

# **UFFE HANSEN EJENDOMME ApS**

Skovvænget 17  
3100 Hornbæk

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/04/2021**

---

**Uffe Hansen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      UFFE HANSEN EJENDOMME ApS  
Skovvænget 17  
3100 Hornbæk

CVR-nr:            25455088  
Regnskabsår:    01/01/2020 - 31/12/2020

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Uffe Hansen Ejendomme ApS.

Jeg har opstillet årsregnskabet for Uffe Hansen Ejendomme ApS for perioden 1/1 2020 - 31/12 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 05/03/2021

Bjarne Müller Kring , mne7444  
Registreret revisor  
BK-revision  
CVR: 12967594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Der er p.t. ingen aktivitet i virksomheden.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er kr. 32.191 og egenkapitalen er på kr. 1.279.630.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen begivenheder efter afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-5.069	-5.618
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.069</b>	<b>-5.618</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.069</b>	<b>-5.618</b>
Andre finansielle indtægter		47.140	74.126
Øvrige finansielle omkostninger		-690	-3.447
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>41.381</b>	<b>65.061</b>
Skat af årets resultat	1	-9.190	-176
<b>Årets resultat</b>		<b>32.191</b>	<b>64.885</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.000	110.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		-72.809	-45.115
<b>I alt</b>		<b>32.191</b>	<b>64.885</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		0	1.464
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.464</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		407.266	364.157
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>407.266</b>	<b>364.157</b>
Likvide beholdninger		882.441	995.568
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.289.707</b>	<b>1.361.189</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.289.707</b>	<b>1.361.189</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		974.630	1.047.439
Forslag til udbytte		105.000	110.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.279.630</b>	<b>1.357.439</b>
Skyldig selskabsskat		6.952	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.125	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.077</b>	<b>3.750</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.077</b>	<b>3.750</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.289.707</b>	<b>1.361.189</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	-7.722	-176
Ændring af udskudt skat	-1.468	0
Skattetillæg	0	0
	-9.190	-176

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ikke nogen eventualforpligtelser.

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret