

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

## Revisionsfirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

CVR-nr. 35486178

## Årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. September 2024 11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
Svendborg, den 25/1, 2025.

Johan Groth



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegninger:</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskabet:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	12

## Ledespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024 for RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 5. december 2024.

### RevisionsFirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

#### Direktion

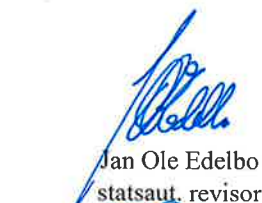


Morten Pedersen  
statsaut. revisor

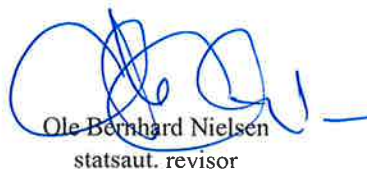
#### Bestyrelse



Johan Groth  
statsaut. revisor  
(formand)



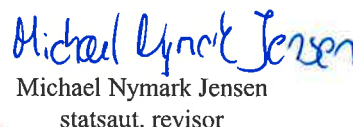
Jan Ole Edelbo  
statsaut. revisor



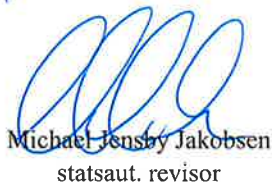
Ole Bernhard Nielsen  
statsaut. revisor



Morten Pedersen  
statsaut. revisor



Michael Nymark Jensen  
statsaut. revisor



Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejeren i RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendige for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der er udført i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, af de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnå revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensvægelser, dokumentfalsk, bevidste udødelser, vildledning eller tilstedeværelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors erklæring

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner baseret på et revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i interne kontrol som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder de krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

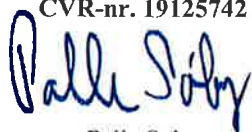
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlige fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 10. december 2024.

### SØBY REVISORER A/S

Godkendte revisorer

CVR-nr. 19125742



Palle Søby

statsaut. revisor

mne8942

**Virksomhedsoplysninger****Virksomheden**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

Telefon: 62 22 99 66  
Hjemmeside: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk)  
E-mail: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk)  
CVR-nr.: 35486178  
Stiftet: 1. oktober 2013

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Morten Pedersen

**Bestyrelse**

Johan Groth (formand)  
Jan Ole Edelbo  
Ole Bernhard Nielsen  
Morten Pedersen  
Michael Nymark Jensen  
Michael Jensby Jakobsen

**Revision**

SØBY REVISORER A/S  
Godkendte revisorer  
Landbrugsvej 4  
5250 Odense

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomheden og dets hovedaktiviteter**

RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab er en revisions- og rådgivningsvirksomhed, som er ejet af RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S.

### **RevisionsFirmaet Edelbos ledelse**

Virksomhedens øverste ledelse er partnerforsamlingen, der vælger virksomhedens øverste ledelse.

### **Udviklingen i virksomhedens økonomiske aktiviteter og forhold**

Selskabet har realiseret et resultat i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Firmaets væsentligste omsætning kommer fra kunder i erhvervslivet, som udover sædvanlige opgaver i stigende grad efterspørger rådgivning og ekstraordinære ydelser. Herudover oplever revisionsfirmaet en fortsat positiv kundetilgang med stigende aktivitet til følge.

Der er efter ledelsens opfattelse ingen usikkerhed omkring indregning og måling i årsregnskabet for året.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsregnskabet for RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriserede Revisionspartnerselskab for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabsloven, i det eksterne årsregnskab.

#### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionsmetoden. Indtægter indregnes således i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet bliver udført. Nettoomsætningen opgøres inklusive udlæg for kunder og eksklusive moms.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes forpagtningsafgift, omkostninger til markedsføring, møder og rejser, kurser, forsikringer, it, administration, lokaler og andre faste omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleudgifter omfatter lønninger og gager til ansat personale, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Partnerselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor hverken udskudt eller aktuel skat indregnes i balancen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

Note	2023/24	2022/23
<b>Bruttofortjeneste</b>	15.876.478	16.306.686
1 Personaleomkostninger	-11.073.206	-10.597.290
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-73.325	-71.801
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat af primær drift</b>	4.729.947	5.637.595
2 Andre finansielle indtægter	86.191	208.407
3 Andre finansielle omkostninger	-805.054	-778.548
	<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat</b>	<u>4.011.084</u>	<u>5.067.454</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	3.950.000	5.050.000
Overført resultat	61.084	17.454
	<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat</b>	<u>4.011.084</u>	<u>5.067.454</u>

**Balance**  
**Aktiver**

Note	30/9 2024	30/9 2023
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	323.600	396.926
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
5 Andre tilgodehavender	6.186.108	6.102.228
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>6.509.708</b>	<b>6.499.154</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.150.713	8.833.208
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	7.988.520	6.736.018
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Periodeafgrænsningsposter	358.826	307.227
Andre tilgodehavender	934	31.748
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>379.877</b>	<b>3.005.235</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>15.878.870</b>	<b>18.913.435</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>22.388.579</b>	<b>25.412.589</b>
	<hr/>	<hr/>

**Balance**  
**Passiver**

Note	30/9 2024	30/9 2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	1.355.663	1.294.579
Foreslået udbytte	3.950.000	5.050.000
	<u>6.305.663</u>	<u>7.344.579</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		
	<u>6.305.663</u>	<u>7.344.579</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	60.050	66.625
Leverandører af varer og tjenesteydelser	271.750	425.383
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.158.474	11.509.041
Gæld til pengeinstitutter	103.323	0
Anden gæld	5.489.318	6.066.962
	<u>16.082.916</u>	<u>18.068.010</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>		
	<u>16.082.916</u>	<u>18.068.010</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		
	<u>22.388.579</u>	<u>25.412.589</u>

7 Kontraktlige forpligtelser, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.

## Egenkapitalopgørelse

<b>Egenkapitalopgørelse</b>	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>
<b>Regnskabsåret</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023/24</b>
Saldo ved årets begyndelse	1.000.000	1.294.579	5.050.000
Udbetalt udbytte	0	0	-5.050.000
Forslag til resultatdisponering	0	61.084	3.950.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo ved årets slutning	1.000.000	1.355.663	3.950.000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>Regnskabsåret</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022/23</b>
Saldo ved årets begyndelse	1.000.000	1.277.125	4.300.000
Udbetalt udbytte	0	0	-4.300.000
Forslag til resultatdisponering	0	17.454	5.050.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo ved årets slutning	1.000.000	1.294.579	5.050.000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Virksomhedskapital består af:		<b>Antal andele</b>	<b>Pålydende værdi</b>
Kapitalklasse		1	1.000.000
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Noter til årsregnskabet

	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger m.v.	9.884.810	9.361.699
Pensioner	992.448	1.061.467
Andre omkostninger til social sikring	195.948	174.123
	<hr/>	<hr/>
	11.073.206	10.597.290
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	24	23
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Vederlag til bestyrelse, direktion og indehavere er ikke indeholdt i personaleomkostninger, men afregnes igennem forpagtningsaftale med RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionsvirksomhed I/S.		
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	86.191	208.407
	<hr/>	<hr/>
	86.191	208.407
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	286.604	358.239
Andre finansielle omkostninger	518.450	420.309
	<hr/>	<hr/>
	805.054	778.548
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Noter til årsregnskabet

	30/9 2024	30/9 2023
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsesum ved årets begyndelse	513.276	481.264
Årets tilgang	0	32.012
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsesum ved årets slutning	513.276	513.276
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger ved årets begyndelse	-116.350	
Årets afskrivninger	-73.325	-116.350
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger ved årets slutning	-189.676	-116.350
	<hr/>	<hr/>
	323.600	396.926
	<hr/>	<hr/>
<b>5 Andre tilgodehavender</b>		
Anskaffelsesum ved årets begyndelse	6.102.228	5.546.526
Årets til- og afgang	83.880	555.702
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsesum ved årets slutning	6.186.108	6.102.228
	<hr/>	<hr/>
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	8.727.392	7.490.518
Faktureret aconto	-738.873	-754.500
	<hr/>	<hr/>
	7.988.520	6.736.018
	<hr/>	<hr/>

### 7 Kontraktlige forpligtelser, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.

#### *Kontraktlige forpligtelser, forpagtningskontrakten*

Som vederlag for den mellem RevisionsFirmaet Edelbo I/S og selskabet indgåede forpagtningskontrakt betaler selskabet et grundbeløb tillagt en indtjeningsafhængig forpagtningsafgift relateret til brugsretten til interessentskabets anlægsaktiver og brugsretten til de af interessentskabets indgåede leje-, licens- og leasingkontrakter.

Forpagtningskontrakten er uopsigelig indtil 30. september 2033, hvorefter den kan opsiges med to års varsel. Opsigelsesvilkårene omfatter alle elementer af forpagtningskontrakten, herunder brugsretten til interessentskabets anlægsaktiver og brugsretten til interessentskabets indgåede leje-, licens- og leasingforpligtelser. Der er til aftalen knyttede sædvanlige ophævelsesbestemmelser ved misligholdelse af forpligtelser i henhold til forpagtningskontrakten.

#### *Eventualforpligtelser*

Selskabet har ikke afgivet kautioner, ligesom der ikke foreligger retssager med væsentlig usikkerhed mod selskabet.

#### *Sikkerhedsstillelser*

Selskabet har ikke stillet sikkerhed i aktiver.