
DanMag Invest ApS

CVR-nr.: 38456288

Hartmannsvej 5
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2023

Dan Høgdall
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DanMag Invest ApS
Hartmannsvej 5
2800 Kongens Lyngby
e-mailadresse: Dan@hogdall.dk
CVR-nr.: 38456288
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for DanMag Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den 30/06/2023

Direktion

Magnus Brogaard Larsen

Dan Taksony Solyom Høgdall

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med køb og istandsættelse af boliger med salg og udlejning som formål, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 4.334,31.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Administrationsomkostninger		-4.495	
Bruttoresultat		-4.495	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			-265
Resultat af ordinær primær drift		-4.495	-265
Andre finansielle indtægter		-174	
Ordinært resultat før skat		-4.669	-265
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-4.669	-265
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.669	
I alt		-4.669	-265

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		700.010	700.010
Finansielle anlægsaktiver i alt		700.010	700.010
Anlægsaktiver i alt		700.010	700.010
Likvide beholdninger		56.331	
Omsætningsaktiver i alt		56.331	
AKTIVER I ALT		756.341	700.010

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		62.023	66.692
Egenkapital i alt		112.023	116.692
Gæld til banker		463	463
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		317.592	287.092
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		326.263	295.763
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		644.318	583.318
Gældsforpligtelser i alt		644.318	583.318
PASSIVER I ALT		756.341	700.010

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret