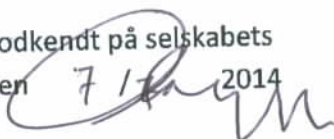


INVESTIAS HOLDING APS

CVR.nr. 27 44 00 88

ÅRSRAPPORT 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 7/11/2014

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, is written over the date '7/11/2014'.

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: INVESTIAS HOLDING APS  
Midtager 29F  
2605 Brøndby

Cvr.nr. : 27 44 00 88  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport perioden 1. januar – 31. december 2013 for Investias Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

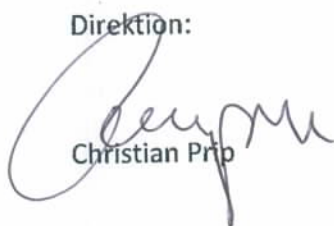
Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 7. juli 2014

Direktion:



Christian Prip

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber, samt anden efter direktionens skøn hermed forbunden virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat anses for utilfredsstillende

### **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten for er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ved indregning af dattervirksomheder er dog anvendt bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

Regnskabet er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt til at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktives værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter årets omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktion i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider og restværdi:

De forventede brugstider er	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013**

	<u>Note</u>	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-4.735	-4.734
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>2.481</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		-4.735	-2.253
Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder		116.882	-406.850
Øvrige finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>-23.466</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		112.147	-432.569
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>-64.972</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u>112.147</u>	<u>-497.541</u>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført årets resultat		<u>112.147</u>	<u>-497.541</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013****AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	4.735
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>4.735</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		116.882	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>116.882</u>	<u>0</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<u>116.882</u>	<u>4.735</u>
Tilgodehavende skat		26.000	26.000
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>26.000</u>	<u>26.000</u>
Likvide beholdninger		23	23
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<u>26.023</u>	<u>26.023</u>
<b>ATKIVER I ALT</b>		<u>142.905</u>	<u>30.758</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>År 2013</b>	<b>År 2012</b>
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-1.602.435</u>	<u>-1.714.582</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	2	<u>-1.477.435</u>	<u>-1.589.582</u>
Gæld til banker		186.461	186.461
Gældsforpligtelse til tilknyttede virksomheder		1.238.183	1.238.183
Anden gæld		170.860	170.860
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>24.836</u>	<u>24.836</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		<u>1.620.340</u>	<u>1.620.340</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<u>1.620.340</u>	<u>1.620.340</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>142.905</u>	<u>30.758</u>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN 2013

	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
<b>Note 1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets ordinære resultat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>-64.972</u>
	<u>0</u>	<u>-64.972</u>

### Note 2. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg m.v.</u>
Kostpris primo	23.671
Kostpris ultimo	<u>23.671</u>
Af- og nedskrivninger primo	18.936
Årets afskrivning	4.735
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>23.671</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>0</u></u>

### Note 3. Finansielle anlægsaktiver

	<u>Kapitalandel i tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris primo	2.159.170
Kostpris ultimo	<u>2.159.170</u>
Op- og nedskrivninger primo	-2.159.170
Årets resultat	116.882
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-2.042.288</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>116.882</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Landstrygeren ApS, Brøndby	92,20%	-2.320.176	116.882
Concept Connection ApS, Brøndby	90%	-329.455	0

### Note 4. Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1. januar	125.000	-1.714.582	-1.589.582
Årets resultat		112.147	<u>112.147</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>125.000</u>	<u>-1.602.435</u>	<u>-1.477.435</u>