

KSM ENTREPRISE ApS

Skenkelsøvej 23

3650 Ølstykke

CVR-nr.: 25892968

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. marts 2026

Kristian Stig Møller
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025 | 6 |
| Balance pr. 31. december 2025 | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|--------------------------|--|
| Virksomheden | KSM ENTREPRISE ApS Skenkelsøvej 23 3650 Ølstykke CVR-nr.: 25892968 Hjemsted: Egedal Stiftelsesdato: 1. februar 2001 Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025 |
| Direktion | Kristian Stig Møller, Direktør |
| Revisor | DANSK REVISION FREDERIKSSUND GODKENDT REVISIONSANPARTSSELSKAB Havnegade 4 3600 Frederikssund |
| Generalforsamling | Ordinær generalforsamling afholdes 23. marts 2026 på selskabets adresse. |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for KSM ENTREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 10. marts 2026

Direktion

Kristian Stig Møller
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i KSM ENTREPRISE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KSM ENTREPRISE ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 10. marts 2026

DANSK REVISION FREDERIKSSUND GODKENDT REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 86141019

Dorte Lodahl Krusaa
Registreret revisor
mne12506

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed, med tidligere år været drive bygge- og anlægsvirksomhed.



Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

| | Note | 2025 kr | 2024 kr |
|---|------|------------|------------|
| Bruttofortjeneste | | 1.846.061 | 3.642.698 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.438.685 | -2.164.779 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 407.376 | 1.477.919 |
| Af- og nedskrivninger | | -86.276 | -93.987 |
| Andre driftsomkostninger | | -63.980 | -21.200 |
| Resultat før finansielle poster | | 257.120 | 1.362.732 |
| Andre finansielle indtægter | | 82.921 | 315 |
| Finansielle omkostninger | | -25.988 | -39.899 |
| Resultat før skat | | 314.053 | 1.323.148 |
| Skat af årets resultat | 2 | -71.763 | -294.966 |
| Årets resultat | | 242.290 | 1.028.182 |
| | | | |
| Forslag til resultatdisponering | | 2025 kr | 2024 kr |
| Overført resultat | | 242.290 | 1.028.182 |
| Resultatdisponering i alt | | 242.290 | 1.028.182 |

Balance 31. december 2025

| | Note | 2025 kr | 2024 kr |
|---|------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 505.078 | 405.930 |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>505.078</u> | <u>405.930</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 559.238 | 250.499 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 1.727 | 1.727 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 894 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 3 | 35.228 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 29.059 | 42.626 |
| Tilgodehavender i alt | | <u>625.252</u> | <u>295.746</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.068.623 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 3.114.918 | 4.406.694 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.808.793</u> | <u>4.702.440</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>5.313.871</u></u> | <u><u>5.108.370</u></u> |

Balance 31. december 2025

| | Note | 2025 kr | 2024 kr |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 4.800.892 | 4.558.600 |
| Egenkapital i alt | | <u>4.925.892</u> | <u>4.683.600</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| Hensættelse til udskudt skat | | 30.543 | 27.941 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 21.485 | 26.837 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | | 65.307 | 302.517 |
| Anden gæld | | 270.644 | 67.475 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>357.436</u> | <u>396.829</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>357.436</u> | <u>396.829</u> |
| Passiver i alt | | <u>5.313.871</u> | <u>5.108.370</u> |
| Dagsværdioplysninger | 4 | | |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- | | |
|----------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| | kapital | Overført resultat | Ultimo |
| | kr | kr | kr |
| Egenkapital, primo | 125.000 | 4.558.602 | 4.683.602 |
| Årets resultat | 0 | 242.290 | 242.290 |
| Egenkapital, ultimo | 125.000 | 4.800.892 | 4.925.892 |

Noter

1. Personalemkostninger

| | 2025 | 2024 |
|---|------------------|------------------|
| | kr | kr |
| Lønninger | 1.329.864 | 1.982.333 |
| Pensioner | 68.045 | 122.539 |
| Andre omkostninger til social sikring | 40.776 | 59.907 |
| I alt | 1.438.685 | 2.164.779 |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere | 2 | 4 |

2. Skat af årets resultat

| | 2025 | 2024 |
|-------------------------------|---------------|----------------|
| | kr | kr |
| Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 69.161 | 287.349 |
| Årets udskudte skat | 2.602 | 7.617 |
| I alt | 71.763 | 294.966 |

3. Tilgodehavende hos ledelse

| | 2025 | 2024 |
|---|--------|------|
| | kr | kr |
| Tilgodehavende hos og sikkerhedsstillelser på vegne af personer i selskabets direktion | | |
| Udestående gæld | 35.228 | 0 |
| Rentefod (%) | 13 | 0 |
| Lån tilbagebetalt i året | 0 | 0 |

Noter

4. Dagsværdioplysninger

2025

| | Andre værdipapirer og kapitalandele kr |
|--|---|
| Dagsværdi ultimo | 1.068.623 |
| Dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen (netto) | 73.939 |

5. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet hæfter solidarisk med hovedaktionæren for kildeskatten af et kapitalejerlån på TDKK 14.

Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen, overfor en modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder

Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for registrering af moms.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet AB 92 bankgaranti på TDKK 706 for byggesager.

Noter

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KSM ENTREPRISE ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse indtægtsarter og omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposterne "andre driftsindtægter" og "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Noter

7. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning, samt eventuelle nedskrivninger af lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter

7. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomheden indgår i en dansk sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg driftsmateriel og inventar | 5-11 år | 0 % |

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Noter

7. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Noter

7. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.