

---

# ÅRUP FINANS ApS

**CVR-nr.: 28868278**

Venøvej 20  
9800 Hjørring

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/02/2026**

---

**Christian Rytter Villadsen**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      ÅRUP FINANS ApS  
Venøvej 20  
9800 Hjørring

CVR-nr.:            28868278  
Regnskabsår:    01/01/2025 - 31/12/2025

**Revisor**            J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
Frederikshavnsvej 80  
9800 Hjørring  
DK Danmark  
CVR-nr.:            20415991  
P-enhed:            1004292439

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for ÅRUP FINANS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjørring, den 20/02/2026

## **Direktion**

Christian Rytter Villadsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Årup Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Årup Finans ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 20/02/2026

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
CVR-nr.: 20415991  
Jan Ekmann Hørsel, mne11745  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde ejerandele i andre selskaber/virksomheder og udføre investeringer af enhver art samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital.

Værdipapirer, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler og inventar samt ejendom er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider der er vurderet til:

Grunde og bygninger (restværdi kr. 2.106.060) .....	50 år
Driftsmidler og inventar (restværdi kr. 150.000) .....	5 år

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 34.400 udgiftsføres straks.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

### Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>147.031</b>	<b>141.972</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-78.950	-87.895
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>68.081</b>	<b>54.077</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		294.478	305.558
Andre finansielle indtægter		31.966	144.015
Øvrige finansielle omkostninger		-24.686	-716
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>369.839</b>	<b>502.934</b>
Skat af årets resultat		-83.874	-150.491
<b>Årets resultat</b>		<b>285.965</b>	<b>352.443</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		228.273	237.679
Overført resultat		-101.108	-20.236
<b>I alt</b>		<b>285.965</b>	<b>352.443</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.106.060	181.060
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		728.375	174.075
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.834.435</b>	<b>355.135</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		327.327	336.733
Andre værdipapirer og kapitalandele		148.352	423.344
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>475.679</b>	<b>760.077</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.310.114</b>	<b>1.115.212</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	71.246
Andre tilgodehavender		612.949	59.947
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>612.949</b>	<b>131.193</b>
Likvide beholdninger		859.774	2.344.718
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.472.723</b>	<b>2.475.911</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.782.837</b>	<b>3.591.123</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		247.327	256.733
Overført resultat		3.082.220	2.945.649
Forslag til udbytte		158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.613.347</b>	<b>3.462.382</b>
Hensættelse til udskudt skat		68.461	38.296
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>68.461</b>	<b>38.296</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.014.955	0
Skyldig selskabsskat		4.361	43.696
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		74.213	46.749
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.101.029</b>	<b>90.445</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.101.029</b>	<b>90.445</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.782.837</b>	<b>3.591.123</b>

# Noter

## 1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

### Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut har selskabets direktion udstedt skyldnerkaution.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom for eventuelle selskabsskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør kr. 4.361 pr. balancedagen.

## 2. Oplysning om ejerskab

Årup Finans ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

### Bestemmende indflydelse og ejerforhold

Christian Rytter, Årupvej 91, 9760 Vrå der er hovedanpartshaver.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2025**

0