



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
Postboks 537
8700 Horsens

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

G. Østergaard Invest A/S

Årsrapport 2012

CVR-nr. 26 27 18 78
126181 / 2293922 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for G. Østergaard Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 16. april 2013
Direktion:

Per Kærsgaard

Bestyrelse:

Per Kærsgaard

Steffen Østergaard

Bent-Åge Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i G. Østergaard Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for G. Østergaard Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 16. april 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bjarne Madsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

G. Østergaard Invest A/S
Tulipanparken 30
8700 Horsens

CVR-nr.: 26 27 18 78
Stiftet: 11. oktober 2001
Hjemstedskommune: Horsens
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Per Kærsgaard
Steffen Østergaard
Bent-Åge Petersen

Direktion

Per Kærsgaard

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Bank

Nordea
Rådhusstorvet 13-19
8700 Horsens

Advokat

Ladegaard, Rasmussen og Partnere
Løvenørnsgade 17
8700 Horsens

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 20. maj 2013 på selskabets adresse.
Dirigent: Bent-Åge Petersen

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i aktier og øvrige værdipapirer, i fast ejendom og leasing-egnede aktiver.

Selskabet har fra stiftelsen erhvervet 50 % af aktiekapitalen i G. Østergaard Holding A/S, der ejer 100 % af aktiekapitalen i Gustav Østergaards Maskinfabrik A/S, Vejle. Ud over aktiekapitalen i G. Østergaard Holding A/S har selskabet udlånt 1.750 tkr. til samme selskab som ansvarlig lånekapital.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet udviser et underskud på 646.532 kr., hvilket selskabets ledelse anser som utilfredsstillende.

Hovedårsagen til det dårlige resultat er, at ledelsen har valgt at nedskrive værdien af ejerandelen i G. Østergaard Holding A/S med ca. 600.000 kr., idet overskuddet i driftsselskabet G. Østergaards Maskinfabrik A/S kun har været beskedent de sidste 2 år. Derfor har ledelsen anset det for værende rimeligt at nedskrive værdien som nævnt, hvorefter det er opfattelsen, at aktiverne er ansat til realistiske handelsværdier i markedet.

Virksomhedens forventede udvikling

I regnskabsåret 2013 forventer ledelsen et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for G. Østergaard Invest A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetilæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttotab		-23.212	-23.500
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	1	-41.340	-65.296
Finansielle indtægter		35.000	35.000
Nedskrivning af finansielle aktiver		-598.217	0
Finansielle omkostninger		-15.788	-15.479
Ordinært resultat før skat		-643.557	-69.275
Skat af ordinært resultat	2	-2.975	975
Årets resultat		-646.532	-68.300
Forslag til resultatdisponering			
Opskrivningshenlæggelser		-627.058	-65.296
Overført resultat		-19.474	-3.004
		-646.532	-68.300

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associeret virksomhed	3	250.000	889.558
Ansvarlig lånekapital til associeret virksomhed		1.750.000	1.750.000
Anlægsaktiver i alt		<u>2.000.000</u>	<u>2.639.558</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associeret virksomhed		20.417	20.417
Udskudt skatteaktiv	4	0	2.975
Tilgodehavender i alt		<u>20.417</u>	<u>23.392</u>
Likvide beholdninger		<u>11.017</u>	<u>1.729</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>31.434</u>	<u>25.121</u>
AKTIVER I ALT		<u>2.031.434</u>	<u>2.664.679</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
PASSIVER			
Egenkapital	5		
Virksomhedskapital		1.125.000	1.125.000
Overkurs ved emission		85.000	85.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi		0	627.058
Overført resultat		-3.757	15.717
Egenkapital i alt		<u>1.206.243</u>	<u>1.852.775</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til aktionærer		<u>765.000</u>	<u>765.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		<u>60.191</u>	<u>46.904</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>825.191</u>	<u>811.904</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.031.434</u>	<u>2.664.679</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter	7		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2012	2011			
1 Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed					
G. Østergaard Holding A/S	-41.341	-65.296			
Nedskrivning	-598.217	0			
	<u>-639.558</u>	<u>-65.296</u>			
2 Skat af ordinært resultat					
Regulering af udskudt skat	-2.975	-975			
	<u>-2.975</u>	<u>-975</u>			
3 Kapitalandele i associerede virksomheder					
Kostpris 1. januar	262.500	262.500			
Værdireguleringer 1. januar	627.058	692.354			
Årets resultat efter skat	-41.341	-65.296			
Nedskrivning	-598.217	0			
Værdireguleringer 31. december	-12.500	627.058			
	<u>250.000</u>	<u>889.558</u>			
Navn og hjemsted		Ejerandel			
G. Østergaard Holding A/S, Vejle		50 %			
	2012	2011			
4 Hensættelser til udskudt skat					
Udskudt skatteaktiv 1. januar 2012	2.975	2.000			
Årets regulering af udskudt skat	-2.975	975			
Udskudt skatteaktiv 31. december 2012	<u>0</u>	<u>2.975</u>			
5 Egenkapital					
	Aktie- kapital	Overkurs ved emission	Nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	1.125.000	85.000	627.058	15.717	1.852.775
Overført, jf. resultatdisponering	0	0	-627.058	-19.474	-646.532
Egenkapital 31. december 2012	<u>1.125.000</u>	<u>85.000</u>	<u>0</u>	<u>-3.757</u>	<u>1.206.243</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for G. Østergaard Holding A/S' engagement med pengeinstitut er indlagt aktier i G. Østergaard Holding A/S, nom. 250 tkr., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 250 tkr.

7 Nærtstående parter

G. Østergaard Invest A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Ingen.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

G. Østergaard Holding A/S, associeret virksomhed

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Dan-Unite A/S, Tulipanparken 30, 8700 Horsens

Gøsø II A/S, Toppen 3, 7120 Vejle Ø

Roland Nielsen Invest ApS, Lovnkærgårdsvej 25, Skelund, 8560 Hadsund

Trikas Invest ApS, Åkrogs Strandvej 51A, 8240 Risskov

HB Capital Invest ApS, Sandagerallé 34, 8300 Odder