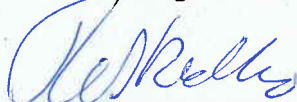


Work4you ApS
Langetofte 9A
4320 Lejre

CVR-nummer: 29407878

ÅRSRAPPORT
1. juli 2013 til 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 1. oktober 2014



Dirigent Per Akselbo

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Work4you ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

I direktionen:

Osted, den 26. september 2014



Per Akselbo

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Work4you ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Work4you ApS for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 26. september 2014

HELLE JENSEN REVISION

Registreret Revisionsanpartsselskab



Helle Jensen

Registreret revisor

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Work4you ApS Langetofte 9A, Osted 4320 Lejre Telefon: 46 47 77 40 CVR-nr.: 29 40 78 78 Stiftet: 08.03.2006 Hjemstedskommune: Lejre Regnskabsår: 01.07.-30.06.
Ejerforhold	Hele selskabskapitalen ejes af Fasan Holding Aps
Direktion	Per Akselbo
Revisor	Helle Jensen Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Møllevvej 17 4140 Borup
Pengeinstitut	Danske Bank Basis Bank Sparekassen Sjælland
Aktivitet	Konsulentvirksomhed og udlejning af fast ejendom

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er konsulentvirksomhed og udlejning af fast ejendom samt anden derved beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 59.027 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.291.727 og en egenkapital på kr. 198.777.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Work4you ApS for 2013/14 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Fasan Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2013 - 30. JUNI 2014

	2013/14	2012/13 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	423.352	327
1 Personaleomkostninger.....	-37.722	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-50.900	-51
DRIFTSRESULTAT	334.730	276
Andre finansielle indtægter.....	105	0
Andre finansielle omkostninger.....	-237.416	-224
RESULTAT FØR SKAT	97.419	52
3 Skat af årets resultat.....	-38.392	-26
ÅRETS RESULTAT	59.027	26
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	59.027	26
DISPONERET I ALT	59.027	26

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
AKTIVER

	2014	2013 kr. 1000
4 Grunde og bygninger	2.875.075	2.926
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	2.875.075	2.926
ANLÆGSAKTIVER	2.875.075	2.926
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	325.120	332
Varebeholdninger	325.120	332
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	4.535	16
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	44.815	40
Tilgodehavender	49.350	56
Likvide beholdninger	42.182	17
OMSÆTNINGSAKTIVER	416.652	405
AKTIVER	3.291.727	3.331

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
PASSIVER

	2014	2013 kr. 1000
Virksomhedskapital	126.000	126
Overført resultat.....	72.777	14
5 EGENKAPITAL.....	198.777	140
Kreditinstitutter.....	2.931.441	2.950
6 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.931.441	2.950
Kreditinstitutter.....	0	2
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	18.000	18
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	14.938	16
7 Selskabsskat.....	110.712	68
8 Anden gæld.....	17.859	0
9 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	137
Kortfristede gældsforpligtelser.....	161.509	241
GÆLDSFORPLIGTELSE	3.092.950	3.191
PASSIVER	3.291.727	3.331
10 Eventualposter mv.		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2013/14	2012/13 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger.....	37.722	0
Personaleomkostninger i alt.....	37.722	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	50.900	51
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....	50.900	51
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	38.392	26
Skat af årets resultat i alt	38.392	26
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	3.295.000	-13.750
Kostpris 30. juni 2014	3.295.000	-13.750
Af-/nedskrivninger, primo	-369.025	13.750
Årets af-/nedskrivninger	-50.900	0
Af-/nedskrivninger 30. juni 2014	-419.925	13.750
Materielle anlægsaktiver i alt	2.875.075	0

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital	126.000	0	126.000
Overført resultat.....	13.750	59.027	72.777
	<u>139.750</u>	<u>59.027</u>	<u>198.777</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter.....	2.950.000	2.931.441	0
	<u>2.950.000</u>	<u>2.931.441</u>	<u>0</u>

	2014	2013 kr. 1000
7 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	72.320	45
Skat af årets resultat.....	38.392	26
Betalt ordinær acontoskat	0	-3
Selskabsskat i alt.....	<u>110.712</u>	<u>68</u>

8 Anden gæld		
Moms og afgifter	17.744	0
Andre skyldige omkostninger.....	115	0
Anden gæld i alt	<u>17.859</u>	<u>0</u>

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
9 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning Per Akselbo	0	137
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	137

Mellemregningen er forrentet for perioden 1/7-31/12-2013.

10 **Eventualposter mv.**

Ingen

11 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Sjælland er deponeret ejerpantebrev med pant i ejendom mart. nr. RIM 0044E kr. 3.000.000 og kr. 1.350.000.