

# Tribe Plaza A/S

Kastruplundgade 15, 2770 Kastrup

CVR-nr. 25 84 38 78



## Årsrapport for 2013

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. maj 2014

Som dirigent:

.....  
Tony Bak

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsesberetning</b>	<b>1</b>
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	1
<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>3</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	8
Usikkerhed om going concern	9
Aktiekapital	10
Sikkerhedsstillelser	10
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	10
Nærtstående parter	10

### Oplysninger om selskabet

Adresse, postnr., by	Kastruplundgade 15, 2770 Kastrup
CVR-nr.	25 84 38 78
Bestyrelse	Gunnar Stephen Meinich-Bache, formand Tony Bak John Killengreen
Direktion	Tony Bak
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg Telefon +45 70 10 80 50 Telefax +45 35 87 22 00

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet har ikke længere driftsaktiviteter. På tidspunktet for aflæggelse af årsregnskabet har ledelsen ikke taget endelig stilling til selskabets fremtidige aktivitet.

#### Usædvanlige forhold som har påvirket årsregnskabet

##### *Going concern*

Det ultimative moderselskab i koncernen Flying Elephant AS har ikke formelt afgivet tilsagn om støtte overfor selskabet. Flying Elephant AS har dog udtrykt hensigt om at yde den fornødne finansielle støtte overfor selskabet, således at dette bliver i stand til at opfylde sine forpligtelser i takt med, at disse forfalder. Ledelsen vurderer derfor, at forudsætningerne for fortsat drift er til stede og aflægges på den baggrund årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Der henvises til note 2 for en yderligere omtale heraf.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et overskud på kr. 16.007 mod kr. -3.639.774 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en negativ egenkapital på kr. -12.743. Selskabet har således tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen ved årets udgang. Ledelsen overvejer pt. restrukturering af selskabet.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Tribe Plaza A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. maj 2014

Direktionen:

.....  
Tony Bak

Bestyrelsen:

.....  
Gunnar Stephen Meinich-Bache  
formand

.....  
Tony Bak

.....  
John Killengreen

### Til aktionærerne i Tribe Plaza A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tribe Plaza A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til omtalen i note 2 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer, at det vil være muligt at opnå koncernintern finansiering til at indfri kortfristede eksterne forpligtelser samt til dækning af forventet driftsunderskud for 2014, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. maj 2014  
**Ernst & Young**  
**Godkendt Revisionspartnerselskab**

Mogens Andreasen  
statsautoriseret revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttofortjeneste (Bruttotab)</b>	<b>16.007</b>	<b>-38.750</b>
Finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>3.608.024</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>16.007</b>	<b>-3.646.774</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-7.000</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>16.007</u></b>	<b><u>-3.639.774</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>16.007</u>	<u>-3.639.774</u>
	<b><u>16.007</u></b>	<b><u>-3.639.774</u></b>

## Balance pr. 31. december

Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.757	5.800.000
Tilgodehavende selskabsskat	<u>4.000</u>	<u>7.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>10.757</u></b>	<b><u>5.807.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.757</u></b>	<b><u>5.807.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u><u>10.757</u></u></b>	<b><u><u>5.807.000</u></u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<sup>3</sup> Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	<u>-512.743</u>	<u>-25.563.418</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-12.743</u></b>	<b><u>-25.063.418</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>30.830.668</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>30.830.668</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>23.500</u>	<u>39.750</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>23.500</u></b>	<b><u>39.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>23.500</u></b>	<b><u>39.750</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u><u>10.757</u></u></b>	<b><u><u>5.807.000</u></u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2013	500.000	-25.563.418	-25.063.418
Afgang ved salg af virksomhed	0	25.034.668	25.034.668
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>16.007</u>	<u>16.007</u>
<b>Egenkapital pr. 31/12 2013</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>-512.743</u></b>	<b><u>-12.743</u></b>

Afgang ved salg af virksomhed omfatter tilbageførsel af transaktionen og vedrører merværdier ved købet af de tilsvarende virksomheder fra koncernintern part, der blev indregnet direkte i egenkapitalen ultimo 2012 som følge af anvendelse af sammenlægningsmetoden.

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tribe Plaza A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Koncerninterne omstruktureringer behandles efter sammenlægningsmetoden, hvorved den overtagende virksomhed indregner den overtagne virksomheds aktiver og forpligtelser til de hidtidige regnskabsmæssige værdier.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste (Bruttotab)

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

##### *Reserve for opskrivninger*

Reserven omfatter opskrivninger af materielle anlægsaktiver/kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

## 2. Usikkerhed om going concern

Det ultimative moderselskab i koncernen Flying Elephant AS har ikke formelt afgivet tilsagn om støtte overfor selskabet. Flying Elephant AS har dog udtrykt hensigt om at yde den fornødne finansielle støtte overfor selskabet, således at dette bliver i stand til at opfylde sine forpligtelser i takt med, at disse forfalder. Ledelsen vurderer derfor, at forudsætningerne for fortsat drift er til stede og aflægges på den baggrund årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen ved årets udgang. Ledelsen overvejer pt. restrukturering af selskabet.

### 3. Aktiekapital

Aktiekapitalen kr. 500.000 sammensættes således:

500 A-aktie(r) a kr. 1.000

<u>31/12 2013</u> kr.	<u>31/12 2012</u> kr.
<u>500.000</u>	<u>500</u>
<u><u>500.000</u></u>	<u><u>500</u></u>

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

### 4. Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2013.

### 5. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

#### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Host Danmark A/S som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter, som forfalder til betaling 1. juli 2013 eller senere i sambeskatningen.

### 6. Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber:

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
Flying Elephant AS	Dronningensgate 13, NO-0152 Oslo, Norge	Koncernregnskabet for selskaberne kan rekvireres på selskabernes adresse.

Oplysning om aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalen eller 5% af stemmerne

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Tribe Denmark A/S	Colbjørnsensgade 7, 1652 København V

