

Schantz Innovation A/S

Birketofte 15
3500 Værløse
CVR-nr. 20 21 67 78

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
26. juni 2025

Morten Schantz
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal for moderen	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Koncern, resultatopgørelse	16
Koncern, balance	17
Koncern, egenkapitalsopgørelse og resultatdisponering	19
Koncern, pengestrømsopgørelse	20
Koncern, noter	21
Moder, resultatopgørelse	25
Moder, balance	26
Moder, egenkapitalsopgørelse	28
Moder, noter	29

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Schantz Innovation A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. januar 2024 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 26. juni 2025

Direktion

Morten Schantz

Bestyrelse

Birgitte Klausen
formand

Morten Schantz

Michael Schantz Klausen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Schantz Innovation A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Schantz Innovation A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 26. juni 2025

Revision Nord
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 16 14 50 84

Jimmy Bergøe
Registreret revisor
MNE-nr. mne12472

Selskabsoplysninger

Schantz Innovation A/S
Birketofte 15
3500 Værløse

CVR-nr. 20 21 67 78

Regnskabsår 1. januar - 31. december

Hjemsted Furesø

Bestyrelse

Birgitte Klausen
Morten Schantz
Michael Schantz Klausen

Direktion

Morten Schantz

Revision

Revision Nord
Registreret revisionsfirma
Torvet 4A
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Sparkassen Sjælland-Fyn

Koncernselskaber

Festina Finance A/S
Birketofte 13-15 ApS
GGAP ApS
PaymentHub ApS
Anneberg Kulturpark ApS
Festina Finance Limited
Festina Finance B.V

Hoved- og nøgletal for moderen

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	-312	412	644	531	607
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	-256	-151	-1.758	-1.866	-1.036
Resultat før finansielle poster	-256	-151	-1.765	-1.885	-1.058
Resultat af finansielle poster	-17.512	-4.098	-2.416	5.743	14.683
Årets resultat	-17.769	-4.510	-4.111	4.338	13.435
Balancesum	145.810	166.906	114.655	112.939	98.339
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0	0
Egenkapital	142.037	159.928	91.697	95.922	91.697
Antal medarbejdere	0	1	6	6	4
Nøgletal					
Afkastningsgrad	-0,2%	-0,1%	-1,5%	-1,8%	-1,2%
Soliditetsgrad	97,4%	95,8%	80,0%	84,9%	93,2%
Forrentning af egenkapital	-11,8%	-3,6%	-4,5%	4,6%	15,8%
Likviditetsgrad	477,6%	570,2%	39,5%	364,7%	677,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen og Schantz Innovation A/S hovedaktiviteter er softwareudvikling, ejendomsinvestering og ejendomsudvikling.

Usædvanlige forhold

Koncernens sammenligningstal er påvirket af væsentlig korrektion på vareforbrug med t. kr. 34.635 og personaleomkostninger med t. kr. -34.635. Korrektionen af sammenligningstallene i 2024 har ikke ændret egenkapitalen 1. januar 2024.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har investeret kraftigt i salg og udvikling af standardsoftware samt udvikling af Anneberg Kulturpark.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Koncernens andel af årets resultat udgør -25.678 t.kr. Årets resultat er som forventet lavere end sidste år som konsekvens af kraftig øgede salgs- og udviklingsomkostninger.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige hændelser efter regnskabets afslutning.

Den forventede udvikling

Udviklingen ventes, at være tilbage på samme niveau som for året før.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø

Der er ingen særlige, forretningsmæssige eller finansielle risici.

Videnressourcer af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Koncernens politik er en fortsat udvikling af produkter og processer. Det er derfor afgørende, at koncernen også i fremtiden er i stand til at tiltrække og fastholde kompetente og motiverede medarbejdere.

Forskning og udvikling

Koncernens moderselskab og øvrige selskaber udvikler løbende produkterne og ejendommene.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen opfylder lovgivningens krav på miljøområdet.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Schantz Innovation A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellemstor).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Schantz Innovation A/S og dattervirksomheder, hvori Schantz Innovation A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomhedernes årsregnskaber ved en sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktie/anpartsbesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Ved koncernforholdets etablering måles alle aktiver og forpligtelser i den erhvervede virksomhed til dagsværdi. Hvor kostprisen for kapitalandelene overstiger den opgjorte værdi af dattervirksomhedens nettoaktiver, behandles forskelsbeløbet som goodwill.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100%. Minoritetsinteressens forholdsmeæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres i henholdsvis resultatdisponeringen og i særskildt hovedpost under egenkapitalen.

Nøgletal

Hoved- og nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætningen}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige, operative aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
Forretning af egenkapitalen	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsinteresser}}$

Resultat af primærordinær drift

Resultat før finansielle poster, ekstraordinære poster og skat.

Operative aktiver

Aktiver i alt fratrukket likvider, andre rentebærende aktiver og kapitalandele.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, samt andre driftsindtægter og med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Andre driftsintægter

Andre driftsintægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser
I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af interne avancer og tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0%
Indretning i lejede lokaler	3-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Aktiver med en kostpris på under 33.100 kr. omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen som andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiserings-værdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der forligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter modtagne indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post eller under den post, transaktionen vedrører. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte i egenkapitalen.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncern og Modervirksomhed, Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på driftsaktiviteter, investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter for året, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle anlægsaktiver samt køb finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet med optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Samlede passiver ultimo}}$
Forretning af egenkapitalen	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. Minoritetsinteresser}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

Koncern, Resultatopgørelse
for perioden 1. januar - 31. december 2024

Note	2024 kr.	2023 kr.
	104.326.492	99.652.905
	104.326.492	99.652.905
1 Personaleomkostninger	-124.810.023	-105.337.362
	-20.483.531	-5.684.457
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-2.888.288	-2.594.164
	-23.371.819	-8.278.621
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-1.562.290	-127.548
2 Finansielle indtægter	3.410.635	6.559.372
Nedskrivning af finansielle aktiver	99.516	-114.660
3 Finansielle omkostninger	-4.173.965	-3.420.510
	-25.597.923	-5.381.967
Skat af årets resultat	-80.428	-2.018.293
	-25.678.351	-7.400.260
4 Resultatdisponering		

Koncern, Balance

pr. 31. december 2024

Note	AKTIVER		
	2024 kr.	2023 kr.	
	Grunde og bygninger	114.870.817	105.328.463
	Indretning af lejede lokaler	1.571.747	2.247.618
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.698.193	1.887.122
5	Materielle anlægsaktiver	118.140.757	109.463.203
6	Kapitalandele i kapitalinteresser	1.850.020	2.358.898
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.151.502	3.108.694
	Finansielle anlægsaktiver	5.001.522	5.467.592
	Anlægsaktiver i alt	123.142.279	114.930.795
	Færdigvarer og handelsvarer	143.241	53.476
	Varebeholdninger	143.241	53.476
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	32.573.353	27.459.807
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	5.135.446	5.002.849
	Andre tilgodehavender	5.730.179	6.818.749
	Selskabsskat	424.231	2.565.508
7	Periodeafgrænsningsposter	2.502.551	1.525.261
	Tilgodehavender	46.365.760	43.372.174
8	Værdipapirer	2.343.201	1.964.632
	Likvide beholdninger	83.371.899	122.854.729
	Omsætningsaktiver i alt	132.224.101	168.245.011
	Aktiver i alt	255.366.380	283.175.806

Koncern, Balance

pr. 31. december 2024

Note	PASSIVER	2024	2023
		kr.	kr.
9	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	140.902.438	158.805.960
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Minoritetsinteresser	16.472.779	25.260.804
	Egenkapital	158.510.217	185.188.764
	Hensættelse til udskudt skat	0	28.625
	Hensættelse vedrørende kapitalinteresser	947.645	0
	Hensatte forpligtelser i alt	947.645	28.625
	Gæld til realkreditinstitutter	19.040.415	19.668.182
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.000.000	0
	Langfristede gældsforpligtelser	21.040.415	19.668.182
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	642.378	642.781
	Kreditinstitutter	40.828	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.796.795	8.337.097
	Gæld til kapitalinteresser	0	12.888
	Selskabsskat	451.680	1.538.671
	Anden gæld	65.903.213	67.625.590
10	Periodeafgrænsningsposter	33.209	133.208
	Kortfristede gældsforpligtelser	74.868.103	78.290.235
	Gældsforpligtelser i alt	95.908.518	97.958.417
	Passiver i alt	255.366.380	283.175.806
11	Særlige poster		
12	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter		
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Koncern, Egenkapitalopgørelse

pr. 31. december 2024

Egenkapital:

	Virksomheds Kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	1.000.000	158.805.960	122.000	25.260.804	185.188.764
Nettoeffekt ved rettelse af fejl		-878.196			-878.196
Betalt udbytte	0	0	-122.000	0	-122.000
Årets resultat	0	-34.601.377	135.000	8.788.026	-25.678.351
Egenkapital, ultimo	1.000.000	123.326.387	135.000	34.048.830	158.510.217

Koncern, Pengestrømsopgørelse

pr. 31. december 2024

	2024 t.kr.	2023 t.kr.
Årets resultat	-25.678	-7.400
Øvrige reguleringer	6.036	4.062
1 Ændring i driftskapital	-6.083	30.273
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-25.725	26.935
Renteindbetalinger og lignende	3.411	6.559
Renteudgifter og lignende	-4.074	-3.548
Betalt selskabsskat	-1.082	-452
Reguleringer af finansielle forpligtelser	-1.745	2.559
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-27.470	29.494
Køb af materielle anlægsaktiver	-11.566	-4.983
Salg af materielle anlægsaktiver	306	417
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	-43	-146
Salg af virksomhed	0	46.040
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-11.303	41.328
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter	-629	-5.285
Kontant kapitalforhøjelse	0	46.910
Betalt udbytte	-122	-118
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-751	41.507
Ændring i likvider	-39.524	112.401
Likvider primo	122.855	10.454
Likvider ultimo	83.331	122.855
1 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-90	469
Ændring i tilgodehavender	-6.187	-13.869
Andre ændringer i driftskapital	570	-253
Ændring i leverandørgæld mv.	-376	43.926
	-6.083	30.273

Koncern, Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	111.437.994	93.933.815
Pensioner	12.054.830	10.087.164
Andre omkostninger til social sikring	1.317.198	1.316.383
	124.810.022	105.337.362
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	138	117
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	3.410.635	6.559.372
	3.410.635	6.559.372
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle udgifter	4.173.965	3.420.510
	4.173.965	3.420.510
4 Resultatdisponering		
Foreslået udbytte	135.000	122.000
Overført resultat	-34.601.377	-4.632.216
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat	8.788.026	-2.890.044
	-25.678.351	-7.400.260

Koncern, Noter

2024
kr.

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	113.955.898	5.342.876	5.433.658
Tilgang	10.888.291	193.611	484.176
Afgang	0	0	-305.949
Kostpris 31. december 2024	124.844.189	5.536.487	5.611.885
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	8.627.435	3.095.258	3.546.772
Årets afskrivninger	1.345.937	869.482	672.869
Afgang	0	0	-305.949
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	9.973.372	3.964.740	3.913.692
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024	<u>114.870.817</u>	<u>1.571.747</u>	<u>1.698.193</u>

	2024 kr.	2023 kr.
6 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Anskaffelsessum		
Kostpris 1. januar 2024	4.260.126	4.260.126
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2024	4.260.126	4.260.126
Værdireguleringer 1. januar 2024	-1.901.228	-2.269.482
Valutakursregulering	37.523	158.013
Årets resultat	-1.599.812	-309.398
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	23.837
Kapitalandele med negativ værdi nedskrevet over tilgodehavender	105.766	495.802
Kapitalandele med negativ værdi overført til hensatte forpligtigelser	947.645	0
Værdireguleringer 31. december 2024	-2.410.106	-1.901.228
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>1.850.020</u>	<u>2.358.898</u>

Koncern, Noter

2024
kr.

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Leisurepolish Invest	Szczecin Polen	50%	3.386.599	-1.272.828
Odsherred Foods ApS	Nykøbing Sj.	31%	505.063	286.860
Restaurationsselskabet Anneberg ApS	Nykøbing Sj.	50%	-3.969.584	-2.106.825

	2024 kr.	2023 kr.
7 Periodeafgrænsningsposter		
Forsikringspræmier	249.945	314.430
Øvrige	2.252.606	1.210.831
	2.502.551	1.525.261

	2024 kr.
8 Værdipapirer	
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	<u>2.343.201</u>
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret tab	<u>378.569</u>

9 Virksomhedskapital

Aktiekapitalen er fordelt således:
1.000 stk. à nom. 1.000 kr.

1.000.000

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 år. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

10 Periodeafgrænsningsposter

Indtægter der vedrører næste regnskabsperiode t.kr. 33, sidste år t.kr. 133 består forudbetalt husleje og andre indtægter.

Koncern, Noter

	2024 kr.	2023 kr.
11 Særlige poster		
Tilskud aktivitetspuljer m.m.	103.838	0
	103.838	0

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst for indkomståret, samt for kildeskat på udbytter, renter, royalties.

Koncernen har et ikke indregnet skatteaktiv pr. 31. december 2024 på t. kr. 8.780 og 2023 kr. 4.013

Koncernen har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på kr. 3.599.842. Lejemålene kan opsiges med 6 måneders varsel.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 20.079, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 42.342.

Selskabet har afgivet en tilbabetrædelseserklæring i forhold til kapitalinteressen Restaurations-selskabet Anneberg ApS, og vil dermed træde tilbage for almindelige kreditorer for tilgodehavender i Restaurations-selskabet Anneberg ApS.

Selskabet har afgivet en støtteerklæring i forhold til kapitalinteressen Restaurations-selskabet Anneberg ApS, og vil dermed understøtte selskabet frem til 31. december 2024.

Modervirksomhed, Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2024

Note	2024 kr.	2023 kr.	
	-312.235	412.232	
	Bruttofortjeneste		
1	Personaleomkostninger	56.084	-563.072
	Resultat før finansielle poster	-256.151	-150.840
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-16.328.579	-3.423.348
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-1.562.290	-127.548
2	Finansielle indtægter	992.530	740.547
	Nedskrivning af finansielle aktiver	99.516	-113.605
3	Finansielle omkostninger	-713.547	-1.174.180
	Resultat før skat	-17.768.521	-4.248.974
	Skat af årets resultat	0	-261.243
	Årets resultat	-17.768.521	-4.510.217
	Resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-16.328.580	1.816.154
	Overført resultat	-1.574.941	-6.448.371
	DISPONERET I ALT	-17.768.521	-4.510.217

Modervirksomhed, Balance

pr. 31. december 2024

Note	AKTIVER	2024	2023
		kr.	kr.
	Grunde og bygninger	2.093.353	2.093.353
5	Materielle anlægsaktiver	2.093.353	2.093.353
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.227.154	119.555.734
7	Kapitalandele i kapitalinteresser	1.850.020	2.358.898
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.148.738	3.105.930
	Finansielle anlægsaktiver	130.225.912	125.020.562
	Anlægsaktiver i alt	132.319.265	127.113.915
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	620	173.589
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.008.057	5.067.526
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	5.135.446	5.002.849
	Andre tilgodehavender	364.247	572.390
	Selskabsskat	0	1.199.421
	Periodeafgrænsningsposter	3.023	7.382
	Tilgodehavender	6.511.393	12.023.157
8	Værdipapirer	2.343.201	1.964.632
	Likvide beholdninger	4.635.787	25.804.792
	Omsætningsaktiver i alt	13.490.381	39.792.581
	Aktiver i alt	145.809.646	166.906.496

Modervirksomhed, Balance

pr. 31. december 2024

Note	PASSIVER	2024	2023
		kr.	kr.
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	12.306.782	28.635.362
	Overført resultat	128.595.656	130.170.597
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Egenkapital	142.037.438	159.927.959
	Hensættelse vedrørende kapitalinteresser	947.645	0
	Hensatte forpligtelser i alt	947.645	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	49.955	28.272
	Gæld til tilknyttede virksomheder	373.731	2.753.292
	Gæld til kapitalinteresser	0	12.888
	Anden gæld	2.400.877	4.184.085
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.824.563	6.978.537
	Gældsforpligtelser i alt	2.824.563	6.978.537
	Passiver i alt	145.809.646	166.906.496
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Nærtstående parter		

Egenkapitalsopgørelse

pr. 31. december 2024

Egenkapital:	Virksomheds Kapital	Reserve for nettoopskriv ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	1.000.000	28.635.362	130.170.597	122.000	159.927.959
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	-16.328.580	-1.574.941	135.000	-17.768.521
Egenkapital, ultimo	1.000.000	12.306.782	128.595.656	135.000	142.037.438

Modervirksomhed, Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	-56.753	523.136
Pensioner	0	28.100
Andre omkostninger til social sikring	669	11.836
	-56.084	563.072
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	1
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	44.370	0
Renteindtægter fra kapitalinteresser	147.726	54.035
Andre finansielle indtægter	800.434	686.512
	992.530	740.547
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	33.249	807.370
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	0	23.167
Andre finansielle omkostninger	680.298	343.643
	713.547	1.174.180
4 Resultatdisponering		
Foreslået udbytte	135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-16.328.580	1.816.154
Overført resultat	-1.574.941	-6.448.371
	-17.768.521	-4.510.217

	2024	
	kr.	
5 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2024	2.093.353	
Tilgang	0	
Afgang	0	
Kostpris 31. december 2024	2.093.353	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	0	
Årets afskrivninger	0	
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	0	
Rengskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.093.353	
	2024	2023
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2024	90.920.372	109.346.354
Tilgang i årets løb	22.000.000	0
Afgang	0	-18.425.982
Kostpris 31. december 2024	112.920.372	90.920.372
Værdireguleringer 1. januar 2024	28.635.362	-10.801.566
Årets resultat	-16.328.580	-3.423.348
Årets opskrivning netto	0	26.819.208
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	16.041.068
Værdireguleringer 31. december 2024	12.306.782	28.635.362
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	125.227.154	119.555.734

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskab- skapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Festina Finance A/S	Værløse	4.151.387	60%	41.700.448	-22.246.678
Birketofteften 13-15 ApS	Værløse	80.000	100%	21.837.904	643.663
GGAP ApS	Nykøbing Sj.	50.000	100%	78.161.582	-3.153.590

	2024 kr.	2023 kr.
7 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	4.260.126	4.260.126
Kostpris 31. december 2024	4.260.126	4.260.126
Værdireguleringer 1. januar 2024	-1.901.228	-2.269.482
Valutakursregulering	37.523	158.013
Årets resultat	-1.599.812	-309.398
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	23.837
Kapitalandele med negativ værdi nedskrevet over tilgodehavender	105.766	495.802
Kapitalandele med negativ værdi overført til hensatte forpligtigelser	947.645	0
Værdireguleringer 31. december 2024	-2.410.106	-1.901.228
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.850.020	2.358.898

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Leisurepolish Invest	Szczecin Polen	50%	3.386.599	-1.272.828
Odsherred Foods ApS	Nykøbing Sj.	31%	505.063	286.860
Restaurationsselskabet Anneberg ApS	Nykøbing Sj.	50%	-3.969.584	-2.106.825

2024
kr.

8 Værdipapirer

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo 2.343.201

Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen
som urealiseret gevinst 378.569

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret, samt for kildeskat på udbytter, renter, royalties.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv pr. 31. december 2024 på t. kr. 1.050 og 2023 t. kr. 1.149

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for gæld til dattervirksomheders realkreditinstitutter stor t.kr. 20.079.

Selskabet har afgivet en tilbabetrædelseserklæring i forhold til kapitalinteressen Restaurations-selskabet Anneberg ApS, og vil dermed træde tilbage for almindelige kreditorer for tilgodehavender i Restaurations-selskabet Anneberg ApS.

Selskabet har afgivet en støtteerklæring i forhold til kapitalinteressen Restaurations-selskabet Anneberg ApS, og vil dermed understøtte selskabet frem til 31. december 2025.

11 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Morten Schantz, Købmagergade 13B, 1. th, 1150 København K
Morten Schantz besidder 100% af aktiekapitalen i Schantz Innovation A/S.

Øvrige nærtstående parter

Festian Finance ApS
GGAP ApS

Transaktioner

Selskabet har i 2024 haft samhandel med øvrige koncern virksomheder i form af handel med koncernens varer og tjenesteydelser for i alt t. kr. 104. Transaktionerne er foregået på markedsvilkår.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Birgitte Klausen

Navn returneret af MitId: Birgitte Klausen
Bestyrelsesformand
ID: ac9168eb-9350-4b85-93b5-e0e49314b596
IP-adresse: 109.59.240.129:64876
Dato for underskrift: 27-06-2025 16:40:57 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Michael Schantz Klausen

Navn returneret af MitId: Michael Schantz Klausen
Bestyrelsesmedlem
ID: b32ef0fd-1646-4145-8a1a-1f1d9949c0fc
IP-adresse: 77.241.128.193:56555
Dato for underskrift: 27-06-2025 15:31:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Morten Schantz

Navn returneret af MitId: Morten Schantz
Bestyrelsesmedlem, Direktør og Dirigent
ID: 172b10a4-c8e4-4f10-97c6-8578ea3527c2
IP-adresse: 217.74.148.109:19911
Dato for underskrift: 27-06-2025 15:21:59 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Jimmy Bergøe

Navn returneret af MitId: Jimmy Bergøe
Revisor
ID: a0e70986-416e-4862-898b-96cdaa28660c
IP-adresse: 152.115.35.82:35752
Dato for underskrift: 27-06-2025 16:49:33 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.