
LANGBERG INVEST ApS

CVR-nr.: 29689288

Niels Bohrs Vej 26
8920 Randers NV

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/02/2026

Martin Langberg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LANGBERG INVEST ApS
Niels Bohrs Vej 26
8920 Randers NV

CVR-nr.: 29689288
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har været besiddelse af og udlejning af fast ejendom. Der er ikke længere aktivitet i selskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Som en konsekvens af selskabets salg af ejendommene forrige år, har der ikke været aktivitet i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	1.202
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-8.253
Resultat af ordinær primær drift		0	-7.051
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-862	-664
Andre finansielle indtægter		196	12.252
Øvrige finansielle omkostninger		-1.100	-3.957
Ordinært resultat før skat		-1.766	580
Skat af årets resultat		-3.669	-2.090
Årets resultat		-5.435	-1.510
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	135.000
Overført resultat		-113.435	-136.510
I alt		-5.435	-1.510

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
Grunde og bygninger		kr.	kr.
			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.300	2.162
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.300	2.162
Anlægsaktiver i alt		1.300	2.162
Andre tilgodehavender		4.000	9.263
Tilgodehavender i alt		4.000	9.263
Likvide beholdninger		772.832	907.142
Omsætningsaktiver i alt		776.832	916.405
AKTIVER I ALT		778.132	918.567

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		543.042	656.477
Forslag til udbytte		108.000	135.000
Egenkapital i alt		776.042	916.477
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat		2.090	2.090
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.090	2.090
Gældsforpligtelser i alt		2.090	2.090
PASSIVER I ALT		778.132	918.567

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret