

HEMA2012 ApS

Ågården 44 st.tv
2635 Ishøj

CVR-nr. 34 47 18 78

Årsrapport for 2025
(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19. januar 2026

Henrik Madsen
dirigent
CVR nr. 33 25 68 76

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for HEMA2012 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 19. januar 2026

Direktion

Henrik Madsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i HEMA2012 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for HEMA2012 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 19. januar 2026

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård
Statsautoriseret revisor
mne10675

Selskabsoplysninger

Selskabet HEMA2012 ApS
Ågården 44, st. tv
Ågården 44 st.tv
2635 Ishøj

CVR-nr.: 34471878

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 1. april 2012

Hjemsted: Ishøj

Direktion Henrik Madsen, direktør

Revisor Crowe
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.
CVR-nr.: 33256876
Rygårds Allé 104
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 1.023.309, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en negativ egenkapital på kr. 310.691.

Selskabet har tabt hele dets egenkapital pr. 31. december 2025. Ledelsen forventer at egenkapitalen på sigt reetableres via fremtidig drift eller via indskud/gældskonvertering fra kapitalejer. Kapitalejer bakker selskabet op såvel finansielt som likviditetsmæssigt, hvorfor årsrapporten aflægges med going concern for øje.

Årets resultat er væsentligt påvirket positivt, som følge af en realiseret gevinst ved afståelse af en kapitalandel. Der henvises til note 2 i regnskabet for yderligere omtale heraf.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HEMA2012 ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavendet måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles tilgodehavendet til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Optjent afkast/rente indregnes som finansiell indtægt i resultatopgørelsen i takt med optjeningen, i det omfang afkastet kan opgøres pålideligt.

Tilgodehavender (omsætningsaktiver)

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
Bruttotab	2	-16.063	-19
Finansielle indtægter	3	1.109.420	13
Finansielle omkostninger		<u>-70.048</u>	<u>-106</u>
Resultat før skat		1.023.309	-112
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>1.023.309</u>	<u>-112</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>1.023.309</u>	<u>-112</u>
		<u>1.023.309</u>	<u>-112</u>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	t.kr.
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	7
Andre tilgodehavender		<u>508.381</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>508.381</u>	<u>7</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>508.381</u>	<u>7</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>185</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>185</u>
Likvide beholdninger		<u>243.074</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>243.074</u>	<u>185</u>
Aktiver i alt		<u><u>751.455</u></u>	<u><u>192</u></u>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80
Overført resultat		<u>-390.691</u>	<u>-1.414</u>
Egenkapital		<u>-310.691</u>	<u>-1.334</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.048.646	1.512
Anden gæld		<u>13.500</u>	<u>14</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.062.146</u>	<u>1.526</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.062.146</u>	<u>1.526</u>
Passiver i alt		<u>751.455</u>	<u>192</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5		
Eventualaktiver	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Særlige poster	2		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	80.000	-1.414.000	-1.334.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.023.309</u>	<u>1.023.309</u>
Egenkapital 31. december 2025	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>-390.691</u></u>	<u><u>-310.691</u></u>

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Særlige poster		
Årets resultat er væsentligt påvirket i positiv retning, som følge af indtægter af engangskarakter, som efter ledelsens vurdering ikke antages at være tilbagevendende.		
Gevinst ved afståelse af kapitalandel (indregnet i posten finansielle indtægter)	<u>1.107.121</u>	<u>0</u>
	<u>1.107.121</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.107.121	0
Andre finansielle indtægter	<u>2.299</u>	<u>13</u>
	<u>1.109.420</u>	<u>13</u>
	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
4 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2025	<u>2.200</u>	<u>2</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>2.200</u>	<u>2</u>
Værdireguleringer 1. januar 2025	<u>-2.200</u>	<u>-2</u>
Værdireguleringer 31. december 2025	<u>-2.200</u>	<u>-2</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele dets egenkapital pr. 31. december 2025. Ledelsen forventer at egenkapitalen på sigt reetableres via fremtidig drift eller via indskud/gældskonvertering fra kapitalejer. Kapitalejer bakker selskabet op såvel finansielt som likviditetsmæssigt, hvorfor årsrapporten aflægges med going concern for øje.

6 Eventualaktiver

Selskabet har fremførbare skattemæssige underskud mv., hvis skatteværdi andrager t.kr. 255.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.