



**DK-REVISION**

>>Din virksomhedsrådgiver og daglige sparingspartner<<

## **CHINESE CORNER ApS**

**Ballerup-Centret 2, 1 12  
2750 Ballerup**

**CVR nr. 15445378**

**Årsrapport  
1. okt. 2023 - 30. sep. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
5. feb. 2025

---

Billy Su  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

8

Balance 30. sep. 2024

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CHINESE CORNER ApS

Ballerup-Centret 2, 1 12

2750 Ballerup

CVR-nr: 15445378

Stiftelsesdato: 1. aug. 1991

Direktion: Billy Su

Regnskabsår: 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024 for CHINESE CORNER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. sep. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 5. feb. 2025

## **Direktion**

Billy Su  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive hotel- og restaurationsvirksomhed og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 165.913, og virksomhedens balance pr. 30. sep. 2024 udviser en egenkapital på kr. 507.501.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita indregnes til kostpris.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.087.182</b>	<b>870.091</b>
Personaleomkostninger	1	-864.216	-736.663
Af- og nedskrivninger		-6.000	-5.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>216.966</b>	<b>128.428</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.775	-2.555
<b>Resultat før skat</b>		<b>213.191</b>	<b>125.873</b>
Skat af årets resultat		-47.278	-27.808
<b>Årets resultat</b>		<b>165.913</b>	<b>98.065</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		165.913	98.065
<b>Årets resultat</b>		<b>165.913</b>	<b>98.065</b>

## Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		19.000	25.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>19.000</b>	<b>25.000</b>
Deposita		154.049	148.910
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>154.049</b>	<b>148.910</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>173.049</b>	<b>173.910</b>
Råvarer og hjælpematerialer		60.000	60.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
Periodeafgrænsningsposter		27.335	26.580
<b>Tilgodehavender</b>		<b>27.335</b>	<b>26.580</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>468.487</b>	<b>285.375</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>555.822</b>	<b>371.955</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>728.871</b>	<b>545.865</b>

## Balance 30. sep. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		307.501	141.587
<b>Egenkapital</b>		<b>507.501</b>	<b>341.587</b>
Hensættelse til udskudt skat		4.180	5.500
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.180</b>	<b>5.500</b>
Skyldig skat (langfristet)		48.598	12.333
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>48.598</b>	<b>12.333</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		34.524	11.270
Kortfristet skyldig skat		24.025	22.308
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		815	758
Skyldig moms og afgifter		53.723	65.061
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		55.505	87.048
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>168.592</b>	<b>186.445</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>217.190</b>	<b>198.778</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>728.871</b>	<b>545.865</b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	827.467	723.473
Pensioner	10.575	10.129
Andre omkostninger til social sikring	24.516	19.575
Andre personaleomkostninger	1.658	-16.514
<b>I alt</b>	<b>864.216</b>	<b>736.663</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	3	3

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Skyldig skat (langfristet)	12.333	48.598	0
<b>I alt</b>	<b>12.333</b>	<b>48.598</b>	<b>0</b>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser på statusdagen.

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser og pantsætninger på statusdagen.

### 5. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Selskabet har indgået huslejekontrakt med 6 mds. opsigelse.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Billy Su

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Billy Su

Direktør

Direktør

ID: ea42c3b9-562c-4964-b6b0-071e61959f03

Tidspunkt for underskrift: 12-02-2025 kl.: 20:38:45

Underskrevet med MitID



## Billy Su

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Billy Su

Direktør

Dirigent

ID: ea42c3b9-562c-4964-b6b0-071e61959f03

Tidspunkt for underskrift: 12-02-2025 kl.: 20:38:45

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c690b5ZlMwgs252347395

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).