

Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS

Årsrapport for 2014

CVR-nr. 20 30 00 78

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30/5 2015

Dirigent: Lynge Pelsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østerlars, den 10. april 2015

Direktion

Lynge Pelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringsted, den 20. maj 2015

Ecovis Danmark
statsautoriseret revisionsinteressentskab

Kurt Bülow
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS Stavsdalvej 70 3760 Gudhjem
	CVR-nr.: 20 30 00 78
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Hjemsted: Bornholm
Direktion	Lynge Pelsen
Revision	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Nørregade 6B 4100 Ringsted
Pengeinstitut	Sydbank Lille Torv 1 3700 Rønne

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning og byggeservice.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på DKK 3.969, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på DKK 341.102.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Nettoomsætning		157.821	350.245
Produktionsomkostninger		-101.910	-162.785
Bruttoresultat		55.911	187.460
Distributionsomkostninger		-46.706	-51.132
Administrationsomkostninger		-36.341	-32.347
Resultat af ordinær primær drift		-27.136	103.981
Resultat før finansielle poster		-27.136	103.981
Finansielle indtægter		45.896	80.822
Finansielle omkostninger		-23.788	-5.155
Resultat før skat		-5.028	179.648
Skat af årets resultat	1	1.059	-68.787
Årets resultat		-3.969	110.861
Foreslået udbytte		0	49.200
Overført overskud		-3.969	61.661
		-3.969	110.861

Balance 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		45.461	44.000
Materielle anlægsaktiver	2	45.461	44.000
Anlægsaktiver i alt		45.461	44.000
Andre tilgodehavender		3.981	0
Udskudt skatteaktiv		4.055	2.996
Periodeafgrænsningsposter		5.875	3.768
Tilgodehavender		13.911	6.764
Værdipapirer		951	348.444
Værdipapirer		951	348.444
Likvide beholdninger		455.138	152.034
Omsætningsaktiver i alt		470.000	507.242
Aktiver i alt		515.461	551.242

Balance 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		216.102	220.070
Egenkapital	3	341.102	345.070
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.300	26.821
Selskabsskat		0	29.125
Anden gæld		161.059	101.026
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	49.200
Kortfristede gældsforpligtelser		174.359	206.172
Gældsforpligtelser i alt		174.359	206.172
Passiver i alt		515.461	551.242
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

Noter til årsrapporten

	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	29.125
Årets udskudte skat	-1.059	39.662
	<u>-1.059</u>	<u>68.787</u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 24.5%/25% skat af årets resultat før skat	-1.232	44.912
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	0	23.875
Regulering af hensættelse til udskudt skat som følge af ændring i skatteprocenten	173	0
	<u>-1.059</u>	<u>68.787</u>
2 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2014		<u>181.004</u>
Tilgang i årets løb		<u>15.196</u>
Kostpris 31. december 2014		<u>196.200</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2014		137.004
Årets afskrivninger		<u>13.735</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2014		<u>150.739</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014		<u>45.461</u>
	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, produktion	<u>13.735</u>	<u>12.965</u>
	<u>13.735</u>	<u>12.965</u>

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	220.071	345.071
Årets resultat	0	-3.969	-3.969
Egenkapital 31. december 2014	125.000	216.102	341.102

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Birgitte Pelsen, Stavsdalvej 70, 3760 Gudhjem

Hovedanpartshaver i selskabet Råd og Byg ApS

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Birgitte Pelsen, Stavsdalvej 70, 3760 Gudhjem, ejer 100% af anparterne og 100% af stemmerne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Råd og Byg, Rådgivning og Byggeservice ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med til valg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2014 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af virksomheden.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift.

Anvendt regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år
---	---	----

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23.5%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.