

SAGSKOPI

**VOGNMAND IVAN HANSEN HERLUFMAGLE APS**

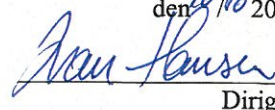
**Spragelsevej 22  
4160 Herlufmagle**

**CVR. NR. 28 97 61 78**

**Årsrapport 2013**

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28/10 2013.



Dirigent

# FUNDER & OSTENFELD

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2012 – 30. juni 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12

# FUNDER & OSTENFELD

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

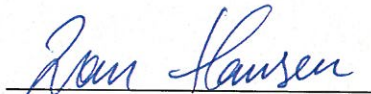
Direktionen anser betingelser for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 10. september 2013

**Direktion:**



Ivan Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Vognmand Ivan Hansen, Herlufmagle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vognmand Ivan Hansen, Herlufmagle ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 – 30. juni 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved den 10. september 2013

Funder og Ostensfeld revision ApS

Stig, OSK

Stig Ostensfeld  
Statsautoriseret revisor

# FUNDER & OSTENFELD

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS  
Spragelsevej 22  
4160 Herlufmagle

Telefon: 21 78 02 80

CVR-nr.: 28 97 61 78

Stiftet: 23. august 2005

Hjemsted: Næstved

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

**Direktion:** Ivan Hansen

**Revisor:** Funder & Ostenfeld Revision ApS  
statsautoriserede revisorer  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

**Bank:** Diba Bank A/S  
Axeltorv 4  
4700 Næstved

# FUNDER & OSTENFELD

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

### **Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# FUNDER & OSTENFELD

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens be-stemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat:**

Selskabets ledelse har valgt at undlade at vise bruttofortjenestens fremkomst.

Bruttofortjeneste omfatter omsætning med fradrag af direkte omkostninger.

### **Andre eksterne omkostning:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

# FUNDER & OSTENFELD

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver:**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

### **Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

FUNDER & OSTENFELD

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN**  
**1. JULI 2012 - 30. JUNI 2013**

Note	2013	2012
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	70.943	30.514
Afskrivninger	21.146	21.146
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<u>49.797</u>	<u>9.368</u>
Finansielle omkostninger	14.061	13.525
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<u>35.736</u>	<u>-4.157</u>
Skat af årets resultat	8.926	712
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>26.810</u></u>	<u><u>-3.445</u></u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	48.300	48.300
Overført til næste år	-21.490	-51.745
<b>DISPONERET I ALT</b>	<u><u>26.810</u></u>	<u><u>-3.445</u></u>

# FUNDER & OSTENFELD

## BALANCE PR. 30. JUNI 2013

### AKTIVER

Note	2013	2012
Grunde og bygninger	784.834	805.980
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>784.834</b>	<b>805.980</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>784.834</b>	<b>805.980</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	799
Udskudt skatteaktiv	0	2.800
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>3.599</b>
Likvide beholdninger	54.193	41.476
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>54.193</b>	<b>45.075</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>839.027</b>	<b>851.055</b>

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 30. JUNI 2013

PASSIVER

Note	2013	2012
1 Selskabskapital	150.000	150.000
1 Overført resultat	242.590	264.080
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>392.590</b>	<b>414.080</b>
Skyldig selskabsskat	2.126	0
Anden gæld	158.420	195.412
Gæld til selskabsdeltager	237.591	158.488
Udbytte	48.300	83.075
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>446.436</b>	<b>436.975</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>446.436</b>	<b>436.975</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>839.027</b>	<b>851.055</b>

2 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

# FUNDER & OSTENFELD

## NOTER

### Note

#### 1 EGENKAPITAL:

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Saldo pr. 1. juli 2012	150.000	264.080	414.080
Årets resultat	0	26.810	26.810
Udbytte i regnskabsåret	0	-48.300	-48.300
<b>Saldo pr. 30. juni 2013</b>	<b>150.000</b>	<b>242.590</b>	<b>392.590</b>

Selskabskapitalen består af 150 anparter a kr. 1000

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

#### 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Der er ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.