

## **Nygade Leasing ApS**

Nygade 7  
1164 København K

**CVR-nr. 39 99 62 78**

### **Årsrapport for 2023/24**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 12. december 2024

**dirigent Rinat Wassermann**

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj	8
Balance 31. maj	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 for Nygade Leasing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 12. december 2024

### **Direktion**

Rinat Wassermann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til den daglige ledelse i Nygade Leasing ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Nygade Leasing ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 12. december 2024

Aros statsautoriserede revisorer I/S

CVR-nr. 29 69 00 65

Kai Møller  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10547

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Nygade Leasing ApS Nygade 7 1164 København K
	CVR-nr.: 39 99 62 78
	Regnskabsperiode: 1. juni 2023 - 31. maj 2024
	Stiftet: 2. november 2018
	Regnskabsår: 6. regnskabsår
	Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Rinat Wassermann
<b>Revisor</b>	Aros statsautoriserede revisorer I/S Værkmestergade 3, 4 sal 8000 Aarhus C

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nygade Leasing ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver

og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>264.676</b>	<b>206.487</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-97.092	-97.092
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>167.584</b>	<b>109.395</b>
Finansielle indtægter	1	74	0
Finansielle omkostninger	2	-24.543	-33.364
<b>Resultat før skat</b>		<b>143.115</b>	<b>76.031</b>
Skat af årets resultat	3	-18.448	-51.983
<b>Årets resultat</b>		<b><u>124.667</u></b>	<b><u>24.048</u></b>
Overført resultat		124.667	24.048
		<b><u>124.667</u></b>	<b><u>24.048</u></b>

Balance 31. maj

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.595.051</u>	<u>1.692.143</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1.595.051</b></u>	<u><b>1.692.143</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.595.051</b></u>	<u><b>1.692.143</b></u>
Tilgodehavende moms og afgifter		<u>0</u>	<u>156.561</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>156.561</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>261</b></u>	<u><b>9.019</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>261</b></u>	<u><b>165.580</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.595.312</b></u></u>	<u><u><b>1.857.723</b></u></u>

Balance 31. maj

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>141.099</u>	<u>16.432</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>191.099</u></b>	<b><u>66.432</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>138.628</u>	<u>120.180</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>138.628</u></b>	<b><u>120.180</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	14.000
Gæld til kapitalinteresser		1.063.121	1.598.333
Skyldige moms og afgifter		188.464	58.777
Anden gæld		<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.265.585</u></b>	<b><u>1.671.111</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.265.585</u></b>	<b><u>1.671.111</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.595.312</u></b>	<b><u>1.857.723</u></b>
Hovedaktivitet	4		
Eventualforpligtelser	5		

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	74	0
	<u><b>74</b></u>	<u><b>0</b></u>

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	24.543	33.324
Andre finansielle omkostninger	0	40
	<u><b>24.543</b></u>	<u><b>33.364</b></u>

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	18.448	51.983
	<u><b>18.448</b></u>	<u><b>51.983</b></u>

## 4 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af driftsmateriel samt hermed beslægtede aktiviteter.

## 5 Eventualforpligtelser

### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Tandlægerne i Nygade ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatter inden for sambeskatningskredsen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Rinat Wassermann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rinat Wassermann

Direktion

ID: 5a80cdc6-06bf-4068-af94-b6de125709d3

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2024 kl.: 11:55:09

Underskrevet med MitID



## Rinat Wassermann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rinat Wassermann

Dirigent

ID: 5a80cdc6-06bf-4068-af94-b6de125709d3

Tidspunkt for underskrift: 17-12-2024 kl.: 13:17:55

Underskrevet med MitID



## Kai Møller

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kai Marius Møller

Revisor

ID: 39446b55-4f58-4ca2-9220-731a4b3c3e69

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2024 kl.: 08:10:37

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d2edd6gyuUs252234627

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).