

---

# MALBORK INVEST A/S

**CVR-nr.: 30723678**

Stenmaglevej 12  
4295 Stenlille

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2023**

---

**Jørgen Sejling**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MALBORK INVEST A/S  
Stenmaglevej 12  
4295 Stenlille

CVR-nr.: 30723678  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for MALBORK INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Stenmagle, den 25/05/2023

## Direktion

Jørgen Peter Sejling

## Bestyrelse

Jørgen Snedgaard Clausen

Leif Lars Peter Rasmussen

John Reese Jensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapirer, kapitalandele og landbrugsejendomme. Selskabet har ikke foretaget investeringer i regnskabsåret.

## Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2022 udviser et resultat på kr. -423., resulterende i en egenkapital pr. 31. december 2022 på kr. 1.973.271.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-430</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-430</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter		7	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-423	0
<b>I alt</b>		<b>-423</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.960.000	1.960.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.960.000</b>	<b>1.960.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.960.000</b>	<b>1.960.000</b>
Likvide beholdninger		13.271	13.694
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>13.271</b>	<b>13.694</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.973.271</b>	<b>1.973.694</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.900.000	1.900.000
Overkurs ved emission		78.090	78.090
Overført resultat		-4.819	-4.396
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.973.271</b>	<b>1.973.694</b>
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.973.271</b>	<b>1.973.694</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret