/S' årsregnskab 2024/25 er dekretet fortsat gældende.

I krigsretsperioden kan de forfatningsmæssige rettigheder og friheder for mennesker og borgere, der er fastsat i artikel 30-34, 38, 39, 41-44, 53 i Ukraines forfatning, midlertidigt begrænses, og der kan indføres midlertidige begrænsninger af juridiske enheders rettigheder og legitime interesser.

På datoen for udarbejdelsen af årsregnskabet 2024/25 for Cormall Agro Holding A/S er konflikten ikke løst, og dens konsekvenser for DUI-koncernen er uklare.

Ledelsen i DUI-koncernen mener dog, at den træffer passende foranstaltninger for at opretholde den stabile drift af koncernens selskaber, hvilket er nødvendigt under de nuværende omstændigheder.

Virkningerne af ovennævnte faktorer kan være meget omfattende, dække mange brancher og føre til følgende konsekvenser:

- begrænsning af efterspørgslen efter varer og tjenesteydelser som følge af tabt indkomst og/eller begrænsning af kundernes frie bevægelighed
- utilstrækkelige investeringer i eftersyn og byggeri reducerer efterspørgslen efter mange varer og tjenesteydelser
- reduktion af markedspriserne på varer og finansielle aktiver, herunder gælds- og egenkapitalinstrumenter
- destabilisering af det globale forsyningssystem på grund af begrænsninger i bevægelsen af mennesker og varer.

Situationen udvikler sig stadig, og dens indvirkning på fremtidige begivenheder er umulig at forudsige.

Ledelsen i DUI-koncernen vil fortsætte med at overvåge udviklingen af begivenheder og foretage de nødvendige foranstaltninger for at afbøde deres negative virkninger.

På tidspunktet for aflæggelsen af årsregnskabet for Cormall Agro Holding A/S genereres der fortsat overskud fra driftsaktiviteter.

Ledelsesberetning

Ledelsen i DUI-koncernen mener, at DUI-koncernen har alle forudsætninger for fortsat drift trods den ustabile krigssituation.

Som følge af dette er kapitalinteresserne i DUI-koncernen indregnet og målt til indre værdi i ABC Hansen Ukraine ApS og indirekte videre op via ABC Hansen A/S i Cormall Agro Holding A/S, der tager afsæt i en værdi opgjort på baggrund af at DUI-koncernen er going concern.

Tilgodehavendet som ABC Hansen A/S har hos DUI-koncernen er med afsæt i denne vurdering ligeledes målt til kurs 100 og dermed er der ikke korrigeret i forhold til denne værdi via ABC Hansen A/S op i Cormall Agro Holding A/S.

Cormall Agro Holding A/S ukrainske datter-datterselskab lejer selskabets bygning ud til søsterselskabet i Ukraine.

Begge selskaber er underlagt samme usikkerheder qua krigen i Ukraine som omtalt ovenfor vedrørende DUI-koncernen.

Begge selskaber er negativt påvirket af udviklingen i den ukrainske valuta og dermed den påvirkning krigen har på den økonomiske stabilitet, vækst og investering i Ukraine.

Udover at leje bygningen ud har datter-datterselskabet ydet udlån til søsterselskabet.

Såfremt krigen ikke beskadiger datter-datterselskabets ejendom, kan udlejningen til søsterselskabet og søsterselskabets aktivitet fortsætte.

Det er ledelsens forventning at søsterselskabet på sigt vil kunne generere positiv indtjening, således at datter-datterselskabet kan fortsætte med at leje ud til søsterselskabet og søsterselskabet kan betale lånet tilbage til datter-datterselskabet.

For at datter-datterselskabet kan servicere sine forpligtelser herunder at afbetale sin gæld, forudsætter dette, at søsterselskabet tilbagebetaler gælden til datter-datterselskabet henholdsvis at øvrige koncernselskaber i Cormall Agro Holding A/S-koncernen ved behov tilfører datter-datterselskabet den fornødne likviditet.

Forudsætning om going concern i datter-datterselskabet og dermed opretholdelse af kapitalandelens værdi i ABC Hansen A/S' årsrapport forudsætter at aktiviteten i datter-datterselskabets søsterselskab fortsætter og genererer positiv indtjening, således at søsterselskabet kan servicere gælden til datter-datterselskabet henholdsvis at datter-datterselskabet tilføres den fornødne likviditet ved behov, for at betale sine løbende forpligtelser samt kan afdrage på sin gæld.

Det er ledelsens forventning at aktiviteten i datter-datterselskabets søsterselskab på sigt udvikler sig positivt med positiv intjening til følge.

Cormall Agro Holding A/S-koncernen støtter desuden op om datter-datterselskabet, således at selskabet tilføres likviditet ved behov.

Med afsæt i denne vurdering og likviditetsstilsagn til datter-datterselskabet er der ikke foretaget korrektion af værdien af kapitalandelene i ABC Hansen A/S, som ejer datterselskabet og dermed er kapitalandelene i ABC Hansen A/S målt til indre værdi.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024/25	2023/24
	Bruttofortjeneste/bruttotab	472.557	-145.446
5	Personaleomkostninger	-1.000.419	-866.048
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-138.080	-145.684
	Resultat før finansielle poster	-665.942	-1.157.178
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	478.695	45.771.776
6	Finansielle indtægter	463.473	428.164
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-11.023.211	-5.512.614
7	Finansielle omkostninger	-1.687.558	-1.820.515
	Resultat før skat	-12.434.543	37.709.633
8	Skat af årets resultat	433.126	601.857
	Årets resultat	<u>-12.001.417</u>	<u>38.311.490</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-471.305	3.771.776
	Øvrige lovpligtige reserver	92.450	1.848.998
	Overført resultat	-11.622.562	32.690.716
		<u>-12.001.417</u>	<u>38.311.490</u>

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Balance

Note	kr.	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
9	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	2.914.892	3.052.690
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>282</u>
		<u>2.914.892</u>	<u>3.052.972</u>
10	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	52.213.804	96.498.406
	Tilgodehavender hos dattervirksomheder	5.836.000	6.552.833
	Kapitalandele i kapitalinteresser	0	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<u>14.490.328</u>	<u>18.248.904</u>
		<u>72.540.132</u>	<u>121.300.143</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>75.455.024</u>	<u>124.353.115</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	156.717	1.903
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.574.234	6.894.742
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	154.195	171.390
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.034.983	1.321.657
	Andre tilgodehavender	215.337	190.339
11	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.941.448	1.848.998
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>26.250</u>
		<u>9.076.914</u>	<u>10.455.279</u>
	Likvide beholdninger	<u>921.578</u>	<u>5.553</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.998.492</u>	<u>10.460.832</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>85.453.516</u></u>	<u><u>134.813.947</u></u>

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Balance

Note	kr.	2024/25	2023/24
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	13.047.000	13.047.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	24.698.981	27.376.229
	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	1.941.448	1.848.998
	Overført resultat	28.041.339	39.663.901
	Egenkapital i alt	67.728.768	81.936.128
	Gældsforpligtelser		
12	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	5.113.218	1.133.572
	Gæld til dattervirksomheder	10.056.669	10.586.292
		15.169.887	11.719.864
	Kortfristede gældsforpligtelser		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	186.782	270.068
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	114.508	113.982
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.748.958	38.254.734
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	187.340	2.363.672
	Anden gæld	317.273	155.499
		2.554.861	41.157.955
	Gældsforpligtelser i alt	17.724.748	52.877.819
	PASSIVER I ALT	85.453.516	134.813.947

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

3 Usikkerhed om indregning og måling

4 Særlige poster

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for	Reserve for udlå	Overført resultat	I alt
		nettoopskrivning efter indre værdi metode	o sikkerhedsstillels		
Egenkapital 1. juni 2023	13.047.000	23.854.626	0	16.566.962	53.468.588
Overført via resultatdisponering	0	3.771.776	1.848.998	32.690.716	38.311.490
Regulering af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer	0	-907.131	0	0	-907.131
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	656.958	0	0	656.958
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	0	0	-10.000.000	-10.000.000
Udbytte af egne aktier	0	0	0	406.223	406.223
Egenkapital 1. juni 2024	13.047.000	27.376.229	1.848.998	39.663.901	81.936.128
Overført via resultatdisponering	0	-471.305	92.450	-11.622.562	-12.001.417
Regulering af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer	0	-2.797.188	0	0	-2.797.188
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	591.245	0	0	591.245
Egenkapital 31. maj 2025	13.047.000	24.698.981	1.941.448	28.041.339	67.728.768

Selskabets beholdning af egne aktier udgør 530.000 stk., hvilket pr. 31. maj 2025 svarer til 4,06 % af selskabskapitalen.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cormall Agro Holding A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valuta-kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Leje- og royaltyindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Royalty- og lejeindtægterne indregnes ekskl. moms.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til salg, administration og lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Nedskrivning af finansielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og omfatter nedskrivning på tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Ved køb af nye dattervirksomheder og kapitalinteresser anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse

Reserven omfatter et beløb svarende til lån, sikkerhedsstillelse eller anden økonomisk bistand ydet til kapitalejeres køb af kapitalandele i virksomheden.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Særlige poster

Særlige poster omfatter poster, der efter sin størrelse eller art afviger i forhold til de udsving, der almindeligvis vil blive forventet af virksomheden.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabets væsentligste aktivitet består i at være holdingselskab og derved bl.a. at eje kapitalandele i datterselskabet ABC Hansen A/S.

ABC Hansen A/S ejer bl.a. kapitalandele i datterselskabet i Ukraine samt kapitalinteresser i DUI Holding A/S via datterselskabet ABC Hansen Ukraine A/S. Udover dette yder ABC Hansen A/S udlån til disse selskaber.

DUI Holding A/S' væsentligste aktivitet drives fra gårde i det vestlige Ukraine og er derfor ikke i umiddelbar nærhed af krigszonen.

Udviklingen i krigen mellem Rusland og Ukraine kan have stor betydning for vurderingen af kapitalinteressens aktiver og muligheder.

På tidspunkt for godkendelse af årsregnskabet for Cormall Agro Holding A/S opererer DUI-koncernen i et ustabil miljø på grund af krisen i Ukraine.

Stabiliseringen af det økonomiske miljø i Ukraine afhænger af de foranstaltninger, som Ukraines regering træffer.

Det er usikkert på nuværende tidspunkt, hvilke resultater disse foranstaltninger opnår.

Det er på baggrund heraf ikke muligt at vurdere, hvilken effekt dette vil have på DUI-koncernens likviditet og indkomst, dens stabilitet og struktur af transaktioner med kunder og leverandører.

Den indregnede værdi af investeringen i DUI-koncernen i Cormall Agro Holding A/S via ejerskabet i ABC Hansen A/S (heri via ejerskabet af kapitalandelene i ABC Hansen Ukraine A/S) indeholder ikke reguleringer, der måtte følge af en sådan usikkerhed.

Den 24. februar 2022 underskrev Ukraines præsident dekret nr. 64/2022 "Om indførelse af undtagelsestilstand i Ukraine".

På tidspunkt for aflæggelsen af Cormall Agro Holding A/S' årsregnskab 2024/25 er dekretet fortsat gældende.

I krigsretsperioden kan de forfatningsmæssige rettigheder og friheder for mennesker og borgere, der er fastsat i artikel 30-34, 38, 39, 41-44, 53 i Ukraines forfatning, midlertidigt begrænses, og der kan indføres midlertidige begrænsninger af juridiske enheders rettigheder og legitime interesser.

På datoen for udarbejdelsen af årsregnskabet 2024/25 for Cormall Agro Holding A/S er konflikten ikke løst, og dens konsekvenser for DUI-koncernen er uklare.

Ledelsen i DUI-koncernen mener dog, at den træffer passende foranstaltninger for at opretholde den stabile drift af koncernens selskaber, hvilket er nødvendigt under de nuværende omstændigheder.

Virkningerne af ovennævnte faktorer kan være meget omfattende, dække mange brancher og føre til følgende konsekvenser:

- begrænsning af efterspørgslen efter varer og tjenesteydelser som følge af tabt indkomst og/eller begrænsning af kundernes frie bevægelighed

- utilstrækkelige investeringer i eftersyn og byggeri reducerer efterspørgslen efter mange varer og tjenesteydelser

- reduktion af markedspriserne på varer og finansielle aktiver, herunder gælds- og egenkapitalinstrumenter

- destabilisering af det globale forsyningssystem på grund af begrænsninger i bevægelsen af mennesker og varer.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

Situationen udvikler sig stadig, og dens indvirkning på fremtidige begivenheder er umulig at forudsige.

Ledelsen i DUI-koncernen vil fortsætte med at overvåge udviklingen af begivenheder og foretage de nødvendige foranstaltninger for at afbøde deres negative virkninger.

På tidspunktet for aflæggelsen af årsregnskabet for Cormall Agro Holding A/S genereres der fortsat overskud fra driftsaktiviteter.

Ledelsen i DUI-koncernen mener, at DUI-koncernen har alle forudsætninger for fortsat drift trods den ustabile krigssituation.

Som følge af dette er kapitalinteresserne i DUI-koncernen indregnet og målt til indre værdi i ABC Hansen Ukraine ApS og indirekte videre op via ABC Hansen A/S i Cormall Agro Holding A/S, der tager afsæt i en værdi opgjort på baggrund af at DUI-koncernen er going concern.

Tilgodehavendet som ABC Hansen A/S har hos DUI-koncernen er med afsæt i denne vurdering ligeledes målt til kurs 100 og dermed er der ikke korrigeret i forhold til denne værdi via ABC Hansen A/S op i Cormall Agro Holding A/S.

Cormall Agro Holding A/S ukrainske datter-datterselskab lejer selskabets bygning ud til søsterselskabet i Ukraine.

Begge selskaber er underlagt samme usikkerheder qua krigen i Ukraine som omtalt ovenfor vedrørende DUI-koncernen.

Begge selskaber er negativt påvirket af udviklingen i den ukrainske valuta og dermed den påvirkning krigen har på den økonomiske stabilitet, vækst og investering i Ukraine.

Udover at leje bygningen ud har datter-datterselskabet ydet udlån til søsterselskabet.

Såfremt krigen ikke beskadiger datter-datterselskabets ejendom, kan udlejningen til søsterselskabet og søsterselskabets aktivitet fortsætte.

Det er ledelsens forventning at søsterselskabet på sigt vil kunne generere positiv indtjening, således at datter-datterselskabet kan fortsætte med at leje ud til søsterselskabet og søsterselskabet kan betale lånet tilbage til datter-datterselskabet.

For at datter-datterselskabet kan servicere sine forpligtelser herunder at afbetale sin gæld, forudsætter dette, at søsterselskabet tilbagebetaler gælden til datter-datterselskabet henholdsvis at øvrige koncernselskaber i Cormall Agro Holding A/S-koncernen ved behov tilfører datter-datterselskabet den fornødne likviditet.

Forudsætning om going concern i datter-datterselskabet og dermed opretholdelse af kapitalandelens værdi i ABC Hansen A/S' årsrapport forudsætter at aktiviteten i datter-datterselskabets søsterselskab fortsætter og genererer positiv indtjening, således at søsterselskabet kan servicere gælden til datter-datterselskabet henholdsvis at datter-datterselskabet tilføres den fornødne likviditet ved behov, for at betale sine løbende forpligtelser samt kan afdrage på sin gæld.

Det er ledelsens forventning at aktiviteten i datter-datterselskabets søsterselskab på sigt udvikler sig positivt med positiv indtjening til følge.

Cormall Agro Holding A/S-koncernen støtter desuden op om datter-datterselskabet, således at selskabet tilføres likviditet ved behov.

Med afsæt i denne vurdering og likviditetstilsagn til datter-datterselskabet er der ikke foretaget korrektion af værdien af kapitalandelene i ABC Hansen A/S, som ejer datterselskabet og dermed er kapitalandelene i ABC Hansen A/S målt til indre værdi.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025**Noter****3 Usikkerhed om indregning og måling**

Cormall Agro Holding A/S ejer kapitalandele i samt har udlån til datterselskabet Thyregod Ukraine ApS med en regnskabsmæssig værdi på 5,5 mio.kr.

Thyregod Ukraine ApS' væsentligste aktivitet består i ejerskab af kapitalandele i datterselskab.

Datterselskabet driver maskinfabrik i det vestlige Ukraine og er derfor indirekte berørt af den nuværende krig mellem Ukraine og Rusland. Det ukrainske selskab har endnu ikke været direkte berørt af krigen.

Såfremt krigen ikke beskadiger ejendommen, hvor datterselskabet driver maskinfabrik fra, forventer det ukrainske selskab, at driften kan fortsætte som hidtil.

Tilbagebetaling af udlånet fra Cormall Agro Holding A/S til datterselskabet Thyregod Ukraine ApS forudsætter, at driften i Thyregod Ukraine ApS' datterselskab kan fortsætte som hidtil og at datterselskabet genererer positiv driftsindtjening.

Cormall Agro Holding A/S ejer desuden kapitalandele i Tim Thyregod Holding A/S og derigennem i Thyregod A/S.

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelene samt tilgodehavende hos Tim Thyregod Holding A/S og Thyregod A/S udgør pr. 31. maj 2025 14,3 mio.kr.

Tim Thyregod Holding A/S-koncernen er fortsat i gang med turn-around af Thyregod A/S med fokus på generering af omsætning samt tilpasning af omkostninger.

Tim Thyregod Holding A/S' strategi vedrørende turn-around skal lykkes for at Tim Thyregod Holding/Thyregod A/S kan tilbagebetale deres gæld til Cormall Agro Holding A/S.

4 Særlige poster

Der er foretaget nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser. Nedskrivningen er specificeret nedenfor.

Herudover har et datterselskab solgt kapitalandele i kapitalinteresser i regnskabsåret 2023/24, hvor salget medførte en avance, som er specificeret nedenfor.

kr.	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Indtægter		
Avance ved salg af kapitalinteresser	0	38.593.288
	<u>0</u>	<u>38.593.288</u>
Omkostninger		
Nedskrivning af tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser	-11.023.211	-5.512.614
	<u>-11.023.211</u>	<u>-5.512.614</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Finansielle indtægter	0	38.593.288
Nedskrivning af finansielle aktiver	<u>-11.023.211</u>	<u>-5.512.614</u>
Resultat af særlige poster, netto	<u>-11.023.211</u>	<u>33.080.674</u>

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

kr.	2024/25	2023/24	
5 Personaleomkostninger			
Lønninger	889.159	825.324	
Pensioner	77.843	12.662	
Andre omkostninger til social sikring	5.470	594	
Andre personaleomkostninger	27.947	27.468	
	<u>1.000.419</u>	<u>866.048</u>	
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>	
6 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	334.285	88.566	
Andre finansielle indtægter	129.188	339.598	
	<u>463.473</u>	<u>428.164</u>	
7 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.461.855	1.051.864	
Andre finansielle omkostninger	225.703	768.651	
	<u>1.687.558</u>	<u>1.820.515</u>	
8 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-399.241	-550.062	
Refusion i sambeskatning	-33.885	-51.795	
	<u>-433.126</u>	<u>-601.857</u>	
9 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. juni 2024	12.293.383	17.000	12.310.383
Kostpris 31. maj 2025	12.293.383	17.000	12.310.383
Af- og nedskrivninger 1. juni 2024	9.240.693	16.718	9.257.411
Afskrivninger	137.798	282	138.080
Af- og nedskrivninger 31. maj 2025	9.378.491	17.000	9.395.491
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2025	<u>2.914.892</u>	<u>0</u>	<u>2.914.892</u>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 14.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

10 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele dattervirksomhe	Tilgodehaven i dattervirksomhe	Kapitalandele kapitalinteresse	Tilgodehavende hos kapitalinteresse	I alt
Kostpris 1. juni 2024	25.677.401	13.759.167	998.349	32.005.183	72.440.100
Tilgange	0	0	0	7.002.873	7.002.873
Afgange	0	-62.423	0	0	-62.423
Kostpris 31. maj 2025	25.677.401	13.696.744	998.349	39.008.056	79.380.550
Værdireguleringer 1. juni 2024	70.821.005	-7.206.334	-998.349	-13.756.279	48.860.043
Valutakursreguleringer	-2.797.188	0	0	0	-2.797.188
Modtaget udbytte	-42.950.000	0	0	0	-42.950.000
Årets resultat	478.694	0	0	0	478.694
Egenkapitalregulering	591.245	0	0	0	591.245
Nedskrivning	0	-654.410	0	-10.761.449	-11.415.859
Overførsel	392.647	0	0	0	392.647
Værdireguleringer 31. maj 2025	26.536.403	-7.860.744	-998.349	-24.517.728	-6.840.418
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2025	52.213.804	5.836.000	0	14.490.328	72.540.132

Tilknyttede virksomheder

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Maskinfabrikken Cormall	A/S	Sønderborg	50,00 %	7.888.012	2.988.155
Befa	ApS	Sønderborg	100,00 %	261.956	-5.996
ABC Hansen	A/S	Sønderborg	100,00 %	48.113.447	-238.780
Thyregod Ukraine	ApS	Thyregod	60,00 %	-7.860.745	-944.997

Kapitalinteresser

Tim Thyregod Holding	A/S	Thyregod	50,00 %	-29.927.974	-8.892.968
----------------------	-----	----------	---------	-------------	------------

11 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Pr. 31. maj 2025 udgør tilgodehavende hos virksomhedsdeltager 1.941 t.kr. Lånet er ydet under hensyntagen til selskabslovens regler omkring lovlig selvfinansiering.

12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/5 2025	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	5.300.000	186.782	5.113.218	4.213.119
Gæld til dattervirksomheder	10.056.669	0	10.056.669	0
	15.356.669	186.782	15.169.887	4.213.119

Andelen af gæld til dattervirksomheder, som forfalder mere end 5 år fra balancedagen, er ikke aftalt mellem parterne og kan derfor ikke opgøres.

Årsregnskab 1. juni 2024 - 31. maj 2025

Noter

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Cormall Agro Holding A/S har stillet selvskyldnerkaution overfor alt mellemværende mellem Sydbank og Maskinfabrikken Cormall A/S. Forpligtelsen andrager 0 t.kr. pr. 31. maj 2025.

Cormall Agro Holding A/S har stillet selvskyldnerkaution overfor alt mellemværende mellem SparNord og Engsko A/S. Forpligtelsen andrager 1.569 t.kr. pr. 31. maj 2025.

Cormall Agro Holding A/S har afgivet ulimiteret støtteerklæring til Tim Thyregode Holding A/S, ABC DAH ApS, ABC Hansen Ukraine A/S, Seguro LLC, Thyregod A/S, Thyregod Ukraine ApS samt Thyregod Ukraine LLC.

Cormall Agro Holding har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution overfor IFU (Investeringsfonden for Udviklingslande) omfattende sit datter-datterselskabs Seguro LLC's forpligtelser overfor denne. Datter-datterselskabet har fået et samlet tilsagn på finansiering fra ovenstående kreditor på 1.500 t.EUR. Pr. 31. maj 2025 har datter-datterselskabet modtaget 1.500 t.EUR i lån fra ovenstående kreditor.

Cormall Agro Holding A/S har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor Thyregod A/S samt Tim Thyregod Holding A/S, hvori selskabet har erklæret at træde tilbage for andre kreditorer. Tilbagetrædelseserklæringen indebærer, at selskabet afstår fra at gøre krav på visse aktiver i datterselskabet, således at disse kan anvendes til at opfylde forpligtelser over for andre kreditorer.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet PH Holding 2023 ApS som administrationselskab. Cormall Agro Holding A/S hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt kildeskat på renter, royalties og udbytter.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 5.300 t.kr., er der givet sikkerhed i virksomhedens ejendom, nom. 5.300 t.kr., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2025 udgør 2.915 t.kr.

15 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
PH Holding 2023 ApS	Sønderborg, Danmark	CVR.dk