

# HOLDING KEP ApS

Granvej 5, 7870 Roslev

CVR-nr. 33 06 53 88

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2026.

---

Knud Erik Pedersen  
Dirigent

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for HOLDING KEP ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 1. maj 2026

### Direktion

Knud Erik Pedersen

## Til anpartshaverne i HOLDING KEP ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HOLDING KEP ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 1. maj 2026

## **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Ole Skouboe

statsautoriseret revisor  
mne32107

**Selskabet**                    HOLDING KEP ApS  
                                  Granvej 5  
                                  7870 Roslev

                                  CVR-nr.:                33 06 53 88  
                                  Hjemsted:            Skive  
                                  Regnskabsår:        1. januar 2025 - 31. december 2025

**Direktion**                 Knud Erik Pedersen

**Revisor**                    Redmark  
                                  Godkendt Revisionspartnerselskab  
                                  Tronholmen 5  
                                  8960 Randers SØ

**Bankforbindelse**        Spar Nord Bank A/S

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueforvaltning.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre eksterne omkostninger	-26.177	-23.152
1 Personaleomkostninger	-100.000	-100.000
Indtægter af kapitalinteresser	711	5.574
Andre finansielle indtægter	279.069	500.312
Øvrige finansielle omkostninger	-114.281	-9.721
<b>Resultat før skat</b>	<b>39.322</b>	<b>373.013</b>
Skat af årets resultat	-6.138	0
<b>Årets resultat</b>	<b>33.184</b>	<b>373.013</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	250.000	250.000
Overføres til overført resultat	0	123.013
Disponeret fra overført resultat	-216.816	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>33.184</b>	<b>373.013</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalinteresse	352.584	351.873
Finansielle anlægsaktiver i alt	352.584	351.873
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>352.584</b>	<b>351.873</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	45.637	16.614
Andre tilgodehavender	0	9.250
Tilgodehavender i alt	45.637	25.864
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.817.210	4.082.084
Værdipapirer i alt	3.817.210	4.082.084
Likvide beholdninger	65.499	31.786
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.928.346</b>	<b>4.139.734</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.280.930</b>	<b>4.491.607</b>



## Balance 31. december

### Passiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.893.666	4.110.482
Foreslået udbytte for regnskabsåret	250.000	250.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.268.666</b>	<b>4.485.482</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.125	6.125
Selskabsskat	6.138	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	1	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	12.264	6.125
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.264</b>	<b>6.125</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.280.930</b>	<b>4.491.607</b>

- 3 Oplysninger om dagsværdi
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	4.110.482	250.000	4.485.482
Udloddet udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-216.816	250.000	33.184
	<b>125.000</b>	<b>3.893.666</b>	<b>250.000</b>	<b>4.268.666</b>

---

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

<b>2. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2025	<u>2.903.400</u>	<u>2.903.400</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>2.903.400</b>	<b>2.903.400</b>
Opskrivninger 1. januar 2025	-2.551.527	-2.557.101
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>711</u>	<u>5.574</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2025</b>	<b>-2.550.816</b>	<b>-2.551.527</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>352.584</b>	<b>351.873</b>

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

		Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos HOLDING KEP ApS
	Ejerandel	kr.	kr.	kr.
Ejendomsselskabet Glyngøre ApS,	20 %	<u>1.762.910</u>	<u>3.556</u>	<u>0</u>
		<b>1.762.910</b>	<b>3.556</b>	<b>0</b>

<b>3. Oplysninger om dagsværdi</b>		
	Andre børsnoterede værdipapirer	Andre børsnoterede værdipapirer
	kr.	kr.
Dagsværdi 31. december 2025	<u>3.817.209</u>	<u>4.082.084</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>30.179</u>	<u>389.018</u>

<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>
Ingen.



**5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Ingen.

Årsrapporten for HOLDING KEP ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

### **Indtægter af kapitalinteresse**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associeret virksomhed/kapitalinteresse**

Kapitalandele i associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

**Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Egenkapital****Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.