

# Lumbydahl Holding ApS

c/o Johansen, Ravnekærlund 19, 5800 Nyborg

## Årsrapport for 2025

CVR-nr. 31 47 43 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 17/04/2026

**Jan Johansen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Lumbydahl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 17. april 2026

### Direktion

**Jan Lumby Johansen**  
direktør

**Lise-Lotte Lilliendahl Johansen**  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lumbydahl Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lumbydahl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 17. april 2026

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

**Brian Petersen**

statsautoriseret revisor

mne33722

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Lumbydahl Holding ApS  
c/o Johansen  
Ravnekærlund 19  
5800 Nyborg  
CVR-nr: 31 47 43 88  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. april 2008  
Regnskabsår: 18. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Nyborg

**Direktion**

Jan Lumby Johansen  
Lise-Lotte Lilliendahl Johansen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

(DKK)	Note	2025	2024
<b>Bruttotab</b>		<b>-45.179</b>	<b>-31.325</b>
Personaleomkostninger	2	-272.400	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-317.579</b>	<b>-31.325</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		423.861	457.288
Finansielle indtægter	3	1.087.669	1.083.179
Finansielle omkostninger		-28.387	-81.512
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.165.564</b>	<b>1.427.630</b>
Skat af årets resultat	4	-163.350	-215.380
<b>Årets resultat</b>		<b>1.002.214</b>	<b>1.212.250</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2025	2024
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-5.076.139	207.288
Overført resultat	5.078.353	504.962
	<b>1.002.214</b>	<b>1.212.250</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

(DKK)	Note	2025	2024
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	3.221.485	8.297.624
Andre tilgodehavender	6	2.000.000	2.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.221.485</b>	<b>10.297.624</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.221.485</b>	<b>10.297.624</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.450.000	1.406.551
Selskabsskat		0	66.635
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		132.748	43.538
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.582.748</b>	<b>1.516.724</b>
<b>Værdipapirer</b>	7	<b>9.069.530</b>	<b>8.531.767</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.823.416</b>	<b>1.824.552</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>17.475.694</b>	<b>11.873.043</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.697.179</b>	<b>22.170.667</b>

## Balance 31. december

### Passiver

(DKK)	Note	2025	2024
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		268.671	5.344.810
Overført resultat		21.084.296	16.005.943
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>22.477.967</b>	<b>21.975.753</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.130	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		169.308	189.295
Selskabsskat		31.202	0
Anden gæld		17.572	5.619
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>219.212</b>	<b>194.914</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>219.212</b>	<b>194.914</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.697.179</b>	<b>22.170.667</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	125.000	5.344.810	16.005.943	500.000	21.975.753
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-5.076.139	5.078.353	1.000.000	1.002.214
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>268.671</b>	<b>21.084.296</b>	<b>1.000.000</b>	<b>22.477.967</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter.

### 2. Personaleomkostninger

(DKK)	2025	2024
Lønninger	270.000	0
Andre personaleomkostninger	2.400	0
	<b>272.400</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

### 3. Finansielle indtægter

(DKK)	2025	2024
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	213.197	83.139
Andre finansielle indtægter	874.472	1.000.040
	<b>1.087.669</b>	<b>1.083.179</b>

### 4. Skat af årets resultat

(DKK)	2025	2024
Årets aktuelle skat	163.350	215.380
	<b>163.350</b>	<b>215.380</b>

### 5. Kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2025	2024
Kostpris 1. januar	2.952.814	2.952.814
Kostpris 31. december	2.952.814	2.952.814
Værdireguleringer 1. januar	5.344.810	5.137.522
Årets resultat	423.861	457.288
Modtagne udbytter	-5.500.000	-250.000
Værdireguleringer 31. december	268.671	5.344.810
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.221.485</b>	<b>8.297.624</b>

## Noter til årsregnskabet

### 5. Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Tarup Ejendomme ApS	Nyborg	125.000	100%

### 6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar	2.000.000
Kostpris 31. december	2.000.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.000.000</b>

### 7. Værdipapirer til dagsværdi

(DKK)	Værdiregulering, resultatopgørelse	Dagsværdi 31. december
Værdipapirer	403.375	9.069.530

### 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 31.202. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

#### Øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har ingen øvrige økonomiske forpligtelser.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lumbydahl Holding ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

#### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### Omregning af fremmed valuta

Som præsenteringsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Resultatopgørelse

#### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Noter til årsregnskabet

### 9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Tarup A/S og Tarup Ejendomme ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

#### Balance

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

##### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter øvrige langfristede tilgodehavender

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

##### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

##### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.