

# **JC (III) NR. 1 ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/06/2013**

---

**Edith Fløistrup**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JC (III) NR. 1 ApS  
Ørestads Boulevard 57C  
2300 København S

CVR-nr: 17151088  
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

**Revisor**

JST Revision  
Ørestads Boulevard 57C  
2300 København S  
CVR-nr: 26344735

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for JC (III) nr. 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 06/05/2013

## Direktion

Edith Margrethe van der Aa Fløistrup

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen vil beslutte at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i JC (III) NR. 1 ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JC (III) NR. 1 ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 06/05/2013

Jan Storgaard  
Registreret revisor  
JST Revision

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet Metmanik ApS er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationselskabet, indregnes i balancen som "Selskabsskat".

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i den samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende år anvendte skattesats, 25 %.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Eksterne omkostninger .....		-12.538	-12.737
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-12.538</b>	<b>-12.737</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-12.538</b>	<b>-12.737</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		48.876	48.272
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		14.160	14.375
Andre finansielle indtægter .....		121	254
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder ....		0	-160
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>50.619</b>	<b>50.004</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>50.619</b>	<b>50.004</b>
Skat af årets resultat .....		-12.650	-12.501
<b>Årets resultat</b> .....		<b>37.969</b>	<b>37.503</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		1.664.000	0
Overført resultat .....		-1.626.031	37.503
<b>I alt</b> .....		<b>37.969</b>	<b>37.503</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		503	1.526.911
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>503</b>	<b>1.526.911</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>503</b>	<b>1.526.911</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.928.944	315.625
Andre tilgodehavender .....		0	7.814
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.928.944</b>	<b>323.439</b>
Likvide beholdninger .....		21.137	78.127
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.950.081</b>	<b>401.566</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.950.584</b>	<b>1.928.477</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		276.000	276.000
Overført resultat .....		584	1.626.615
Forslag til udbytte .....		1.664.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>1.940.584</b>	<b>1.902.615</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	15.862
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>25.862</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>25.862</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>1.950.584</b>	<b>1.928.477</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	276.000	1.626.615	0	1.902.615
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-1.626.031	1.664.000	37.969
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>276.000</b>	<b>584</b>	<b>1.664.000</b>	<b>1.940.584</b>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet har ikke haft egentlige driftsaktiviteter i 2012.