# WESI3 ApS
# Bregnerødvej 12
# 3460 Birkerød

## CVR-nummer: 37370088

# Årsrapport
# 1. januar 2022 til 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets generalforsamling, den 19. januar 2023

_____
Benny Halkjær Würtz, Dirigent

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Medlem af FSR-Danske revisorer
CVR-NR 27966675

Revisorhuset Birkerød
Blokken 90
3460 Birkerød

Tlf. 45822580
www.ecoteam.dk
pl@ecoteam.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Egenkapitalopgørelse ..... 12

Noter ..... 13

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

# SELSKABSOPLYSNINGER

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | WESI3 ApS<br>Bregnerødvej 12<br>3460 Birkerød | |
| | CVR-nr.: | 37 37 00 88 |
| | Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| **Bestyrelse** | Mette Würtz, formand<br>Frederik Seebach Würtz<br>Mathias Seebach Würtz | |
| **Direktion** | Benny Halkjær Würtz | |
| **Revisor** | ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab<br>Blokken 90<br>3460 Birkerød | |

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

**Selskabets væsentligste aktiviteter**
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive handels-, finansierings-, investerings- og rådgivningsvirksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for WESI3 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 19. januar 2023

**Direktion**

Benny Halkjær Würtz

**Bestyrelse**

Mette Würtz
Formand

Frederik Seebach Würtz

Mathias Seebach Würtz

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

**Til den daglige ledelse i WESI3 ApS**
Vi har opstillet årsregnskabet for WESI3 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 19. januar 2023

**ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab**
CVR-nr.: 27966675

Peter Lind
statsautoriseret revisor
mne10900

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

## GENERELT

Årsregnskabet for WESI3 ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

**Personaleomkostninger**
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

**Skat af årets resultat**
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN**

**Gældsforpligtelser**
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Likvider**
Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

| | | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| | **BRUTTOFORTJENESTE** | **485.888** | **329.062** |
| 1 | Personaleomkostninger | -471.029 | -315.387 |
| | **DRIFTSRESULTAT** | **14.859** | **13.675** |
| | Andre finansielle omkostninger | -2.400 | -1.322 |
| | **RESULTAT FØR SKAT** | **12.459** | **12.353** |
| | Skat af årets resultat | -5.312 | -4.962 |
| | **ÅRETS RESULTAT** | **7.147** | **7.391** |
| | **FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING** | | |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 8.000 | 8.000 |
| | Overført resultat | -853 | -609 |
| | **DISPONERET I ALT** | **7.147** | **7.391** |

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

AKTIVER

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 26.500 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 118 | 118 |
| **Tilgodehavender** | **26.618** | **118** |
| **Likvide beholdninger** | **132.505** | **208.706** |
| **OMSÆTNINGSAKTIVER** | **159.123** | **208.824** |
| **AKTIVER** | **159.123** | **208.824** |

Penneo dokumentnøgle: JU5GK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

PASSIVER

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | 543 | 1.395 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 8.000 | 8.000 |
| **EGENKAPITAL** | **48.543** | **49.395** |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 0 | 29.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 0 | 625 |
| Selskabsskat | 4.195 | 2.982 |
| Anden gæld | 106.385 | 126.800 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 0 | 22 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | **110.580** | **159.429** |
| **GÆLDSFORPLIGTELSER** | **110.580** | **159.429** |
| **PASSIVER** | **159.123** | **208.824** |

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Virksomhedskapital primo | 40.000 | 40.000 |
| **Virksomhedskapital ultimo** | **40.000** | **40.000** |
| Overført resultat, primo | 1.396 | 2.004 |
| Årets resultat | 7.147 | 7.391 |
| Foreslået udbytte | -8.000 | -8.000 |
| **Overført resultat ultimo** | **543** | **1.395** |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret primo | 8.000 | 0 |
| Foreslået udbytte | 8.000 | 8.000 |
| Udloddet udbytte | -8.000 | 0 |
| **Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo** | **8.000** | **8.000** |
| **EGENKAPITAL** | **48.543** | **49.395** |

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

| | | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **1** | **Personaleomkostninger** | | |
| | Antal personer beskæftiget | 1 | 1 |
| | Lønninger | 465.864 | 309.864 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 5.165 | 5.523 |
| | | **471.029** | **315.387** |

Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Mette Würtz**
**Bestyrelsesformand**
På vegne af: Selskabet
*Serienummer: 5312e171-7a12-4fc0-b162-e2edaa0e70c1*
*IP: 165.225.xxx.xxx*
*2023-01-20 09:27:23 UTC*
MitID

**Benny Halkjær Würtz**
**Direktør**
På vegne af: Selskabet
*Serienummer: c004c7fe-3208-46e6-9da5-7c810fbf2bf6*
*IP: 176.22.xxx.xxx*
*2023-01-20 10:07:48 UTC*
MitID

**Mathias Seebach Würtz**
**Bestyrelsesmedlem**
På vegne af: Selskabet
*Serienummer: 7ed7035a-c0fc-4000-ae55-8e9ebe7a8913*
*IP: 80.62.xxx.xxx*
*2023-01-20 19:15:38 UTC*
MitID

**Frederik Seebach Würtz**
**Bestyrelsesmedlem**
På vegne af: Selskabet
*Serienummer: PID:9208-2002-2-046807435181*
*IP: 128.76.xxx.xxx*
*2023-01-22 12:26:21 UTC*
NEM ID

**Peter Begtrup Lind**
**Statsautoriseret revisor**
På vegne af: ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpa…
*Serienummer: CVR:27966675-RID:72294966*
*IP: 81.27.xxx.xxx*
*2023-01-22 12:27:39 UTC*
NEM ID

**Benny Halkjær Würtz**
**Dirigent**
På vegne af: Selskabet
*Serienummer: c004c7fe-3208-46e6-9da5-7c810fbf2bf6*
*IP: 176.22.xxx.xxx*
*2023-01-22 12:30:12 UTC*
MitID

*Penneo dokumentnøgle: JUSGK-VPUSY-BYCEE-DCVED-EZEGC-XVKHP*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

**Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt**
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**