

## Årsrapport for 2023/24

---

KBL Byg Invest ApS  
Søndergade 19, 3. tv, 8600 Silkeborg  
CVR-nr. 44 42 06 78

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 19. juni 2025

---

Lasse Plambeck Jürgensen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 9. november 2023 - 31. december 2024	8
Balance 31. december 2024	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 9. november 2023 - 31. december 2024 for KBL Byg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. november 2023 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 19. juni 2025

### **Direktion**

Lasse Plambeck Jürgensen  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KBL Byg Invest ApS  
Søndergade 19, 3. tv  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 44 42 06 78

Regnskabsperiode: 9. november 2023 - 31. december 2024

Hjemsted: Silkeborg

### Direktion

Lasse Plambeck Jürgensen, direktør

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive håndværkvirksomhed med murer-, maler- og tømrerarbejde samt udlejning af mandskab.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KBL Byg Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2023/24 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter i pengeinstitut.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 9. november 2023 - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>298.217</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-130.873</u>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-21.980</u>
Finansielle omkostninger		<u>-888</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>144.476</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-35.221</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>109.255</u></b>
Overført resultat		<u>109.255</u>
		<b><u>109.255</u></b>

## Balance 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>87.920</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>87.920</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>87.920</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.500
Tilgodehavende moms og afgifter		<u>6.077</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>18.577</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>109.417</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>127.994</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>215.914</b></u></u>

## Balance 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		<u>109.255</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>149.255</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.209</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.209</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.943
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		820
Selskabsskat		34.012
Anden gæld		<u>4.675</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>65.450</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>65.450</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>215.914</u></u></b>
Eventualforpligtelser	3	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4	

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resul- tat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 9. november 2023	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	109.255	109.255
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>109.255</b>	<b>149.255</b>

## Noter

	<u>2023/24</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	124.505
Andre personaleomkostninger	<u>6.368</u>
	<b><u>130.873</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	34.012
Årets udskudte skat	<u>1.209</u>
	<b><u>35.221</u></b>
<b>3 Eventualforpligtelser</b>	
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.	
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.	