

---

# *Lumbydahl Holding ApS*

c/o Johansen, Ravnekærlund 19, 5800 Nyborg

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 31 47 43 88

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 11/6 2025

Jan Johansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lumbydahl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 11. juni 2025

## Direktion

Jan Lumby Johansen  
direktør

Lise-Lotte Lilliendahl Johansen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lumbydahl Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lumbydahl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 11. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lumbydahl Holding ApS c/o Johansen Ravnekærlund 19 5800 Nyborg  CVR-nr: 31 47 43 88 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. april 2008 Regnskabsår: 17. regnskabsår Hjemstedskommune: Nyborg
<b>Direktion</b>	Jan Lumby Johansen Lise-Lotte Lilliendahl Johansen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-31.325</b>	<b>-17.356</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		457.288	393.947
Finansielle indtægter	3	1.083.179	1.035.179
Finansielle omkostninger		-81.512	-68.197
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.427.630</b>	<b>1.343.573</b>
Skat af årets resultat	4	-215.380	-128.260
<b>Årets resultat</b>		<b>1.212.250</b>	<b>1.215.313</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	207.288	393.947
Overført resultat	504.962	321.366
	<b>1.212.250</b>	<b>1.215.313</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	8.297.624	8.090.336
Andre tilgodehavender		2.000.000	2.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.297.624</b>	<b>10.090.336</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.297.624</b>	<b>10.090.336</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.406.551	2.878.954
Andre tilgodehavender		0	37.196
Selskabsskat		66.635	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		43.538	40.458
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.516.724</b>	<b>2.956.608</b>
<b>Værdipapirer</b>	6	<b>8.531.767</b>	<b>7.105.231</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.824.552</b>	<b>1.224.038</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>11.873.043</b>	<b>11.285.877</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.170.667</b>	<b>21.376.213</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.344.810	5.137.522
Overført resultat		16.005.943	15.500.981
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>21.975.753</b>	<b>21.263.503</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		189.295	57.259
Selskabsskat		0	50.038
Anden gæld		5.619	5.413
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>194.914</b>	<b>112.710</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>194.914</b>	<b>112.710</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.170.667</b>	<b>21.376.213</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	5.137.522	15.500.981	500.000	21.263.503
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	207.288	504.962	500.000	1.212.250
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>5.344.810</b>	<b>16.005.943</b>	<b>500.000</b>	<b>21.975.753</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter.

## 2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2024	2023
0	0

## 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter

2024	2023
DKK	DKK
83.139	86.468
1.000.040	948.711
<b>1.083.179</b>	<b>1.035.179</b>

## 4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

2024	2023
DKK	DKK
215.380	128.260
<b>215.380</b>	<b>128.260</b>

## Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.952.814	2.952.814
Kostpris 31. december	2.952.814	2.952.814
Værdireguleringer 1. januar	5.137.522	1.622.471
Årets resultat	457.288	393.947
Modtagne udbytter	-250.000	0
Andre reguleringer	0	3.121.104
Værdireguleringer 31. december	5.344.810	5.137.522
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.297.624</b>	<b>8.090.336</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Tarup Ejendomme ApS	Nyborg	125.000	100%

## 6. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Værdipapirer	486.352	8.531.767

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lumbydahl Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

Virksomhedens datterselskab har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af grunde og bygninger til dagsværdi. Ændringen har medført en af virksomhedens finansielle anlægsaktiver med TDKK 3.121 (2023: TDKK 3.121) og den samlede balancesum med TDKK 3.121 (2023: 3.121). Egenkapitalen er påvirket med TDKK 3.121 (2023: 3.121). Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Tarup A/S og Tarup Ejendomme ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter øvrige langfristede tilgodehavender

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.