
ApS KBUS 8 NR. 2392

CVR-nr.: 10810388

Jacob Adelborgs Allé 8
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2024

John Lange-Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS KBUS 8 NR. 2392
Jacob Adelborgs Allé 8
8240 Risskov
e-mailadresse: info@miraflores.dk
CVR-nr.: 10810388
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for ApS KBUS 8 NR. 2392.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 31/05/2024

Direktion

John Lange-Petersen

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets formål er at drive handel og industri, herunder køb og salg af fast ejendom.

Økonomisk udvikling:

Årets resultat har udviklet sig som ventet.

Årets resultat blev et overskud på kr. 25.096

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

Ledelsen forventer en fortsat negativ udvikling i indtjeningen.

Ejerforhold:

Selskabet ejes af Inge Birte Lange-Petersen, Risskov

Overskudsdisponering:

Årets resultat kr. 25.096 overføres til næste år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		-2.390	0
Vareforbrug			0
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling			0
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver			0
Andre driftsindtægter			0
Eksterne omkostninger			0
Ejendomsomkostninger			0
Administrationsomkostninger		-1.098	-801
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver			0
Dagsværdiregulering af gæld			0
Forsknings- og udviklingsomkostninger			0
Bruttoresultat		-3.488	-801
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Andre driftsomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-3.488	-801
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver			0
Dagsværdiregulering af gæld			0
Forsknings- og udviklingsomkostninger			0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		113.277	180.650
Andre finansielle omkostninger			-662
Ordinært resultat før skat		109.789	179.187
Skat af årets resultat			0
Andre skatter			0
Årets resultat		109.789	179.187
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		109.789	179.187
I alt		109.789	179.187

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
Goodwill		kr.	kr.
			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Andre tilgodehavender		2.359.145	2.290.978
Tilgodehavender i alt		2.359.145	2.290.978
Likvide beholdninger		31.512	102.832
Omsætningsaktiver i alt		2.390.657	2.393.810
AKTIVER I ALT		2.390.657	2.393.810

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.165.953	2.056.164
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		2.290.953	2.181.164
Gæld til realkreditinstitutter			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		99.704	212.646
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		99.704	212.646
Gældsforpligtelser i alt		99.704	212.646
PASSIVER I ALT		2.390.657	2.393.810

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret