

## **W-Investering ApS**

CVR-nr. 15 29 01 88

### **Årsrapport 2014**

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 19/5 2015

---

Ebbe Nielsen  
Dirigent

Ellebjergvej 52, 2., 2450 København SV  
Tlf.: (+45) 3338 9800, Fax: (+45) 3338 9801  
e-mail: copenhagen@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk  
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:  
Aalborg, Holstebro, Kolding,  
København, Odense, Skærbæk,  
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af  
RSM International, en uafhængig kæde  
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer  
med kontorer i mere end 100 lande

# RSM plus

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

# RSM plus

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for W-Investering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. maj 2015

**Direktion**

Ebbe Nielsen

# RSM plus

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til ledelsen i W-Investering ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for W-Investering ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt sin kapital, og der henvises til note 1, hvoraf det fremgår at selskabet har fået etableret låneaftale med koncernens eneste kreditor. Det er således ledelsens vurdering, at selskabet er going concern, hvilket vi er enige i. På baggrund heraf aflægges årsrapporten som going concern.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

**RSM plus**

**Den uafhængige revisors erklæringer**

København, den 19. maj 2015

**RSM plus P/S**  
statsautoriserede revisorer

Jan Truedsson  
statsautoriseret revisor

# RSM plus

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	W-Investering ApS Vestre Teglgade 12 2450 København SV CVR-nr.: 15 29 01 88 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Ebbe Nielsen
<b>Revision</b>	RSM plus P/S statsautoriserede revisorer Ellebjergvej 52, 2. 2450 København SV

# RSM plus

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål har været at drive handel og industri. Selskabet er igang med at afvikle sine aktiviteter.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på kr. 4.390.293, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en negativ egenkapital på kr. 175.826.643.

### Kapitalberedskabet

Koncernens og selskabets kapitalberedskab er beskrevet jf. årsrapportens note 1.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for W-Investering ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Selskabet har aflagt årsrapporten 2014 under forudsætning om fortsat drift. Selskabet havde i årsrapporten 2013 aflagt regnskab på baggrund af realisationsværdier. Selskabets ændret regnskabspraksis har ikke haft finansielle konsekvenser i årsrapporten 2014.

Selskabet har foretaget reklassifikationer af sammenligningstal. Reklassifikationerne har ingen effekt på årets resultat eller egenkapital i sammenligningstal.

Årsrapporten for 2014 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af ejendomme til videresalg samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v..

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis .

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år, og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RSM plus

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.400.601</b>	<b>-6.911.959</b>
Personaleomkostninger		<u>-367.046</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-10.767.647</b>	<b>-6.911.959</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver		<u>-102.835.534</u>	<u>-31.926.299</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-113.603.181</b>	<b>-38.838.258</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		143.246	-106.277.744
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		48.155	-45.527.912
Finansielle indtægter	2	118.716.007	12.255.202
Finansielle omkostninger	3	<u>-913.934</u>	<u>-10.702.158</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.390.293</b>	<b>-189.090.870</b>
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>5.725.662</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.390.293</u></b>	<b><u>-183.365.208</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-151.805.656
Overført resultat		<u>4.390.293</u>	<u>-31.559.552</u>
		<b><u>4.390.293</u></b>	<b><u>-183.365.208</u></b>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	39.779.237	37.596.483
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	8.476.738
		<u>39.779.237</u>	<u>46.073.221</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>39.779.237</u></b>	<b><u>46.073.221</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		92.680	95.350
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.720.270	18.319.958
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	25.535
Andre tilgodehavender		<u>7.838.028</u>	<u>109.488.620</u>
		<u>31.650.978</u>	<u>127.929.463</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.274.872</u>	<u>14.476.863</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>32.925.850</u></b>	<b><u>142.406.326</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>72.705.087</u></b>	<b><u>188.479.547</u></b>

## RSM plus

## Balance pr. 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	7		
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	20.654.439
Overført resultat		<u>-176.026.643</u>	<u>-201.071.375</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>-175.826.643</u></b>	<b><u>-180.216.936</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		35.876.102	37.492.131
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		<u>1.475.107</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>37.351.209</u></b>	<b><u>37.492.131</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter		0	200.450.432
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	244.083
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.752	116.140
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.621.986	8.091.716
Anden gæld	8	<u>200.527.783</u>	<u>122.301.981</u>
		<u>211.180.521</u>	<u>331.204.352</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>211.180.521</u></b>	<b><u>331.204.352</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b><u>72.705.087</u></b>	<b><u>188.479.547</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har en negativ egenkapital på t.kr. 175.826. Selskabets drift og going concern er finansieret af koncernforbundne selskaber samt selskabets hovedkreditor. Hovedkreditoren overtog gælden fra Finansielt Stabilitet A/S, og indtrådte i alle sikkerheder den 16. september 2014. Hovedkreditoren blev herefter ene kreditor i koncernen. Koncernens gæld til hovedkreditor, udgjorde pr. 31.12.2014 kr 315. mio, heraf udgjorde W-Investering ApS gæld kr.201. mio. Det er aftalt med hovedkreditoren, at koncernens aktiver afvikles / sælges på almindelige forretningsmæssige vilkår, og provenuet anvendes til at afvikle koncernens mellemværende med hovedkreditoren. På baggrund heraf aflægges regnskabet som going concern.

	2014	2013
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	814.425	12.149.688
Andre finansielle indtægter	164.344	105.514
Gældseftergivelse	<u>117.737.238</u>	<u>0</u>
	<b><u>118.716.007</u></b>	<b><u>12.255.202</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	7.441.314
Andre finansielle omkostninger	<u>913.934</u>	<u>3.260.844</u>
	<b><u>913.934</u></b>	<b><u>10.702.158</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-5.725.662</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-5.725.662</u></b>
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2014	121.242.904	3.125.000
Tilgang i årets løb	0	455.000
Afgang i årets løb	0	-125.000
Overførsler i årets løb	<u>0</u>	<u>117.787.904</u>
Kostpris 31. december 2014	<u>121.242.904</u>	<u>121.242.904</u>

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

	2014	2013
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. januar 2014	-83.646.421	46.949.664
Årets resultat	143.246	-112.777.744
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	-850.694
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	3.655.537	-54.459.778
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>-1.616.029</u>	<u>37.492.131</u>
Værdireguleringer 31. december 2014	<u>-81.463.667</u>	<u>-83.646.421</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>39.779.237</u></b>	<b><u>37.596.483</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Parkeringskælder Hulgaards Have ApS	København	100%	14.192.044	0
Kay Wilhelmsen Entreprise ApS	København	100%	66.799	-3.208.403
Ejendomsselskabet Bellahøj ApS	København	100%	0	-190.126
W-Ejendomme ApS	København	95%	22.808.508	1.769.956
E/F Søborg Hovedgade	København	100%	-33.780.404	105.290
Rytterparken ApS	København	100%	1.458.825	2.349.570
Center Bygmarken	København	100%	-2.028.525	319.868
Svinkløv Ejendomme	København	100%	-67.173	-80.218
Molsvej 2 ApS	København	100%	1.253.061	-922.691
Heraf overført til hensatte forpligtelser vedr. kapitalandele		0%	<u>35.876.102</u>	<u>0</u>
			<u>39.779.237</u>	<u>143.246</u>

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

**6 Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kostpris 1. januar 2014	46.807.021	46.474.694
Tilgang i årets løb	0	332.327
Afgang i årets løb	<u>-46.807.021</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2014	<u>0</u>	<u>46.807.021</u>
Værdireguleringer 1. januar 2014	-38.330.283	7.047.629
Årets afgang	36.807.021	0
Årets resultat	48.155	-45.377.912
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>1.475.107</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2014	<u>0</u>	<u>-38.330.283</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>8.476.738</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kopew I/S	København	20%	-1.475.107	48.155

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

### 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2014	200.000	20.654.439	-201.071.375	-180.216.936
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-20.654.439	20.654.439	0
Årets resultat	0	0	4.390.293	4.390.293
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>-176.026.643</b>	<b>-175.826.643</b>

Selskabskapitalen specificerer sig således:

48 A-anparter á kr. 1.000	48.000
152 B-anparter á kr. 1.000	152.000
	<b>200.000</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2014	2013
	kr.	kr.
<b>8 Anden gæld</b>		
Hovedkreditor	200.475.196	0
Andre skyldige omkostninger	52.587	122.301.981
	<b>200.527.783</b>	<b>122.301.981</b>

### 9 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 31. december 2014.

**Noter til årsregnskabet****10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for egen og koncernforbundne selskabers gæld til finansieringskilder / hovedkreditor, har selskabet givet pant i anparter og kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Selskabet har overfor sine koncernforbundne selskabers finansieringskilder / hovedkreditor afgivet kautions- og garantiforpligtigelse.