

## Ibsing & Fornitz Holding ApS

Månevænget 17

4640 Faxe

CVR-nr. 31477778

## Årsrapport for 1. januar 2014 - 31. december 2014

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. maj 2015

---

Michael Ibsing  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Ibsing & Fornitz Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fakse, den 28. maj 2015

### Direktion

Michael Ibsing  
Direktør

Jane Fornitz  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Ibsing & Fornitz Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ibsing & Fornitz Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, den 28. maj 2015

**RevisorHuset Maribo**  
**De Registrerede Revisorer**

Jens Jaszczak  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ibsing & Fornitz Holding ApS Månevænget 17 4640 Faxe
CVR-nr.	31477778
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
<b>Direktion</b>	Michael Ibsing, Direktør Jane Fornitz, Direktør
<b>Revisor</b>	RevisorHuset Maribo De Registrerede Revisorer Østre Landevej 2 4930 Maribo
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank Dania 15, 1. 4700 Næstved

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anparter i Ibsing & Fornitz ApS og JaneMich ApS.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. -59.677, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 154.414, og en egenkapital på kr. -216.626.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ibsing & Fornitz Holding ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-20.476</b>	<b>166</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-686
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20.476</b>	<b>-520</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		18.791	-103
Finansielle omkostninger	1	-56.989	-60
<b>Resultat før skat</b>		<b>-58.674</b>	<b>-683</b>
Skat af årets resultat	2	17.836	-4
Ekstraordinære omkostninger		-18.839	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-59.677</b>	<b>-687</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-59.677	-686
		<b>-59.677</b>	<b>-686</b>

## Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	18.791	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>18.791</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>18.791</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	2.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		88.962	155
Tilgodehavende selskabsskat		17.836	10
<b>Tilgodehavender</b>		<b>106.798</b>	<b>2.465</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>28.825</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>135.623</b>	<b>2.465</b>
<b>Aktiver</b>		<b>154.414</b>	<b>2.465</b>

## Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overkurs ved emission		6.250	6
Overført resultat	7	-347.876	-288
<b>Egenkapital</b>		<b>-216.626</b>	<b>-157</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	918
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>918</b>
Gæld til banker		0	781
Anden gæld		20.002	21
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		351.038	903
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>371.040</b>	<b>1.705</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>371.040</b>	<b>2.623</b>
<b>Passiver</b>		<b>154.414</b>	<b>2.466</b>
Ejerskab	8		
Usikkerhed om going concern	9		
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

## Noter

	2014	2013
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Renteudg. bank	9.374	57
Renteudg. øvrige	9.463	0
Kursreguleringer	35.908	0
Renteudg. ej fradragsberettigede	2.244	3
	<b>56.989</b>	<b>60</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-17.836	0
Andre skatter	0	4
	<b>-17.836</b>	<b>4</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	0	3.078.123
Afgang i årets løb	0	-3.078.123
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	-92.152
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	92.152
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	0	17.897
Afgang i årets løb	0	-17.897
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	125.000	125
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Opskrivninger primo	30.899	31
Årets resultat	18.791	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>49.690</b>	<b>31</b>
Af- og nedskrivninger primo	-155.899	-53
Årets nedskrivninger	0	-103
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-155.899</b>	<b>-156</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>18.791</b>	<b>0</b>

**Noter**

2014

2013

**6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ibsing & Fornitz ApS	Fakse	100,00	-33.668	18.791
			<b>-33.668</b>	<b>18.791</b>

**7. Overført resultat**

Saldo primo	-288.199	398
Årets tilgang	-59.677	-686
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-347.876</b>	<b>-288</b>

**8. Ejerskab**

Selskabet ejes af Michael Ibsing & Jane Fornitz i ligeligt dele.

**9. Usikkerhed om going concern**

Selskabet har ved regnskabet's aflæggelse konstateret, at selskabet har tabt hele sin egenkapital som følge af tab i forbindelse med salg af udlejningsejendommen samt et realiseret underskud i datterselskabet. Selskabets kapitalejere stiller fornøden driftskapital til rådighed op til kr. 300.000 i de kommende år. Derudover er det selskabets forventning, at datterselskabet - igennem øget indtjening og nedbringelse af mulige udgifter - vil genetablere den tabte kapital.

**10. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser og pantsætninger pr. statusdagen.