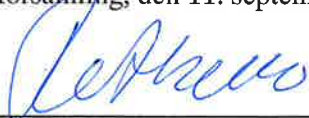


Work4you ApS
Langetofte 9A
4320 Lejre

CVR-nummer: 29407878

ÅRSRAPPORT
1. juli 2012 til 30. juni 2013

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 11. september 2013



Dirigent Per Akselbo

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning.....	7

Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013

Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012/13 inkl. ledelsesberetning for Work4you ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

I direktionen:

Osted, den 2. september 2013



Per Akselbo

Revision af årsregnskab

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Osted, den 11. september 2013



Dirigent Per Akselbo

Til anpartshaverne i Work4you ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har revideret årsregnskabet for Work4you ApS for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision. Jeg har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at jeg overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Jeg har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Jeg har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund min opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Borup, den 2. september 2013

HELLE JENSEN REVISION

Registreret Revisionsanpartsselskab



Helle Jensen

Registreret revisor

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Work4you ApS Langetofte 9A, Osted 4320 Lejre Telefon: 46 47 77 40 CVR-nr.: 29 40 78 78 Stiftet: 08.03.2006 Hjemstedskommune: Lejre Regnskabsår: 01.07.-30.06.
Ejerforhold	Hele selskabskapitalen ejes af Fasan Holding Aps
Direktion	Per Akselbo
Revisor	Helle Jensen Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Møllevvej 17 4140 Borup
Pengeinstitut	Danske Bank Basis Bank Roskilde Bank
Aktivitet	Konsulentvirksomhed og udlejning af fast ejendom

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er konsulentvirksomhed og udlejning af fast ejendom samt anden derved beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 25.697 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.330.875 og en egenkapital på kr. 139.750.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Work4you ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Fasan Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2012 - 30. JUNI 2013

	2012/13	2011/12 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	326.446	402
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-50.900	-51
DRIFTSRESULTAT	275.546	351
Andre finansielle indtægter	137	0
Andre finansielle omkostninger.....	-224.111	-220
RESULTAT FØR SKAT	51.572	131
2 Skat af årets resultat.....	-25.875	-43
ÅRETS RESULTAT	25.697	88
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	25.697	88
DISPONERET I ALT	25.697	88

BALANCE PR. 30. JUNI 2013

AKTIVER

	2013	2012 kr. 1000
3 Grunde og bygninger	2.925.975	2.977
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	16
Materielle anlægsaktiver	2.925.975	2.993
ANLÆGSAKTIVER	2.925.975	2.993
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	331.900	341
Varebeholdninger	331.900	341
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.410	28
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	40.315	36
Andre tilgodehavender	211	18
Tilgodehavender	56.936	82
Likvide beholdninger	16.064	3
OMSÆTNINGSAKTIVER	404.900	426
AKTIVER	3.330.875	3.419

BALANCE PR. 30. JUNI 2013

PASSIVER

	2013	2012 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	126.000	126
Overført resultat.....	13.750	-12
4 EGENKAPITAL.....	139.750	114
Kreditinstitutter.....	2.950.000	2.950
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.950.000	2.950
Kreditinstitutter.....	1.784	1
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	18.000	18
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	16.400	12
6 Selskabsskat.....	68.139	39
7 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	136.802	285
Kortfristede gældsforpligtelser.....	241.125	355
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	3.191.125	3.305
PASSIVER.....	3.330.875	3.419
8 Eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2012/13	2011/12 kr. 1000
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	50.900	51
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....	50.900	51
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	25.875	43
Skat af årets resultat i alt.....	25.875	43

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	3.295.000	16.250
Afgang i årets løb	0	-30.000
Kostpris 30. juni 2013	3.295.000	-13.750
Af-/nedskrivninger, primo	-318.125	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	13.750
Årets af-/nedskrivninger	-50.900	0
Af-/nedskrivninger 30. juni 2013	-369.025	13.750
Materielle anlægsaktiver i alt	2.925.975	0

Seneste offentlige ejendomsvurdering udgør 4.150.000

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	126.000	0	126.000
Overført resultat.....	-11.947	25.697	13.750
	114.053	25.697	139.750

NOTER

Anparterne, der all er i samme klasse, lyder nominelt kr. 125.000 i multipla af kr. 1.000.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter.....	2.950.000	2.950.000	2.950.000
	<u>2.950.000</u>	<u>2.950.000</u>	<u>2.950.000</u>
		2013	2012
6 Selskabsskat			kr. 1000
Selskabsskat, primo		45.264	-2
Skat af årets resultat.....		25.875	43
Betalt ordinær acontoskat		-3.000	-2
Selskabsskat i alt.....		<u>68.139</u>	<u>39</u>
7 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse			
Mellemregning Per Akselbo.....		136.802	285
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....		<u>136.802</u>	<u>285</u>
Mellemregningen er forrentet.			
8 Eventualposter mv.			
Ingen			
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Til sikkerhed for mellemværende med Roskilde Bank er deponeret ejerpantebrev med pant i ejendom mart. nr. RIM 0044E kr. 3.000.000 og kr. 1.350.000.			