

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2024**

**Fit & Sund Ringsted ApS**

Gefionsvej 19  
4654 Faxe Ladeplads

CVR nr. 28841388

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 6. maj 2025

**Dirigent**

Daniel Lademann

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Fit & Sund Ringsted ApS  
Gefionsvej 19  
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr.: 28841388  
Stiftelsesdato: 09.06.05  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Daniel Staun Lademann

### Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

### Bankforbindelse

Nykredit Erhverv  
Københavnsvej 45-47  
4000 Roskilde

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
6. maj 2025, på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

---

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af fitnesscenter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2024 et resultat før skat på kr. -443.084. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2024 for Fit & Sund Ringsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 1. maj 2025

### Direktion:

Daniel Staun Lademann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Fit & Sund Ringsted ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fit & Sund Ringsted ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 1. maj 2025

### REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab                            |      | 1.262.916       | 1.378.034       |
| Personaleomkostninger                             | 1.   | -1.469.274      | -1.293.901      |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |      | -225.344        | -218.344        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>-431.702</b> | <b>-134.211</b> |
| Andre finansielle indtægter                       | 3    | 3               | 0               |
| Andre finansielle omkostninger                    |      | -11.385         | -20.779         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                 |      | <b>-443.084</b> | <b>-154.990</b> |
| Skat af årets resultat                            | 2.   | 95.235          | 31.163          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                             |      | <b>-347.849</b> | <b>-123.827</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>            |      |                 |                 |
| Overført resultat                                 |      | -347.849        | -123.827        |
| <b>Disponeret i alt</b>                           |      | <b>-347.849</b> | <b>-123.827</b> |

## Balance pr. 31. december

|  | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>   |      |                  |                  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                                    |      |                  |                  |
| Indretning lejede lokaler  | 3.   | 967.726          | 1.158.070        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>                              |      | <b>967.726</b>   | <b>1.158.070</b> |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                                   |      |                  |                  |
| Andre tilgodehavender  |      | 255.811          | 247.186          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                             |      | <b>255.811</b>   | <b>247.186</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>   |      | <b>1.223.537</b> | <b>1.405.256</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varebeholdninger</b>  |      |                  |                  |
| Fremstillede varer og handelsvarer                                 |      | 15.235           | 15.610           |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>                                      |      | <b>15.235</b>    | <b>15.610</b>    |
| <b>Tilgodehavender</b>   |      |                  |                  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder                       |      | 267.725          | 561.829          |
| Skatteaktiv  |      | 64.471           | 0                |
| Andre tilgodehavender  |      | 140.576          | 158.070          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                                       |      | <b>472.772</b>   | <b>719.899</b>   |
| Likvide beholdninger   |      | 20               | 16.118           |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>                                  |      | <b>20</b>        | <b>16.118</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                                     |      | <b>488.027</b>   | <b>751.627</b>   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>   |      | <b>1.711.564</b> | <b>2.156.883</b> |
| <b>PASSIVER</b>  |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført overskud eller underskud                                  |      | 148.023          | 495.871          |
| <b>Egenkapital i alt</b>   |      | <b>273.023</b>   | <b>620.871</b>   |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>                                       |      |                  |                  |
| Hensættelser til udskudt skat                                      |      | 0                | 17.413           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                                |      | <b>0</b>         | <b>17.413</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>   |      |                  |                  |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                             |      |                  |                  |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring | 4.   | 16.485           | 16.485           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <b>16.485</b>    | <b>16.485</b>    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                             |      |                  |                  |
| Gæld til kreditinstitutter   |      | 108.091          | 0                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                           |      | 127.384          | 219.924          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                                  |      | 885.639          | 878.472          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring |      | 300.942          | 403.718          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <b>1.422.056</b> | <b>1.502.114</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                    |      | <b>1.438.541</b> | <b>1.518.599</b> |

**PASSIVER I ALT**

Eventualforpligtelser  
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

| Note | 2024             | 2023             |
|------|------------------|------------------|
|      | <u>1.711.564</u> | <u>2.156.883</u> |
| 5.   |                  |                  |
| 6.   |                  |                  |

## Egenkapitaloppgørelse

---

|                                       | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital, 1. januar 2024           | 125.000              | 495.872              | 620.872        |
| Overført jfr. resultatdisponeringen   | 0                    | -347.849             | -347.849       |
| <b>Egenkapital, 31. december 2024</b> | <b>125.000</b>       | <b>148.023</b>       | <b>273.023</b> |
|                                       | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
| Egenkapital, 1. januar 2023           | 125.000              | 619.698              | 744.698        |
| Overført jfr. resultatdisponeringen   | 0                    | -123.827             | -123.827       |
| <b>Egenkapital, 31. december 2023</b> | <b>125.000</b>       | <b>495.871</b>       | <b>620.871</b> |

## Noter

|   | 2024   | 2023                                 |
|---|--|--------------------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |  |                                      |
| Lønninger   | 1.291.261  | 1.187.745                            |
| Pensioner   | 7.000  | 0                                    |
| Andre omkostninger til social sikring   | 171.013  | 106.156                              |
|   | <u>1.469.274</u>                                       | <u>1.293.901</u>                     |
| Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede  | 3  | 2                                    |
|   | <b>2024</b>  | <b>2023</b>                          |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>  |  |                                      |
| Skat af årets resultat  | -13.351  | -23.833                              |
| Regulering af udskudt skat  | -81.884  | -7.330                               |
|   | <u>-95.235</u>   | <u>-31.163</u>                       |
|   | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</b> | <b>Indretning<br/>lejede lokaler</b> |
| <b>3. Materielle anlægsaktiver</b>  |  |                                      |
| <b>Anskaffelsessum:</b>   |  |                                      |
| Anskaffelsessum, primo  | 721.809  | 3.061.061                            |
| Tilgang   | 0  | 35.000                               |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>  | <u>721.809</u>   | <u>3.096.061</u>                     |
| <b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>  |  |                                      |
| Af- og nedskrivninger, primo  | -721.809   | -1.902.991                           |
| Årets af- og nedskrivninger   | 0  | -225.344                             |
| <b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>  | <u>-721.809</u>  | <u>-2.128.335</u>                    |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b>  | <u>0</u>   | <u>967.726</u>                       |
|   | <b>2024</b>  | <b>2023</b>                          |
| <b>4. Langfristede gældsforpligtelser</b>   |  |                                      |
| Gæld der forfalder til betaling efter 5 år  | 16.485   | 2.195                                |
| <b>5. Eventualforpligtelser</b>   |  |                                      |
| Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende driftsmidler. Den samlede forpligtelse kan opgøres til t.kr. 749.   |  |                                      |
| Selskabet har indgået lejeaftale med opsigelsesvarsel. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel. Forpligtelsen udgør t.kr. 290.  |  |                                      |
| Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. |  |                                      |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |  |                                      |
| Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.   |  |                                      |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fit & Sund Ringsted ApS 2024 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til færdigvarer og handelsvarer

Omkostninger til færdigvarer og handelsvarer indeholder det forbrug af varer der er medgået til virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Indretning af lejede lokaler            | 15 år    | 0 %       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedepositum.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.