

---

# Lundø Invest ApS

**CVR-nr.: 42895288**

Pebelvej 21  
7130 Juelsminde

Årsrapport  
7. december 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2023**

---

**Joachim Lundø**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Lundø Invest ApS  
Pebelvej 21  
7130 Juelsminde

CVR-nr.:            42895288  
Regnskabsår:    07/12/2021 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg samt udlejning af ejendomme samt efter ledelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 7. dec. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22
		kr.
Nettoomsætning		128.692
Eksterne omkostninger		-95.415
<b>Bruttoresultat</b>		<b>33.277</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>33.277</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>33.277</b>
Skat af årets resultat		-7.321
<b>Årets resultat</b>		<b>25.956</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		25.854
Overført resultat		102
<b>I alt</b>		<b>25.956</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2021/22
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		kr. 30.494
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>30.494</b>
Likvide beholdninger		16.928
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>47.422</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>47.422</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		102
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.102</b>
Skyldig selskabsskat		7.320
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.320</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.320</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>47.422</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret