

# CO Rør Blik & VVS ApS

CVR-nr. 18 52 51 78

## Årsrapporten for 2013/14

(19. regnskabsår)

Vi er tættere på dig

 REVISION LIMFJORD

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/02 2015

---

Claus Svanborg Christiansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for CO Rør Blik & VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 20. februar 2015

### **Direktion**

Claus Svanborg Christiansen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i CO Rør Blik & VVS ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CO Rør Blik & VVS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Struer, den 20. februar 2015

**REVISION LIMFJORD**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**

Karsten Jensen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CO Rør Blik & VVS ApS  
Gørtlervej 3A  
7600 Struer

Telefon: 97854870

CVR-nr.: 18 52 51 78

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Stiftet: 1. april 1995

Hjemsted: Struer

### Direktion

Claus Svanborg Christiansen, direktør

### Tilknyttede virksomheder

CC Holding Struer ApS, administrationselskab  
CC Ejendomme Struer ApS  
VVS-installatør Bjarne Jespersen Skive ApS

### Revision

Revision Limfjord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Ved Fjorden 25  
7600 Struer

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i VVS-installations- og blikkenslagerarbejder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013/14 udviser et overskud på kr. 483.784, og selskabets balance pr. 30. september 2014 udviser en egenkapital på kr. 1.298.750.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CO Rør Blik & VVS ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2013/14 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	24 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for CO Rør Blik & VVS ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationstværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationstværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.645.776</b>	<b>5.688.649</b>
Personaleomkostninger	1	-6.398.268	-4.685.801
<b>Resultat før afskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.247.508</b>	<b>1.002.848</b>
Afskrivninger		-150.018	-64.598
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>		<b>1.097.490</b>	<b>938.250</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	5.542
Finansielle indtægter		-12.857	30.747
Finansielle omkostninger		-455.464	-445.752
<b>Resultat før skat</b>		<b>629.169</b>	<b>528.787</b>
Skat af årets resultat		-145.385	-145.430
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>483.784</b>	<b>383.357</b>
Overført resultat		483.784	383.357
		<b>483.784</b>	<b>383.357</b>

## Balance 30. september 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Goodwill		37.500	86.689
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>37.500</b>	<b>86.689</b>
Produktionsanlæg og maskiner		118.960	127.147
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>118.960</b>	<b>127.147</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	0
Deposita		18.000	18.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>18.000</b>	<b>18.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>174.460</b>	<b>231.836</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		1.952.573	1.779.987
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.952.573</b>	<b>1.779.987</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.613.894	2.495.475
Igangværende arbejder for fremmed regning	3	1.601.813	1.710.855
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		355.390	243.753
Andre tilgodehavender		868.556	663.633
Selskabsskat		39.902	969
Periodeafgrænsningsposter		166.816	155.966
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.646.371</b>	<b>5.270.651</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.753</b>	<b>6.262</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<b>6.603.697</b>	<b>7.056.900</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>6.778.157</b>	<b>7.288.736</b>

## Balance 30. september 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		1.098.750	614.965
<b>EGENKAPITAL</b>	4	<b>1.298.750</b>	<b>814.965</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	279.193	93.906
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		<b>279.193</b>	<b>93.906</b>
Banker		0	185.137
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>0</b>	<b>185.137</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	0	75.200
Banker		4.043.758	4.123.065
Leverandører af varer og tjenesteydelser		565.544	489.911
Gæld til tilknyttede virksomheder		-698.503	217.771
Anden gæld		1.289.415	1.288.781
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.200.214</b>	<b>6.194.728</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<b>5.200.214</b>	<b>6.379.865</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>6.778.157</b>	<b>7.288.736</b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	5.544.035	4.089.613
Pensioner	598.845	454.068
Andre omkostninger til social sikring	128.736	85.531
Andre personalemkostninger	126.652	56.589
	<u>6.398.268</u>	<u>4.685.801</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>17</u>	<u>13</u>
 <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2013	0	26.667
Afgang i årets løb	0	-26.667
	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. september 2014	0	-5.542
Værdireguleringer 1. oktober 2013	0	5.542
Årets afgang	0	0
Værdireguleringer 30. september 2014	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2014</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
 Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:		
Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
PLC Ejendomme ApS	Struer	0%
 <b>3 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	5.841.473	6.148.206
Igangværende arbejder, a contofaktureret	-4.239.660	-4.437.351
	<u>1.601.813</u>	<u>1.710.855</u>

## Noter

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2013	200.000	614.966	814.966
Årets resultat	0	483.784	483.784
<b>Egenkapital 30. september 2014</b>	<b>200.000</b>	<b>1.098.750</b>	<b>1.298.750</b>

Selskabskapitalen specificerer sig således:

20 klasse A-anparter á kr. 1.000	20.000
180 klasse B-anparter á kr. 1.000	180.000
	<b>200.000</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2014 kr.	2013 kr.
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. oktober 2013	133.898	-50.633
Hensat i året	145.295	144.539
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. september 2014</b>	<b>279.193</b>	<b>93.906</b>

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2013 kr.	Gæld 30. septemb er 2014 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Banker	260.337	0	0	0
	<b>260.337</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### 7 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet CC Holding Struer ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for CC Holding Struer ApS.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 70 mdr. Betalingsforpligtelserne i restperioden udgør i alt kr. 869.974.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 101.580. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.

Derudover eksisterer der ingen eventualforpligtelser udover sædvanlige leverandørgarantier.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværendet med pengeinstitutter er deponeret følgende: Ejerpantebrev på kr. 250.000, der giver pant i driftsinventar og driftsmateriel, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 118.960, samt den til enhver tid værende goodwill i virksomheden samt lejeretten vedr. Gørtlervej 3a, Struer.

Selskabet har endvidere udstedt virksomhedspant, jf. tinglysningslovens § 47c, på nom. 7.000.000. Til sikkerhed for virksomhedspantet stilles simple fordringer, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 1.613.894, varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 118.960, samt drivmidler og andre hjælpemidler, goodwill, domænenavn og rettigheder m.v