

---

# Ejendoms teknisk rådgivning ApS

**CVR-nr.: 44041588**

Egevolden 118 1 tv  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/06/2025**

---

**ole.bruun**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ejendoms teknisk rådgivning ApS  
Egevolden 118 1 tv  
2650 Hvidovre  
e-mailadresse: ole.bruun@yahoo.dk  
CVR-nr.: 44041588  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01.01.2024 - 31. december 2024 for Ejendoms teknisk rådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 26/06/2025

## **Direktion**

Ole Mogens Bruun

## Ledelsesberetning

Virksomheden rådgiver inden for byggebranchen - Kundegrundlaget har været stigende.

Focus har været rettet mod kunde vækt, hvor af virksomhedens netværk har været anvendt.

Det økonomiske resultat må betragtes som tilfredsstillende, der har været og er fortsat etablerings udgifter, da virksomheden er ung.

Der ses efter 1 år et mindre overskud. Det er ledelsens vurdering, at et mindre overskud i 2025 er realistisk.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		188.800	29.317
Eksterne omkostninger		-148.550	-62.955
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>40.250</b>	<b>-33.885</b>
Lønninger		-37.800	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-37.800</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		2.452	-33.885
<b>Årets resultat</b>		<b>2.452</b>	<b>-33.885</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		2.452	
<b>I alt</b>		<b>2.452</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		40.000	40.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret