

# **ApS KBUS 8 NR. 2392**

**CVR-nr.: 10810388**

Jacob Adelborgs Allé 8  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/06/2022**

---

**John Lange-Petersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ApS KBUS 8 NR. 2392  
Jacob Adelborgs Allé 8  
8240 Risskov

e-mailadresse: [info@miraflores.dk](mailto:info@miraflores.dk)

CVR-nr: 10810388

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

**Generelt:**

Selskabets formål er at drive handel og industri, herunder køb og salg af fast ejendom.

**Økonomisk udvikling:**

Årets resultat har udviklet sig som ventet.

Årets resultat blev et underskud på kr. 1.875.

**Hændelser efter regnskabsårets afslutning:**

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

**Forventet udvikling:**

Ledelsen forventer en fortsat negativ udvikling i indtjeningen.

**Ejerforhold:**

Selskabet ejes af Inge Birte Lange-Petersen, Risskov

**Overskudsdisponering:**

Årets resultat kr. 68.299 overføres til næste år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Vareforbrug		0	
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling		0	
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		0	
Andre driftsindtægter		0	
Eksterne omkostninger		0	
Ejendomsomkostninger		0	
Administrationsomkostninger		625	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		0	
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		0	
Dagsværdiregulering af gæld		0	
Forsknings- og udviklingsomkostninger		0	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>625</b>	<b>0</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>			<b>0</b>
Personaleomkostninger		0	-1.875
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
Andre driftsomkostninger		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>625</b>	<b>-1.875</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		67.708	
Andre finansielle omkostninger		-34	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>68.299</b>	<b>-1.875</b>
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		0	
<b>Årets resultat</b>		<b>68.299</b>	<b>-1.875</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		68.299	-1.875
<b>I alt</b>		<b>68.299</b>	<b>-1.875</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Goodwill		0	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	
Grunde og bygninger			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		2.290.978	2.290.978
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.290.978</b>	<b>2.290.978</b>
Likvide beholdninger		104.295	105.579
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.395.273</b>	<b>2.396.557</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.395.273</b>	<b>2.396.557</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.876.977	1.808.678
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.001.977</b>	<b>1.933.678</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		393.296	462.879
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>393.296</b>	<b>462.879</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>393.296</b>	<b>462.879</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.395.273</b>	<b>2.396.557</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret