

Normann Invest 1 ApS

Hauchsvej 17, st. tv., 1825 Frederiksberg C
CVR-nr. 44 32 34 78

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 01.05.26

Lars Aksel Normann
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9 - 12

Selskabet

Normann Invest 1 ApS
Hauchsvej 17, st. tv.
1825 Frederiksberg C
Hjemsted: Frederiksberg
CVR-nr.: 44 32 34 78
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Lars Aksel Normann

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Nykredit

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Normann Invest 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 25. april 2026

Direktionen

Lars Aksel Normann

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Normann Invest 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Normann Invest 1 ApS for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. april 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Skou Jacobsen

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne33207

	2025	20.09.23
Note	DKK	DKK
Bruttotab	-17.399	-14.670
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	-990.135	0
Resultat af primær drift	-1.007.534	-14.670
Finansielle indtægter	227.493	193.678
Finansielle omkostninger	-6.063	-4.530
Resultat før skat	-786.104	174.478
Skat af årets resultat	-45.606	-39.754
Årets resultat	-831.710	134.724
Forslag til resultatdisponering		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	67.500	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	79.400	0
Overført resultat	-978.610	134.724
I alt	-831.710	134.724

AKTIVER

Note		31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
	Andre tilgodehavender	1.800.000	2.752.220
2	Tilgodehavender i alt	1.800.000	2.752.220
	Likvide beholdninger	17	0
	Omsætningsaktiver i alt	1.800.017	2.752.220
	Aktiver i alt	1.800.017	2.752.220

PASSIVER

	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overkurs ved emission	0	2.460.000
	Overført resultat	1.616.114	134.724
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	79.400	0
	Egenkapital i alt	1.735.514	2.634.724
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.250	6.250
	Selskabsskat	20.606	39.754
	Anden gæld	29.647	71.492
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	64.503	117.496
	Gældsforpligtelser i alt	64.503	117.496
	Passiver i alt	1.800.017	2.752.220

3 Antal medarbejdere

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 20.09.23 - 31.12.24				
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	40.000	2.460.000	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	134.724	0
Saldo pr. 31.12.24	40.000	2.460.000	134.724	0
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25				
Saldo pr. 01.01.25	40.000	2.460.000	134.724	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-67.500	0
Overførsler til/fra andre reserver	0	-2.460.000	2.460.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	-911.110	79.400
Saldo pr. 31.12.25	40.000	0	1.616.114	79.400

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder eje aktier og anparter i andre selskaber.

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK

2. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

	900.000	2.752.220
--	---------	-----------

		20.09.23
	2025	31.12.24

3. Antal medarbejdere

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året

	0	0
--	---	---

4. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger, omfatter nedskrivninger på varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og andre omsætningsaktiver, som på grund af deres art eller størrelse eller efter virksomhedens forhold i øvrigt anses at overstige normale nedskrivninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.