

## ÅRSRAPPORT 2025

### **Christian Behrens Holding ApS**

Brønshulevej 8, Veksebo  
3480 Fredensborg

CVR nr. 29801088

#### **Indsender:**

Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor  
Strandvejen 100  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 31167140

#### **Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære**

generalforsamling den 20. februar 2026

#### **Dirigent:**

Christian Behrens

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Christian Behrens Holding ApS  
Brønshulevej 8, Veksebo  
3480 Fredensborg

Årsrapport  
Regnskabsklasse B

CVR-nr.: 29801088  
Stiftelsesdato: 4. december 2006  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Christian Behrens

### Revisor

Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor  
Registrerede revisorer FSR  
Strandvejen 100  
2900 Hellerup  
Type: Revisionspåtegning

### Bankforbindelse

Nordea Bank

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
20. februar 2026, på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Christian Behrens Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 20. februar 2026

### **Direktion**

Christian Behrens

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Christian Behrens Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Christian Behrens Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisorer etiske adfærd ((IESBA Code) og de yderligere etiske, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådanne findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skeptisk under revisionen. Herudover:

\*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

\*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

\*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

\*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

\*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 20. februar 2026

**Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor, CVR-nr. 31167140**

Michael Bo Petersen

Registreret revisor

mne17457

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab mv.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskabsår er forløbet med et resultat efter skat på kr. 1.229.091.

Ledelsen foreslår udbytte med kr. 158.800 og resten kr. 1.070.291 overført til næste år.

Ledelsen anser det opnåede resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2025 for Christian Behrens Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabslovens 32, hvorfor selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostninger i form af administrationsomkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes som det regnskabsmæssige resultat af selskaberne.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes som indtægter fra kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender samt aktieudbytte, andre finansielle indtægter og omkostninger samt realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab, opskrivninger og nedskrivning af finansielle anlægsaktiver til dagsværdi.

#### Skat af årets resultat og andre skatter

Skat af årets resultat indregnes som aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i hensættelser til udskudt skat mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Skatte fordeles mellem koncernselskaberne efter metoden fuld fordeling.

#### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den indre værdis metode.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, svarende til den værdi, de forventes at indgå med.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiserede kostpris, svarende til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Selskabsskat måles som årets beregnede skat af årets skattepligtige indkomst med fradrag af betalt acontoskat og udbytteskat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

Note	2025	2024
Bruttofortjeneste (+) / Bruttotab (-)	-89.643	-84.578
<b>Finansielle indtægter og omkostninger</b>		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	523.028	-346.963
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	984.570	2.897.835
Andre finansielle indtægter	16.284	27.624
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b><u>1.434.239</u></b>	<b><u>2.493.918</u></b>
1. Skat af årets resultat	-205.148	-500.102
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>1.229.091</u></b>	<b><u>1.993.816</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	229.575	140.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overført resultat	840.716	1.718.816
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b><u>1.229.091</u></b>	<b><u>1.993.816</u></b>

## Balance 31. december 2025

Note	2025	2024
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.453.956	1.931.165
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.789.650	9.789.650
Andre værdipapirer og kapitalandele	17.948.495	17.127.724
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>30.192.101</u></b>	<b><u>28.848.539</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>30.192.101</u></b>	<b><u>28.848.539</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.602.264	3.461.429
Andre tilgodehavender	99.262	329.995
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>3.701.526</u></b>	<b><u>3.791.424</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	587.256	566.304
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b><u>587.256</u></b>	<b><u>566.304</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.288.782</u></b>	<b><u>4.357.728</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u><u>34.480.883</u></u></b>	<b><u><u>33.206.267</u></u></b>

## Balance 31. december 2025

Note	2025	2024
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	950.784	721.209
Overført resultat	32.506.886	31.666.407
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>33.741.470</u></b>	<b><u>32.647.616</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	723.413	542.651
Anden gæld	16.000	16.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>739.413</u></b>	<b><u>558.651</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>739.413</u></b>	<b><u>558.651</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>34.480.883</u></b>	<b><u>33.206.267</u></b>
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4. Eventualforpligtelser		
5. Ejerforhold		

## Noter

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	196.920	500.102
Regulering af skat tidligere år	8.228	0
	<b><u>205.148</u></b>	<b><u>500.102</u></b>
Der er i regnskabsåret tilbagebetalt kr. 328.995 i selskabsskat og betalt kr. 463.418 i acontoskat.		
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Kapitalanele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum primo	1.747.077	1.747.077
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b><u>1.747.077</u></b>	<b><u>1.747.077</u></b>
<b>Op- og nedskrivninger</b>		
Op- og nedskrivning primo	183.851	531.051
Årets opskrivning	523.028	190.860
Årets nedskrivning	0	-537.823
<b>Op- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>706.879</u></b>	<b><u>184.088</u></b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b><u>2.453.956</u></b>	<b><u>1.931.165</u></b>
CB ApS, Fredensborg, Ejerandel 100%, Nom. kapital kr. 125.000, Bogført værdi kr. 1.453.172.		
CB Ejendom 2017 ApS, Fredensborg, Ejerandel 100%, Nom. kapital kr. 50.000, Bogført værdi kr. 1.000.784.		
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.789.650	9.789.650
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Anskaffelsessum primo	12.924.665	12.482.435
Tilgang	1.742.123	3.421.862
Afgang	-1.585.529	-2.979.633
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b><u>13.081.259</u></b>	<b><u>12.924.664</u></b>
<b>Op- og nedskrivninger til dagsværdi</b>		
Op- og nedskrivninger til dagsværdi primo	4.203.059	3.151.173
Årets opskrivning til dagsværdi	664.177	1.051.887
<b>Op- og nedskrivning til dagsværdi ultimo</b>	<b><u>4.867.236</u></b>	<b><u>4.203.060</u></b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b><u>17.948.495</u></b>	<b><u>17.127.724</u></b>
<b>3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser eller sikkerhedsstillelser udover sædvanlige forretningsmæssige.		
<b>4. Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		
Selskabet har ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- og/eller andre eventualeforpligtelser ud over det, der er oplyste i årsregnskabet.		

## **5. Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog i henhold til selskabslovens §50: Christian Behrens.