

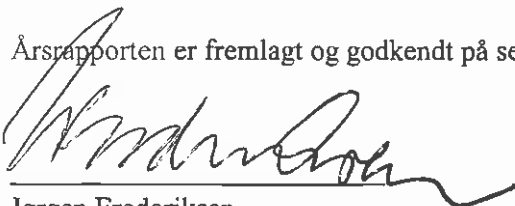
Den Nyttige Krukke ApS

CVR-nr. 20 44 32 78

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18.7.2014



Jørgen Frederiksen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Den Nyttige Krukke ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 15. juli 2014

Direktion



Jørgen Frederiksen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Den Nyttige Krukke ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Den Nyttige Krukke ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

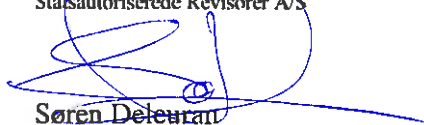
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 15. juli 2014

GLB REVISION
Statsautoriserede Revisorer A/S



Søren Deleuran
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Den Nyttige Krukke ApS
Sankt Hans Gade 9B, 2. th
4000 Roskilde

CVR-nr.: 20 44 32 78
Stiftet: 11. september 1997
Hjemsted: Roskilde
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
17. regnskabsår

Direktion

Jørgen Frederiksen

Revision

GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13,
4600 Køge

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Den Nyttige Krukke ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde..

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
Bruttotab	-43.629	22.156
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.264	-689
Resultat før finansielle poster	-44.893	21.467
Andre finansielle indtægter	234.939	356.345
Øvrige finansielle omkostninger	-191.735	-51.550
Resultat før skat	-1.689	326.262
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-1.689	326.262
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	326.262
Disponeret fra overført resultat	-1.689	0
Disponeret i alt	-1.689	326.262

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	5.264.076	2.594.329
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.264.076</u>	<u>2.594.329</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.000.098	3.110.156
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.000.098</u>	<u>3.110.156</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>8.264.174</u>	<u>5.704.485</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	36.822	22.000
	Tilgodehavende selskabsskat	26.538	21.679
	Andre tilgodehavender	864	7.788
	Tilgodehavender i alt	<u>64.224</u>	<u>51.467</u>
	Likvide beholdninger	<u>178.224</u>	<u>1.357.460</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>242.448</u>	<u>1.408.927</u>
	Aktiver i alt	<u>8.506.622</u>	<u>7.113.412</u>

Balance 30. september

Passiver		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	5.181.079	5.182.768
	Egenkapital i alt	<u>5.306.079</u>	<u>5.307.768</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	3.056.623	1.761.397
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.056.623</u>	<u>1.761.397</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	38.663	0
	Gæld til pengeinstitutter	42.757	0
	Anden gæld	62.500	44.247
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>143.920</u>	<u>44.247</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.200.543</u>	<u>1.805.644</u>
	Passiver i alt	<u>8.506.622</u>	<u>7.113.412</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>		
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter				
Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af handel med værdipapirer, ejerandel af aktier og anparter samt investering i udlejningsejendomme.				
2. Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober 2012		2.594.329		
Tilgang		<u>2.669.747</u>		
Kostpris 30. september 2013		<u>5.264.076</u>		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013		<u>5.264.076</u>		
3. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. oktober 2012	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>		
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>		
4. Overført resultat				
Overført resultat 1. oktober 2012	5.182.768	4.856.506		
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-1.689</u>	<u>326.262</u>		
	<u>5.181.079</u>	<u>5.182.768</u>		
5. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30/9 2013	Gæld i alt 30/9 2012
Gæld til realkreditinstitutter	<u>38.663</u>	<u>2.817.161</u>	<u>3.095.286</u>	<u>1.761.397</u>
	<u>38.663</u>	<u>2.817.161</u>	<u>3.095.286</u>	<u>1.761.397</u>

Noter

6. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.095 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2013 udgør 5.264 t.kr.