
PEH EJENDOMME ApS

CVR-nr.: 29821968

Hold-An Vej 74
2750 Ballerup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/06/2025

Rasmus Christian Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PEH EJENDOMME ApS
Hold-An Vej 74
2750 Ballerup
e-mailadresse: Info@pehejendomme.dk
CVR-nr.: 29821968
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for PEH EJENDOMME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ballerup, den 17/06/2025

Direktion

Rasmus Christian Knudsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet i regnskabsåret har bestået i ejendomsudlejning.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-84.221	440.048
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-63.156	-62.551
Resultat af ordinær primær drift		-147.377	377.497
Andre finansielle indtægter		281	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2	0
Ordinært resultat før skat		-147.098	377.497
Skat af årets resultat		32.361	-89.963
Årets resultat		-114.737	287.534
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	200.000
Overført resultat		-114.737	87.534
I alt		-114.737	287.534

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.455.356	3.421.686
Materielle anlægsaktiver i alt		3.455.356	3.421.686
Anlægsaktiver i alt		3.455.356	3.421.686
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.000	14.000
Tilgodehavende skat		26.024	0
Tilgodehavender moms og afgifter		34.450	0
Tilgodehavender i alt		74.474	14.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.000	20.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		20.000	20.000
Likvide beholdninger		402.373	438.793
Omsætningsaktiver i alt		496.847	472.793
AKTIVER I ALT		3.952.203	3.894.479

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.951.552	3.066.289
Forslag til udbytte		0	200.000
Egenkapital i alt		3.076.552	3.391.289
Hensættelse til udskudt skat		269.598	275.936
Hensatte forpligtelser i alt		269.598	275.936
Leverandører af varer og tjenesteydelser		509.354	4.437
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		96.699	85.209
Skyldig selskabsskat		0	96.699
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	40.909
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		606.053	227.254
Gældsforpligtelser i alt		606.053	227.254
PASSIVER I ALT		3.952.203	3.894.479

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet og administrationselskabet Rasmus Chr. Knudsen Holding ApS samt søsterselskabet CPH Stenhuggeri ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret