

STOREGADE 2 HORSENS ApS

CVR-nr.: 32263968

Stampemøllevej 15
8700 Horsens

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/12/2022

Jens Quorning
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STOREGADE 2 HORSENS ApS
Stampemøllevej 15
8700 Horsens

CVR-nr.: 32263968
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for STOREGADE 2 HORSSENS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 31/12/2022

Direktion

Jens Quorning
direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet udlejer ejendommen Storegade 2, Hatting, 8700 Horsens.

Selskabets ejendom er afhændet i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes modtaget husleje. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Selskabets primære indtægt er husleje-indtægt

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Bruttofortjeneste er netto-omsætning minus andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske koncernselskaber. Jens Quorning Holding Aps er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelse eller som "tilgodehavende skat" under aktiverne.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år, restværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse for småaktiver pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsværdi).

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Koncerngæld forrentes med markedsrente.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		974.948	120.339
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-15.274
Resultat af ordinær primær drift		974.948	105.065
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-37.800
Andre finansielle omkostninger		-1.515	-647
Ordinært resultat før skat		973.433	66.618
Skat af årets resultat		-152.000	-18.600
Årets resultat		821.433	48.018
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		800.000	0
Overført resultat		21.433	48.018
I alt		821.433	48.018

	Note
Særlige poster fra resultatopgørelsen	1

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.282.420
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.282.420
Anlægsaktiver i alt		0	1.282.420
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.246.288	54.927
Tilgodehavender i alt		1.246.288	54.927
Likvide beholdninger		51.518	95.665
Omsætningsaktiver i alt		1.297.806	150.592
AKTIVER I ALT		1.297.806	1.433.012

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		177.406	155.973
Forslag til udbytte		800.000	0
Egenkapital i alt		1.102.406	280.973
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.088.639
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.088.639
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	20.000
Skyldig selskabsskat		194.500	42.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		900	900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		195.400	63.400
Gældsforpligtelser i alt		195.400	1.152.039
PASSIVER I ALT		1.297.806	1.433.012

Noter

1. Særlige poster fra resultatopgørelsen

Selskabet har haft andre driftsindtægter ved afhændelse af ejendom. Beløbet udgør 860.155 kr. Beløbet er indregnet i bruttofortjeneste.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, Jens Quorning Holding ApS, cvr nr. 10125766, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt kildeskat på udbytter og renter.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021/22

1