

INVESTIAS HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/08/2013

Ann Kanchana Ertner

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INVESTIAS HOLDING ApS

Midtager 29F

2605 Brøndby

Telefonnummer: 43759055

e-mailadresse: info@landstrygeren.dk

CVR-nr: 27440088

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

Chr.Mortensen Revisionsfirma Statsautoriseret Revisions- interessentskab

Adelgade 15

1304 København K

CVR-nr: 39463113

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 for Investias Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 24/07/2013

Direktion

Christian Prip

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i INVESTIAS HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for INVESTIAS HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen, jf. selskabslovens § 119.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, 24/07/2013

Bent Kofoed
statsautoriseret revisor
Chr.Mortensen Revisionsfirma Statsautoriseret Revisions- interessentskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber, samt anden efter direktionens skøn hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning af dattervirksomheder er dog anvendt bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

Regnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordels kurstab og –gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat før skat efter fuld eliminerings af eventuel intern avance/tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter det beløb der forventes betalt for året tillige med regulering af udskudt skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Driftsmateriel afskrives over 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheden indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af eventuelle urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheden overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

Udskudt skat

Udskudt skat hensættes af forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, hvortil de forventes realiseret.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.734	-4.734
Andre driftsomkostninger		2.481	-49.149
Resultat af ordinær primær drift		-2.253	-53.883
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-406.850	460.517
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	12.118
Øvrige finansielle omkostninger		-23.466	-17.191
Ordinært resultat før skat		-432.569	401.561
Ekstraordinært resultat før skat		-432.569	401.561
Skat af årets resultat	1	-64.972	17.751
Årets resultat		-497.541	419.312
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-497.541	419.312
I alt		-497.541	419.312

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.735	9.469
Materielle anlægsaktiver i alt	2	4.735	9.469
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	406.850
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	0	406.850
Anlægsaktiver i alt		4.735	416.319
Tilgodehavende skat		26.000	41.000
Tilgodehavender i alt		26.000	41.000
Likvide beholdninger		23	463
Omsætningsaktiver i alt		26.023	41.463
AKTIVER I ALT		30.758	457.782

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.714.582	-1.217.042
Egenkapital i alt	4	-1.589.582	-1.092.042
Gæld til banker		186.461	200.033
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.238.183	1.161.553
Anden gæld		170.860	173.360
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.836	14.878
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.620.340	1.549.824
Gældsforpligtelser i alt		1.620.340	1.549.824
PASSIVER I ALT		30.758	457.782

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012	2011
Regulering vedrørende tidligere år	-64.972	17.751
	-64.972	17.751

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv.
Kostpris primo	23.671
Kostpris ultimo	23.671
Af- og nedskrivning primo	14.202
Årets afskrivning	4.734
Af- og nedskrivning ultimo	18.936
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.735

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris primo	2.159.170
Tilgang	0
Kostpris ultimo	2.159.170
Op-/nedskrivninger primo	-1.752.320
Andel i årets resultat	-406.850
Nettoopskrivninger ultimo	-2.159.170
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Landstrygeren ApS, Brøndby	92,2%	-2.437.058	-2.879.286
Concept Connection ApS, Brøndby	90,0%	-329.455	0

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo primo	125.000	-1.217.041	-1.092.042
Årets resultat		-497.541	-497.541
Egenkapital ultimo	125.000	-1.714.582	-1.589.582