

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

## Revisionsfirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

CVR-nr. 35486178

## Årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025 12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
Svendborg, den 9/1 2026.

Johan Groth  
Dirigent



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegninger:</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskabet:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	12

**Ledespåtegning**

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025 for Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 24. november 2025.

**Revisionsfirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab****Direktion**

Morten Troels Pedersen  
statsaut. revisor

**Bestyrelse**

Johan Groth  
statsaut. revisor  
(formand)

Jan Ole Edelbo  
statsaut. revisor

Ole Bernhard Nielsen  
statsaut. revisor

Morten Troels Pedersen  
statsaut. revisor

Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller bare ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

**Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 24. november 2025.

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 19125742

Palle Søby  
statsaut. revisor  
mne8942

**Virksomhedsoplysninger****Virksomheden**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

Telefon: 62 22 99 66  
Hjemmeside: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk)  
E-mail: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk)  
CVR-nr.: 35486178  
Stiftet: 1. oktober 2013

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Morten Troels Pedersen

**Bestyrelse**

Johan Groth (formand)  
Jan Ole Edelbo  
Ole Bernhard Nielsen  
Morten Troels Pedersen  
Michael Jensby Jakobsen

**Revision**

SØBY REVISORER A/S  
Godkendte revisorer  
Landbrugsvej 4  
5250 Odense

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomheden og dets hovedaktiviteter**

Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab er en revisions- og rådgivningsvirksomhed, som er ejet af Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S.

### **Revisionsfirmaet Edelbos ledelse**

Virksomhedens øverste ledelse er partnerforsamlingen, der vælger virksomhedens øverste ledelse.

### **Udviklingen i virksomhedens økonomiske aktiviteter og forhold**

Selskabet har realiseret et resultat i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Firmaets væsentligste omsætning kommer fra kunder i erhvervslivet, som udover sædvanlige opgaver i stigende grad efterspørger rådgivning og ekstraordinære ydelser. Herudover oplever revisionsfirmaet en fortsat positiv kundetilgang med stigende aktivitet til følge.

Der er efter ledelsens opfattelse ingen usikkerhed omkring indregning og måling i årsregnskabet for året.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsregnskabet for RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriserede Revisionspartnerselskab for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabsloven, i det eksterne årsregnskab.

#### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionsmetoden. Indtægter indregnes således i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet bliver udført. Nettoomsætningen opgøres inklusive udlæg for kunder og eksklusiv moms.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre ekstern omkostninger

Heri indregnes forpagtningsafgift, omkostninger til markedsføring, møder og rejser, kurser, forsikringer, it, administration, lokaler og andre faste omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleudgifter omfatter lønninger og gager til ansat personale, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skatter

Virksomheden er ikke et selvstændigt skatteobjekt. Partnerselskabets resultat beskattes hos virksomhedens kapitalejere efter de i skattelovgivningen gældende regler.

## Balancen

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

### Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktiver er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      5-10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavendet og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Nedskrivning til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte igangværende arbejder.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Anvendt regnskabspraksis****Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Partnerselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor hverken udskudt eller aktuel skat indregnes i balancen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttofortjeneste</b>	16.726.730	15.876.478
1 Personaleomkostninger	-12.898.513	-11.073.206
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-73.325	-73.325
<b>Resultat af primær drift</b>	3.754.891	4.729.947
2 Andre finansielle indtægter	124.686	86.191
3 Andre finansielle omkostninger	-873.186	-805.054
<b>Årets resultat</b>	3.006.391	4.011.084
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	2.950.000	3.950.000
Overført resultat	56.391	61.084
<b>Årets resultat</b>	3.006.391	4.011.084

Balance		
Aktiver		
Note	30/9 2025	30/9 2024
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	250.275	323.600
Finansielle anlægsaktiver		
5 Andre tilgodehavender, langfristede	5.750.372	6.186.108
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	6.000.647	6.509.708
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.728.445	7.150.713
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	6.596.165	7.988.520
Periodeafgrænsningsposter	595.009	358.826
Andre tilgodehavender	171.954	934
Likvide beholdninger	159.780	379.877
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	15.251.352	15.878.870
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER I ALT	21.252.000	22.388.579
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<b>Balance</b>			
<b>Passiver</b>			
<b>Note</b>		<b>30/9 2025</b>	<b>30/9 2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	1.412.054	1.355.663
	Foreslået udbytte	2.950.000	3.950.000
		<hr/>	<hr/>
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>5.362.054</b>	<b>6.305.663</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	128.260	60.050
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	588.871	271.750
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.777.680	10.158.474
	Gæld til pengeinstitutter	6.516.941	103.323
	Anden gæld	4.878.194	5.489.318
		<hr/>	<hr/>
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>15.889.946</b>	<b>16.082.916</b>
		<hr/>	<hr/>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>21.252.000</b>	<b>22.388.579</b>
		<hr/>	<hr/>
7	Kontraktlige forpligtelser, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapitalopgørelse</b>	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>
<b>Regnskabsåret</b>	<b>2024/25</b>	<b>2024/25</b>	<b>2024/25</b>
Saldo ved årets begyndelse	1.000.000	1.355.663	3.950.000
Udbetalt udbytte	0	0	-3.950.000
Forslag til resultatdisponering	0	56.391	2.950.000
Saldo ved årets slutning	1.000.000	1.412.054	2.950.000
	=====	=====	=====
<b>Regnskabsåret</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023/24</b>
Saldo ved årets begyndelse	1.000.000	1.294.579	5.050.000
Udbetalt udbytte	0	0	-5.050.000
Forslag til resultatdisponering	0	61.084	3.950.000
Saldo ved årets slutning	1.000.000	1.355.663	3.950.000
	=====	=====	=====
Virksomhedskapital består af:		<b>Antal andele</b>	<b>Pålydende værdi</b>
Kapitalklasse		1	1.000.000
		=====	=====

**Noter til årsregnskabet**

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger m.v.	11.298.383	9.884.810
Pensioner	1.378.348	992.448
Andre omkostninger til social sikring	221.782	195.948
	=====	=====
	12.898.513	11.073.206
	=====	=====
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	24	23
	=====	=====
Vederlag til bestyrelse, direktion og indehavere er ikke indeholdt i personaleomkostninger, men afregnes igennem forpagtningsaftale med RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S.		
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	124.686	86.191
	=====	=====
	124.686	86.191
	=====	=====
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	232.762	286.604
Andre finansielle omkostninger	640.425	518.450
	=====	=====
	873.186	805.054
	=====	=====

**Noter til årsregnskabet**

	30/9 2025	30/9 2024
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsesum ved årets begyndelse	513.276	513.276
Årets tilgang	0	0
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsesum ved årets slutning	513.276	513.276
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger ved årets begyndelse	-189.676	
Årets afskrivninger	-73.325	-189.676
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger ved årets slutning	-263.001	-189.676
	<hr/>	<hr/>
	250.275	323.600
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>5 Andre tilgodehavender</b>		
Anskaffelsesum ved årets begyndelse	6.186.108	6.102.228
Årets til- og afgang	-435.736	83.880
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsesum ved årets slutning	5.750.372	6.186.108
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	7.534.197	8.727.392
Faktureret aconto	-938.032	-738.873
	<hr/>	<hr/>
	6.596.165	7.988.520
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**7 Kontraktlige forpligtelser, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.**

Kontraktlige forpligtelser, forpagtningskontrakten

Som vederlag for den mellem RevisionsFirmaet Edelbo I/S og selskabet indgåede forpagtningskontrakt betaler selskabet et grundbeløb tillagt en indtjeningsafhængig forpagtningsafgift relateret til brugsretten til interessentskabets anlægsaktiver og brugsretten til de af interessentskabets indgåede leje-, licens- og leasingkontrakter.

Forpagtningskontrakten er uopsigelig indtil 30. september 2033, hvorefter den kan opsiges med to års varsel. Opsigelsesvilkårene omfatter alle elementer af forpagtningskontrakten, herunder brugsretten til interessentskabets anlægsaktiver og brugsretten til interessentskabets indgåede leje-, licens- og leasingforpligtelser. Der er til aftalen knyttede sædvanlige ophævelsesbestemmelser ved misligholdelse af forpligtelser i henhold til forpagtningskontrakten.

Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke afgivet kautioner, ligesom der ikke foreligger retssager med væsentlig usikkerhed mod selskabet.

Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed i aktiver.