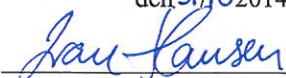


VOGNMAND IVAN HANSEN HERLUFMAGLE APS
Spragelsevej 22
4160 Herlufmagle

CVR. NR. 28 97 61 78

Årsrapport 2013/14
(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 31/10 2014.


Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2013 – 30. juni 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2013 – 30. juni 2014 for Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelser for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 15. oktober 2014

Direktion:



Ivan Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vognmand Ivan Hansen, Herlufmagle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vognmand Ivan Hansen, Herlufmagle ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 – 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved den 15. oktober 2014

Funder og Ostfeld Godkendt Revisionsanpartsselskab



Stig Ostfeld
Statsautoriseret revisor

FUNDER & OSTENFELD

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS
Spragelsevej 22
4160 Herlufmagle

Telefon: 21 78 02 80

CVR-nr.: 28 97 61 78

Stiftet: 23. august 2005

Hjemsted: Næstved

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion:

Ivan Hansen

Revisor:

Funder & Ostenfeld Godkendt Revisionsanpartsselskab
Norgesvej 2
4700 Næstved

Bank:

Sydbank A/S
Axeltorv 4
4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling:

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vognmand Ivan Hansen Herlufmagle ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat:

Selskabets ledelse har valgt at undlade at vise bruttofortjenestens fremkomst.

Bruttoresultat omfatter omsætning med fradrag af direkte omkostninger.

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen i form af huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i tak med at de indtjenes. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgivne rabatter.

Andre eksterne omkostning:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

FUNDER & OSTENFELD

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JULI 2013 - 30. JUNI 2014

Note	2013/14	2012/13
BRUTTOFORTJENESTE	28.085	70.943
Afskrivninger	21.146	21.146
DRIFTSRESULTAT	6.939	49.797
Finansielle omkostninger	16.257	14.061
RESULTAT FØR SKAT	-9.318	35.736
Skat af årets resultat	-2.190	8.926
ÅRETS RESULTAT	-7.128	26.810
RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	0	48.300
Overført til næste år	-7.128	-21.490
DISPONERET I ALT	-7.128	26.810

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 30. JUNI 2014

AKTIVER

Note	2013/14	2012/13
Grunde og bygninger	763.688	784.834
Materielle anlægsaktiver	763.688	784.834
ANLÆGSAKTIVER	763.688	784.834
Udskudt skatteaktiv	2.190	0
Tilgodehavender	2.190	0
Likvide beholdninger	73.975	54.193
OMSÆTNINGSAKTIVER	76.165	54.193
AKTIVER	839.853	839.027

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 30. JUNI 2014

PASSIVER

Note	2013/14	2012/13
1 Selskabskapital	150.000	150.000
1 Overført resultat	235.462	242.590
EGENKAPITAL	385.462	392.590
Gæld til selskabsdeltager	283.844	237.591
Skyldig selskabsskat	1.126	2.126
Anden gæld	169.421	158.420
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	48.300
Kortfristede gældsforpligtelser	454.391	446.437
GÆLDSFORPLIGTELSE	454.391	446.437
PASSIVER	839.853	839.027

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

Note

1 EGENKAPITAL:

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Saldo pr. 1. juli 2013	150.000	242.590	392.590
Årets resultat	0	-7.128	-7.128
Udbytte i regnskabsåret	0	0	0
Saldo pr. 30. juni 2014	150.000	235.462	385.462

Selskabskapitalen består af 150 kapitalandele a kr. 1000
Ingen kapitalandeler er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år

2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser