



**Søren J. Hansen Holding ApS**  
**Rude Havvej 30**  
**8300 Odder**

**Årsrapport for 2013**  
**(9. regnskabsår)**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt**  
**på selskabets ordinære generalforsamling**  
**den 28. maj 2014**

---

**Søren Juul Hansen**  
**Dirigent**

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Søren J. Hansen Holding ApS Rude Havvej 30 8300 Odder
CVR-nr.	28980078
Regnskabsår	1. januar 2013 - 31. december 2013
<b>Direktion</b>	Søren Juul Hansen
<b>Tilknyttede virksomheder</b> (Ejerandel 100%)	SISU Entreprise ApS Rude Havvej 30 8300 Odder  Anpartskapital: nom. kr. 80.000
<b>Associerede virksomheder</b> (Ejerandel 50%)	Brdr. Juul Hansen A/S Knudsminde 12 8300 Odder  Aktiekapital: nom. kr. 500.000
<b>Revisor</b>	christensen & kjær statsautoriseret revisionsaktieselskab Rosensgade 4 8300 Odder CVR-nr.: 28320124

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Søren J. Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 28. maj 2014

**Direktion**

Søren Juul Hansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Søren J. Hansen Holding ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Søren J. Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odder, den 28. maj 2014

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Henrik Rysgaard Christensen

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt drive finansierings- og investeringsvirksomhed, herunder investering i fast ejendom og driftsmidler med udlejning for øje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. 52.865, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 604.787, og en egenkapital på kr. 391.520.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Søren J. Hansen Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Resultatopgørelse**

	Note	2013	2012
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-3.225</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3.225</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		56.090	150.188
Finansielle indtægter		0	101
<b>Resultat før skat</b>		<b>52.865</b>	<b>150.289</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>52.865</b>	<b>150.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		52.865	150.289
		<b>52.865</b>	<b>150.289</b>

**Balance 31. december 2013**

	Note	2013	2012
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1, 2	43.208	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	2, 3	416.500	343.618
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>459.708</b>	<b>343.618</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>459.708</b>	<b>343.618</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		125.000	0
Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder		20.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>145.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>79</b>	<b>79</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>145.079</b>	<b>79</b>
<b>Aktiver</b>		<b>604.787</b>	<b>343.697</b>

**Balance 31. december 2013**

	<b>Note</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat	5	266.520	213.655
<b>Egenkapital</b>		<b>391.520</b>	<b>338.655</b>
Anden gæld		5.042	5.042
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		208.225	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>213.267</b>	<b>5.042</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>213.267</b>	<b>5.042</b>
<b>Passiver</b>		<b>604.787</b>	<b>343.697</b>
Ejerskab	6		
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

**Noter**

	2013	2012
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb	80.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>
Årets resultat	-36.792	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-36.792</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>43.208</b>	<b>0</b>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
SISU Entreprise ApS	Odder	100,00	43.208	-36.792
			<b>43.208</b>	<b>-36.792</b>

*Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Brdr. Juul Hansen A/S	Odder	50,00	873.000	185.764
			<b>873.000</b>	<b>185.764</b>

**3. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kostpris primo	125.000	125.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Opskrivninger primo	218.618	68.431
Årets resultat	92.882	150.187
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-20.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>291.500</b>	<b>218.618</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>416.500</b>	<b>343.618</b>

**4. Virksomhedskapital**

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**5. Overført resultat**

Saldo primo	213.655	63.366
Årets tilgang	52.865	150.289
<b>Saldo ultimo</b>	<b>266.520</b>	<b>213.655</b>

## Noter

2013

2012

### 6. Ejerskab

Søren Juul Hansen ejer samtlige anparter i selskabet.

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.